



Republika Hrvatska

Grad Zagreb

**GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**

KLASA: 361-01/21-001/334

URBROJ: 251-13-13-21- 4

Zagreb 21. rujna 2021.

STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA
- OVDJE -

Predmet: Prijedlog izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture
na području Grada Zagreba u 2021.

- objašnjenje o realizaciji projekta bazena Špansko, dostavlja se

Poštovani,

Odbor za komunalno gospodarstvo je u postupku razmatranja Prijedloga izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Zagreba u 2021. zatražio objašnjenje o realizaciji projekta bazena Špansko o čemu se očitujemo kako slijedi.

Programom radova kapitalnih ulaganja u objekte za društvene djelatnosti i sanaciju i građenje objekata oštećenih u potresu u Gradu Zagrebu u 2021. predviđena je izrada projektne dokumentacije za izgradnju zatvorenog bazena Stenjevec na lokaciji Špansko-Oranice.

Planirana je izgradnja zatvorenog bazena GBP cca 5.900 m² sukladno Detaljnom planu uređenja stambenog naselja na lokaciji vojarne Špansko-Oranice (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/03 i 04/05). Bazen će sadržavati ulazni prostor koji se sastoji od otvorenog i natkrivenog pristupnog prostora, sportsko-rekreacijskog bazena, malog edukacijsko-rehabilitacijskog bazena, gledališta za 300 gledatelja, sauna, dvorane za korektivnu gimnastiku, fitnessa s trim kabinetom te tehničkog pogona. Sukladno DPU Špansko-Oranice potrebno je osigurati 140 parkirnih mjesta za posjetitelje bazena u obližnjim ulicama.

Grad Zagreb je u listopadu 2017. raspisao, a provoditelj Društvo arhitekata Zagreba (DAZ) proveo javni natječaj za izradu idejnog urbanističko - arhitektonskog rješenja zatvorenog bazena na lokaciji Špansko - Oranice. Sukladno provedenom natječaju i prvonagrađenom radu, a sve temeljem smjernica gradskog ureda nadležnog za sport, u studenome 2019. izrađen je

idejni projekt za izgradnju zatvorenog bazena Stenjevec na lokaciji Špansko – Oranice od strane zajednice ponuditelja Njirić plus arhitekti d.o.o. i Studio Ante Muralers d.o.o.

Kao preduvjet ishodenju lokacijske dozvole za izgradnju zatvorenog bazena Stenjevec na lokaciji Špansko- Oranice bilo je ishodenje građevinskih dozvola za izgradnju pristupne ceste (II. etapa Ulice Drage Stipca i Ulice „7“) i pristupnog trga (pješačka ulica „PJ 2a“- Pristupni trg), koje su ishodne do srpnja 2020.

U studenom 2020. ishodena lokacijska dozvola za izgradnju zatvorenog bazena, te je po pravomoćnosti lokacijske dozvole izrađen glavni projekt. U travnju 2021. predan je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju zatvorenog bazena. Po ishodenju pravomoćne građevinske dozvole slijedi izrada izvedbenih projekata, a potom i pokretanje postupka javne nabave za odabir izvođača radova.

Pristupni trg za zatvoreni bazen izgradit će se na novoformiranoj čestici k.č.br. 4986/130 k.o. Vrapče. Zona obuhvata je cca 1553 m², trapezoidnog oblika sa završnom obradom od lijevane gumene podloge „tartana“. Pješački pristup zatvorenom bazenu, kolni servisni pristup trafostanici i vatrogasni prilaz budućem bazenu odvija se preko predmetnog trga. Sa zapadne strane parcela trga graniči s parcelom planiranog zatvorenog bazena. Glavni pješački ulaz u bazen bit će s parcele trga. Na trgu se predviđa postava novih rasvjetnih stupova visine 5 m, koja se postavljaju po cijeloj parceli kako bi se što bolje osvijetlili svi dijelovi. Predviđena je postava 9 stupova LED rasvjete. Novoplanirani trg sadržavati će zonu odmora s klupicama i drvećem, postament sa skulpturom, plitku vodenu površinu i jarbole za zastave, koševе za smeće te parkiralište za bicikle. U 2021. pokrenut je postupak javne nabave za odabir izvođača radova u kojem su pristigle dvije ponude zainteresiranih ponuditelja te je obavljena tehnička analiza ponuda i računska kontrola koja je dostavljena Uredu za javnu nabavu na daljnje postupanje.

S poštovanjem,

PROJEKTOVALNIK

dr. sc. Dinko Bilić

