

OBRAZLOŽENJE
Prijedloga zaključka o sklapanju sudske nagodbe

GOI d.d. je kao ovrhovoditelj dana 19.12.1997. podnio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave temeljem privremenih situacija - računa na ukupan iznos od 4.956.235,81 kuna sa zakonskim zateznim kamatama na pojedine iznose prema specifikaciji iz prijedloga za ovrhu. Privremene situacije - računi proizlaze iz Ugovora o izvođenju radova pripreme građevinskog zemljišta br. 140-124/289 od 14.04.1993. i aneksa ugovora od 28.07.1994., a prilikom izgradnje naselja Borovje u Zagrebu, a osnova potraživanja su kamate zbog kašnjenja u plaćanju privremenih situacija od strane Grada Zagreba.

Sud je na temelju prijedloga donio rješenje o ovrsi broj Iv-20696/97 od 21.01.1998. Državno pravobraniteljstvo Grada Zagreba uložilo je dana 10.02.1998. prigovor na rješenje o ovrsi Općinskog suda u Zagrebu broj Iv-20696/97 od 21.01.1998. navodeći da kamate nisu ugovorene već je za plaćanje ugovorena devizna klauzula, kao i da obračun kamata nije ispravno napravljen, te se postupak nastavio voditi u parnici kao povodom prigovora protiv platnog naloga.

Sud je odredio financijsko vještačenje na okolnost plaćanja privremenih situacija-računa i kašnjenja u plaćanju te načina i visine obračuna kamata.

Stalni sudski vještak za financije Ivan Tkalec dao je nalaz i mišljenje od 03.07.2002. da kamata na predmetne račune od dospijeca do plaćanja ukupno iznosi 43.743,72 EUR, a u odnosu na prigovor Grada da ugovaranje devizne klauzule samo po sebi ne isključuje obvezu plaćanja zateznih kamata. S obzirom na prigovore stranaka u podnescima, vještak je dao dopunski nalaz i mišljenje od 28.01.2003. uz dvije varijante izračuna kamata sa značajnim razlikama, koje ovise o valuti izračuna i načina obračuna kamata u njemačkim markama ili kunama.

Općinski sud u Zagrebu je donio presudu posl. broj P-2221/99 od 25.04.2005., kojom je djelomično ukinut platni nalog iz rješenja o ovrsi, a djelomično održan na snazi platni nalog za iznos od 43.743,72 EUR u protuvrijednosti u kunama sa zateznim kamatama. Na predmetnu presudu se Grad Zagreb nije žalio, ali se žalio tužitelj GOI d.d. te je presuda ukinuta drugostupanjskim ukidnim rješenjem Županijskog suda u Zagrebu posl. broj Gž-983/06 od 25.11.2008.

U ponovljenom postupku donesena je presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj P-402/09 od 04.05.2009. kojom je djelomično ukinut platni nalog iz rješenja o ovrsi, a djelomično održan na snazi platni nalog za iznos od 43.743,72 EUR u protuvrijednosti u kunama sa zateznim kamatama. Na presudu su se žalile obje strane te je presuda ukinuta rješenjem Županijskog suda u Zagrebu posl. broj Gž-6852/09 od 23.10.2012. i predmet vraćen na ponovno postupanje.

Tužitelj GOI d.d. podneskom od 13.03.2013. uređuje tužbeni zahtjev i postavlja tužbeni zahtjev na 4.651.354,23 kuna sa zateznim kamatama od 19.12.1997. pa do isplate i podredno postavljeni zahtjev na 43.743,72 EUR sa zateznim kamatama na taj iznos od 19.12.1997. pa do isplate.

U ponovljenom postupku rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj P-7446/12 od 17.06.2014. odbačena je kao nedopuštena tužba tužitelja u dijelu u kojem tužitelj traži da se djelomično održi na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi ovog suda broj Iv-20696/97 od 21.01.1998. uz obrazloženje da je sud dana 25.04.2005. donio presudu kojom je između ostaloga i ukinuo rješenje o ovrsi ovog suda broj Iv-20696/97, a da ta točka nije ukinuta rješenjem Županijskog suda u Zagrebu posl. broj Gž-983/06 od 25.11.2008. pa je stvar u tom dijelu pravomoćno presuđena.

Tužitelj GOI d.d. se žalio na rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj P-7446/12 od 17.06.2014. o odbačaju tužbe žalbom od 03.07.2014.

Rješenjem Županijskog suda u Zagrebu posl. broj Gž-737/15 od 09.02.2016. odbijena je žalba tužitelja te je tužba u tom trenutku bila pravomoćna odbačena.

Tužitelj GOI d.d. dana 15.04.2016. ulaže reviziju protiv rješenja Županijskog suda u Zagrebu posl. broj GŽ-737/15 od 09.02.2016.

Revizija tužitelja je usvojena rješenjem Vrhovnog suda Republike Hrvatske posl. broj Rev-x 541/16 od 10.07.2018. kojim je prihvaćena revizija tužitelja uložena u odnosu na odbačaj tužbe uz uputu revizijskog suda da se mora raspraviti i donijeti meritorna odluka o postavljenim tužbenim zahtjevima i da nema mjesta odbačaju tužbe.

Ponovljeni postupak pod brojem P-7446/12 se vodio nakon ukidnog rješenja Vrhovnog suda Republike Hrvatske posl. broj Rev-x 541/16 od 10.07.2018. te je u ponovljenom postupku Općinski građanski sud u Zagrebu donio presudu posl. broj P-7446/12 od 31.07.2020. kojom je djelomično ukinut platni nalog iz rješenja o ovrsi, a djelomično održan na snazi platni nalog za iznos od 43.743,72 EUR u protuvrijednosti u kunama sa zateznim kamatama. Obje strane su se žalile i na predmetnu presudu te je i predmetna presuda ukinuta rješenjem Županijskog suda u Zagrebu posl. broj GŽ-1952/2020 od 10.03.2021., a postupak vraćen na ponovno suđenje.

Na ročištu 17.11.2021., sutkinja je navela da ako u predmetu postoji mogućnost pregovora ili dogovora oko mirnog rješenja spora, stranke moraju suglasno predložiti zastoj na rok od najmanje 60 dana, budući da se radi o sporu koji traje 24 godine i ima oznaku hitnosti zbog starosti spisa (crveni spis) ili da će u suprotnom morati zaključiti glavnu raspravu i opet donijeti novu prvostupanjsku presudu.

Punomoćnici tužitelja su se očitovali da su spremni na mirno rješenje spora i zastoj radi pokušaja mirnog rješenja spora te je sud raspravnim rješenjem odredio zastoj na rok od 60 dana.

Na sastanku održanom u Gradu Zagrebu dana 06.12.2021. punomoćnik tužitelja predložio je mirno rješenje navedenog spora na način da Grad Zagreb kao tuženik plati tužitelju iznos od 43.743,72 EUR u protuvrijednosti u kunama sa zateznim kamatama od 19.12.1997. pa do isplate, te da svaka strana snosi svoje parnične troškove.

Sukladno dosadašnjem tijeku navedenog postupka koji se vodi od 1997. punomoćnik Grada, odvjetnik Marko Ramljak, smatra da je u postupku izgledno da je Grad Zagreb sa zakašnjenjem plaćao privremene situacije izdane temeljem Ugovora o izvođenju radova pripreme građevinskog zemljišta reg.br. 140-124/289 od 14.04.1993. i aneksa ugovora od 28.07.1994., a prilikom izgradnje naselja Borovje u Zagrebu, te je izgledno je da će prvostupanjski sud u ponovljenom postupku:

- usvojiti prvopostavljeni zahtjev na 4.651.354,23 kuna sa zateznim kamatama od 19.12.1997. pa do isplate (zakonske zatezne kamate obračunate od 19.12.1997. do 1.12.2021. na iznos od 4.651.354,23 kn iznose 14.072.546,15 kn) ili
- usvojiti podredno postavljeni zahtjev na 43.743,72 EUR (oko 328.453,48 kuna) sa zateznim kamatama na taj iznos od 19.12.1997. pa do isplate, uz mogućnost da Županijski sud povodom žalbe preinači prvostupanjsku presudu i dosudi veći iznos od 4.651.354,23 kuna sa zateznim kamatama od 19.12.1997. pa do isplate.

Slijedom svega navedenoga, predloženo mirno rješenje spora na način da se tužitelju GOI d.d. isplati iznos od 43.743,72 EUR u protuvrijednosti u kunama sa zateznim kamatama od 19.12.1997. pa do dana izračuna kamata - 23.11.2021. je u interesu Grada Zagreba radi značajne uštede i otklanjanja rizika i daljnjih troškova postupka.

Radi dodatnih ušteda na strani Grada Zagreba i uklanjanja nedoumica oko konačnog iznosa duga i tečaja, predlaže se obračunati predmetni iznos glavnice od 43.743,72 EUR u kune (prema tečaju od 1 EUR = 7,508586 kuna od 23.11.2021.) te tome iznosu u kunama dodati obračunate zatezne kamate do 23.11.2021. (43.743,72 EUR = 328.453,48 kuna + zatezne kamate 993.323,25 kuna = 1.321.776,74 kuna).

S obzirom na kompleksnost predmeta, činjenicu da je postupak pokrenut još 1997., visoku vrijednost predmeta spora, brojnost poduzetih parničnih radnji i jasno izražen stav punomoćnika Grada Zagreba, smatramo oportunističkim navedeni predmet riješiti sklapanjem sudske nagodbe na predloženi način.