

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispr., 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 41. točke 5. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21 i 11/21 - pročišćeni tekst), Gradska skupština Grada Zagreba, na __ sjednici, _____ 2022., donijela je

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju prijenosa prava vlasništva

1. Grad Zagreb prihvaća prijenos prava vlasništva od društva Zagrebački holding d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, na nekretnini označenoj u zemljišnoj knjizi kao suvlasnički dio 2372/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) z.k.č. br. 5536/13 Baštijanova - Mandićeva - Učkina, dvorište 3192 m², javna zgrada (Mandićeva ulica br. 2, Učkina 3A, Baštijanova 1B i 1C, tiskara i škola) 5379 m², poslovna zgrada (Baštijanova ulica br. 1D, dom za djecu) 478 m², pomoćna zgrada (spremište) 464 m², poslovna zgrada (porta) 34 m², pomoćna zgrada (spremište s nadstrešnicom) 60 m², ukupne površine 9607 m² upisane u z.k.ul. 24593 k.o. Grad Zagreb, s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela - centar za rehabilitaciju koji se nalazi u podrumu, prizemlju, 1., 2. i 3. katu zgrade oznake »1« površine 1.940,16 m² s dva ulazna vanjska prostora ukupne površine 19,02 m², kojem pripada dvorište 633,80 m², sjeverno od poslovne zgrade, u kojem se nalazi Dnevni centar za rehabilitaciju djece i mladeži „Mali dom - Zagreb“, Baštijanova 1D, u Zagrebu.

2. Grad Zagreb je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu nekretnine u iznosu od 19.030.000,00 kn, koja je utvrđena procjembnim elaboratom što ga je 20.1.2021. izradila stalna sudska vještakinja za graditeljstvo i procjenu nekretnina Nedjeljka Čengija i koji je dobio pozitivno mišljenje Procjeniteljskog povjerenstva.

3. O prijenosu prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovog zaključka, Grad Zagreb i društvo Zagrebački holding d.o.o., sklopit će ugovor.

4. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

PREDSJEDNIK
GRADSKE SKUPŠTINE

Joško Klisović