

OBRAZLOŽENJE
Prijedloga odluke o obustavi plaćanja troškova izgradnje
priključka na komunalne vodne građevine

I. PRAVNI TEMELJ

Predložena Odluka o obustavi plaćanja troškova izgradnje priključka na komunalne vodne građevine (u daljnjem tekstu: Prijedlog odluke) donosi se na temelju članka 41. točke 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21 i 11/21 - pročišćeni tekst) kojom je propisano da Gradska skupština Grada Zagreba donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada Zagreba.

**II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI
PREDLOŽENOM ODLUKOM I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI**

Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/16) donesena je na temelju tadašnjeg Zakona o vodama (Narodne novine 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14), kojim je u članku 209. stavku 2. bilo propisano da odluku o priključenju donosi predstavničko tijelo jedinica lokalne samouprave na prijedlog isporučitelja vodne usluge.

Zakonom o vodama (Narodne novine 66/19) stavljen je izvan snage Zakon o vodama (Narodne novine 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14 i 46/18).

Zakon o vodnim uslugama (Narodne novine 66/19) u članku 23. propisuje da skupština trgovačkog društva koje je javni isporučitelj vodnih usluga donosi opće uvjete isporuke vodnih usluga koji sukladno članku 40. istog Zakona, između ostaloga, sadržavaju uvjete priključenja građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine te uvjete održavanja priključaka. Odredbom članka 112. istog Zakona propisano je da stupanjem na snagu navedenih općih uvjeta isporuke vodnih usluga prestaju važiti odluke o priključenju donesene na temelju članka 209. stavka 2. Zakona o vodama (Narodne novine 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14 i 46/18).

Člankom 113. istog Zakona propisano je da javni isporučitelji trebaju donijeti opće uvjete isporuke vodnih usluga u roku od šest mjeseci od rješenja nadležnog ministarstva kojim se utvrđuje da isporučitelj vodnih usluga ispunjava opće uvjete za obavljanje djelatnosti vodnih usluga sukladno odredbama Zakona o vodnim uslugama te posebne uvjete za početak poslovanja javnog isporučitelja. Člankom 16. istog Zakona propisano je kako posebne uvjete za obavljanje djelatnosti vodnih usluga propisuje Vlada Republike Hrvatske uredbom.

Kako još nisu doneseni akti nakon kojih javni isporučitelj vodnih usluga može donijeti opće uvjete isporuke vodnih usluga i nakon kojih će prestati važiti Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/16), radi reguliranja obustave plaćanja troškova izgradnje priključka na komunalne vodne građevine predlaže se donošenje ovog Prijedloga odluke.

Sukladno članku 16. stavcima 2., 3., 4. i 5. Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/16) i Sporazuma o načinu reguliranja obaveza troškova priključenja na komunalne vodne građevine koji je sklopljen između Grada Zagreba i Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o. (u daljnjem tekstu VIO d.o.o.) troškove izgradnje priključka za priključenje nekretnina u vlasništvu fizičkih osoba, za kategoriju kućanstva, građanima nadoknađuje Grad Zagreb, a VIO d.o.o. mjesečno dostavlja Gradu Zagrebu račune za izvršene usluge priključenje na komunalne vodne građevine.

U razdoblju od 1. siječnja 2017. do srpnja 2021. VIO d.o.o. je izvršilo ukupno 9.604 priključka koje je VIO d.o.o. dostavilo Gradu Zagrebu na plaćanje.

R.br.	Naziv usluge	2016	2017	2018	2019	2020	Godišnji prosjek 2017-2020
1.	ISPORUČENA VODA u m3	40.857.691	40.728.503	40.359.123	40.654.834	41.887.690	40.907.537,50
	indeks povećanja/smanjena baza 2016 - isporučena voda	100	99,68	99,09	100,73	103,03	100,12
2.	ODVODNJA OTPADNIH VODA u m3	37.581.771	37.759.403	37.737.734	37.650.488	38.789.314	37.984.234,75
	indeks povećanja/smanjena baza 2016 - otpadne vode	100	100,47	99,94	99,77	103,02	101,07

Izvor: godišnja poslovna izvješća Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.

Temeljem Zakona o pravu na pristup informacijama (Narodne novine 25/13 i 85/15) o Nacrtu prijedloga odluke o obustavi plaćanja troškova izgradnje priključka na komunalne vodne građevine provodilo se internetsko savjetovanje u razdoblju od 4. studenoga do 4. prosinca 2021. u kojem nije bilo iznesenih primjedaba niti prijedloga.

Slijedom navedenoga, predlaže se Gradskoj skupštini Grada Zagreba da, u skladu s člancima 106. i 107. Poslovnika Gradske skupštine Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/09, 6/13, 7/14, 24/16 - ispr., 2/17, 9/17 - pročišćeni tekst, 13/18, 20/18 - ispr., 2/19, 8/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 17/21 - ispr.) razmotri Prijedlog i donese Odluku o obustavi plaćanja troškova izgradnje priključka na komunalne vodne građevine, u predloženoj tekstu, po **hitnom postupku**, kako bi se što prije obustavilo daljnje plaćanje tih troškova obzirom da nema značajnijeg rasta usluga isporučene vode i odvodnje otpadnih voda za kategoriju kućanstvo.

III. SREDSTVA ZA PROVEDBU ODLUKE

Za provedbu predložene odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Grada Zagreba za 2021.

OBRAZLOŽENJE ODREDBA PRIJEDLOGA ODLUKE

Člankom 1. propisuje se da Grad Zagreb obustavlja plaćanje troškova izgradnje priključka na komunalne vodne građevine vlasnicima nekretnina koje se priključuju na komunalne vodne građevine, za kategoriju kućanstvo, koja je propisana člankom 16. Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/16).

Člankom 2. propisuje se da će se sklopiti poseban sporazum kojim će se raskinuti Sporazum o načinu reguliranja obveze podmirenja troškova priključenja na komunalne vodne građevine sklopljen između Grada Zagreba i VIO d.o.o. od 3.8.2016. i 31.12.2019.

Člankom 3. propisuje se da će se ugovori o priključenju na komunalne vodne građevine sklopljeni do stupanja na snagu ove odluke izvršiti sukladno Odluci o priključenju na komunalne vodne građevine (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/16).

Člankom 4. propisuje se dan stupanja na snagu ove odluke, sukladno članku 120. stavku 3. Poslovnika Gradske skupštine Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/09, 6/13, 7/14, 24/16-ispr., 2/17, 9/17-pročišćeni tekst, 13/18, 20/18-ispr., 2/19, 8/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 17/21 - ispr.), kojim je propisano da se iznimno, odlukom i drugim općim aktom može iz osobito opravdanih razloga odrediti da stupaju na snagu prvog dana od dana objave. Zbog potrebe konsolidiranja proračuna Grada Zagreba propisuje se da Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave.