

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15- ispr., 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 41. točke 5. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21 i 11/21 – pročišćeni tekst), Gradska skupština Grada Zagreba, na __sjednici,____2022., donijela je

Z A K L J U Č A K
o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora

1. Zagrebački velesajam d.o.o., Avenija Dubrovnik 15, Zagreb, kao zakupodavac i Grad Zagreb kao zakupnik sklopit će ugovor o zakupu poslovnog prostora površine 7313 m² koji se nalazi na I. katu paviljona 12 Zagrebačkog velesajma, koji je izgrađen na z.k.č. 599/29, k.o. Klara na adresi Avenija Dubrovnik 15/12, kao u predloženom tekstu.
2. Ugovor iz točke 1. ovog zaključka sklapa se na određeno vrijeme od 10 godina, uz mjesečnu zakupninu u visini od:
 - 256.007,55 kuna fiksno što iznosi 33.978,04 EUR fiksno (1 euro = 7.53450 kn po fiksnom tečaju konverzije) mjesečno uvećano za pripadajući PDV od sklapanja ugovora do 31.12.2023. te
 - 287.474,03 kuna fiksno što iznosi 38.154,36 EUR fiksno (1 euro = 7.53450 kn po fiksnom tečaju konverzije) mjesečno uvećano za pripadajući PDV od 01.01.2024. do kraja trajanja zakupa.
3. Za provođenje ovog zaključka zadužuje se Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje.
4. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

PREDSJEDNIK
GRADSKE SKUPŠTINE

Joško Klisović