

### 11.7. Rekonstrukcija građevina namjena kojih je protivna planiranoj namjeni ili urbanim pravilima

#### Članak 39.

Građevine gospodarske, komunalne i prometne te prateće građevine i slično koje su građene u skladu s propisima koji su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02), a namjena kojih je protivna namjeni utvrđenoj ovim planom mogu se, do privođenja konačnoj namjeni, rekonstruirati, dograditi i nadograditi, uz sljedeće uvjete:

- sanacija dotrajalih konstruktivnih dijelova građevine i krovništva;
- dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl., površine do 10 m<sup>2</sup> izgrađenosti za građevine do 100 m<sup>2</sup> BRP-a i do 5% ukupnog BRP-a za veće građevine;
- prenamjena i funkcionalna preinaka građevine, osim u stambenu namjenu;
- dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija;
- priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, niskonaponsku i telekomunikacijsku mrežu;
- dogradnja i zamjena građevina i uređaja komunalne infrastrukture i rekonstrukcija javnoprometnih površina.

Građevine koje su građene u skladu s propisima koji su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju, a kojih je namjena u skladu s namjenom utvrđenom ovim planom, a nisu u skladu s drugim odredbama ove odluke, mogu se rekonstruirati, dograditi i nadograditi uz iste uvjete.

### III. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 40.

Plan je izrađen u šest izvornika koji se čuvaju u dokumentaciji prostora.

#### Članak 41.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-07/05-01/41

URBROJ: 251-01-04-05-7

Zagreb, 29. studenoga 2005.

**Predsjednica  
Gradske skupštine  
Mr.sc. Tatjana Holjevac, v.r.**

Na temelju članka 72. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 70/05) i članka 38. točke 17. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/99,

19/01, 20/01 - pročišćeni tekst, 10/04 i 18/05), Gradska skupština Grada Zagreba, na 6. sjednici, 29. studenoga 2005., donijela je

#### ODLUKU

#### o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Javne ustanove "Maksimir"

#### Članak 1.

U Odluci o osnivanju Javne ustanove "Maksimir" (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/94 i 23/03), članak 7. mijenja se i glasi:

- “(1) Ustanovom upravlja Upravno vijeće.
- (2) Upravno vijeće ima pet članova.
- (3) Predsjednika i članove Upravnog vijeća imenuje Gradska skupština Grada Zagreba.
- (4) U Upravno vijeće imenuju se:
  - tri predstavnika Grada Zagreba;
  - predstavnik Ustanove kojega predlaže ravnatelj iz redova stručnih radnika Ustanove;
  - predstavnik iz znanstvenih i stručnih institucija, odnosno stručnjaka s područja zaštite prirode i parkovne arhitekture.
- (5) Članovi Upravnog vijeća imenuju se na četiri godine.”

#### Članak 2.

Članak 8. mijenja se i glasi:

- “(1) Upravno vijeće donosi:
  - statut Ustanove;
  - godišnji program zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja spomenika parkovne arhitekture Parka Maksimir s cjenikom usluga vezanih za korištenje Parka Maksimir;
  - plan razvoja javne ustanove i godišnji financijski plan;
  - odluke o izboru, odnosno imenovanju i razrješenju radnika određenih zakonom i statutom Ustanove;
  - odluke o raspolaganju nepokretnom imovinom Ustanove;
  - odluke o raspolaganju pokretnom imovinom Ustanove pojedinačna vrijednost koje prelazi iznos 20.000,00 - 40.000,00 kuna;
  - opće i pojedinačne akte te akte poslovanja utvrđene statutom Ustanove.
- (2) Upravno vijeće obavlja i druge poslove određene statutom Ustanove i zakonom.
- (3) Upravno vijeće dostavlja Gradskom poglavarstvu Grada Zagreba izvješće o ostvarivanju plana upravljanja i godišnjeg programa zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja spomenika parkovne arhitekture Parka Maksimir do 1. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu.”

### Članak 3.

U članku 9. stavku 1. podstavku 2. iza riječi "Park Maksimir" briše se točka i dodaju se riječi: "s cjenikom usluga vezanih za korištenje Parka Maksimir."

### Članak 4.

Članak 10. mijenja se i glasi:

- "(1) Stručni rad Ustanove vodi stručni voditelj.
- (2) Prava, dužnosti i odgovornosti, te uvjeti koje mora ispunjavati stručni voditelj, utvrđuju se statutom Ustanove.
- (3) Za stručnog voditelja može se imenovati osoba koja ima visoku stručnu spremu prirodoslovnog usmjerenja i najmanje pet godina radnog iskustva u struci."

### Članak 5.

Članak 10.a mijenja se i glasi:

- "(1) Neposredni nadzor u Parku Maksimir obavljaju glavni nadzornik i nadzornici Ustanove.
- (2) Uvjeti za obavljanje poslova i način obavljanja nadzora glavnog nadzornika i nadzornika propisuju se Zakonom.
- (3) Neposrednu zaštitu i poslove čuvanja i promicanja Parka Maksimir obavljaju i čuvari prirode.
- (4) Čuvari prirode mogu obavljati i poslove nadzornika ako ih za to ovlasti Upravno vijeće uz ispunjavanje pretpostavki propisanih Zakonom.
- (5) Čuvari prirode su radnici Ustanove, a način i uvjeti za obavljanja poslova čuvara prirode uređuje Ustanova općim aktom."

### Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 024-01/05-01/89

URBROJ: 251-01-04-05-4

Zagreb, 29. studenoga 2005.

**Predsjednica**  
**Gradske skupštine**  
**Mr.sc. Tatjana Holjevac, v.r.**

Na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnog gospodarstvu (Narodne novine 26/03 - pročišćeni ekst, 82/04 i 178/04), i članka 38. točke 4. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/99, 19/01, 10/01 - pročišćeni tekst, 10/04 i 18/05), Gradska skupština Grada Zagreba, na 6. sjednici, 29. studenoga 2005., donijela je

## IZMJENE I DOPUNE Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Zagreba u 2005. godini

### 1. UVODNA NAPOMENA

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Zagreba u 2005. donesen je na 38. sjednici Gradske skupštine 22. prosinca 2004. godine (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/04).

Sukladno Odluci o izmjenama i dopunama Proračuna Grada Zagreba za 2005., Izmjenama i dopunama Programa radova na području vodnog gospodarstva, prometa i komunalnog gospodarstva za 2005., te ocjeni predviđivog ostvarenja pojedinih prihoda do kraja godine, ukupno planirani prihodi i primici, a na temelju njih utvrđeni rashodi i izdaci za izvršenje Programa povećavaju se za **280.660.839,03 kune**, te iznose **585.060.839,00 kuna**.

Navedeno povećanje prihoda za izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2005. godini čine sredstva po sljedećim izvorima:

|                                                                              |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| - komunalni doprinos                                                         | 175.000.000,00        |
| - višak prihoda po Godišnjem obračunu proračuna za 2004.                     | 55.067.208,85         |
| - višak prihoda na razdjelu Ureda namijenjenih za izvršenje programa u 2004. | 37.593.630,18         |
| - prihodi po raznim osnovama (povrat sredstava za izvršene radove)           | 13.000.000,00         |
| <b>UKUPNO</b>                                                                | <b>280.660.839,03</b> |

### 2. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

U točki 2. Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2005., sredstva za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja, podtočke 2.1. i 2.2. mijenjaju se i glase:

2.1. Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2005. osigurat će se iz sljedećih izvora: