

Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb, MB: 2576651, OIB: 61817894937, kojeg zastupa gradonačelnik Tomislav Tomašević, mag. pol. (u daljnjem tekstu: Grad Zagreb)

i

Gradsko dramsko kazalište Gavella, Frankopanska 10, 10 000 Zagreb, OIB: 23901219315, IBAN: HR5723600001101964449, kojeg zastupa ravnatelj Dražen Ferencina (u daljnjem tekstu: Gradsko dramsko kazalište Gavella)

(u daljnjem tekstu zajedno: sporazumne strane)

sklapaju

S P O R A Z U M

o sudjelovanju na obnovi zgrade Gradskog dramskog kazališta Gavella

Članak 1.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je:

- Gradsko dramsko kazalište Gavella smješteno u zgradi upisanoj pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, broj zemljišno knjižnog uložka: 7780, broj zemljišta (kat. čestice) 2094, katastarska općina 335240, Centar, te se zgrada nalazi u zoni zaštite „A“ unutar područja zaštićenog kulturnog dobra - Povijesna urbana cjelina grad Zagreb, reg. broj: Z-1525, i u cijelosti je vlasništvo Gradskog dramskog kazališta Gavella;
- Grad Zagreb osnivač Gradskog dramskog kazališta Gavella, kao gradske ustanove u kulturi;
- zgrada Gradskog dramskog kazališta Gavella, kao dio zaštićenog kulturnog dobra, oštećena u potresu dana 22. ožujka 2020., a pregledom objekta od strane ovlaštene osobe zgrada je ocijenjena kao privremeno neuporabljiva s potrebom provođenja postupaka hitne sanacije i cjelovite obnove;
- Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske objavilo Poziv na dodjelu bespovratnih financijskih sredstava - Provedba mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu 22. ožujka 2020. godine na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske i Zagrebačke županije (rok: 30. svibnja 2022.);
- Gradsko dramsko kazalište Gavella na temelju Poziva Ministarstva kulture i medija Republike Hrvatske na dodjelu bespovratnih financijskih sredstava – Provedba mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu 22. ožujka 2020. na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske i Zagrebačke županije (KLASA: 612-05/21-01/0147), prijavilo projektnu prijavu te je s nadležnim Ministarstvom kulture i medija Republike Hrvatske sklopilo Ugovor o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava za operacije koje se financiraju iz Fonda solidarnosti Europske unije, Broj: 74-0034-21 za *Izradu projektne dokumentacije i provedbu mjera zaštite zgrade Gradskog dramskog kazališta Gavella*, KLASA: 612-08/21-39/0069, URBROJ: 532-05-03-21-02 od 3. svibnja 2021., za ukupno raspoloživa sredstva u iznosu od 7.729.926,25 kn s PDV-om (u daljnjem tekstu: Ugovor o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava);
- je Grad Zagreb za Gradsko dramsko kazalište Gavella naručio istražne radove nakon djelovanja potresa, elaborat ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije te projekt obnove konstrukcije zgrade.

Članak 2.

Predmet ovog sporazuma je reguliranje međusobnih prava i obveza između Gradskog dramskog kazališta Gavella, kao korisnika bespovratnih sredstava Fonda solidarnosti Europske unije, i Grada Zagreba o sudjelovanju na obnovi zgrade Gradskog dramskog kazališta Gavella.

Sporazumom se uređuju postupci vezani uz provođenje postupaka sanacijske obnove zgrade koji uključuju: vođenje operativnog dijela sanacije zgrade, provođenje postupaka javne nabave vezanih uz radove hitne sigurnosne sanacije nosivih konstrukcija i drugih dijelova građevine nužnih zbog sprečavanja daljnjih urušavanja i nastanka sekundarnih oštećenja te sigurnosti ljudi, izradu projektnih zadataka vezanih uz pripremu projektne dokumentacije za provedbu mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu, prava i obveze vezane uz isplatu opravdanih troškova izabranim izvođačima radova te ostalim potrebnim radnjama vezanim uz projekt obnove zgrade Gradskog dramskog kazališta Gavella.

Članak 3.

Grad Zagreb se obvezuje:

- provesti stručne i druge poslove pripreme, organiziranja i provedbe obnove zgrade Gradskog dramskog kazališta Gavella koja je oštećena u potresu te se obvezuje pratiti provedbu programa mjera obnove iste zgrade;
- razraditi rokove provedbe mjera, kriterije za odabir početnih sudionika u obnovi (operativnih koordinatora, projektanata i revidenata);
- nakon dobivene projektne dokumentacije od strane ovlaštenih projektanata za elaborat ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije te projekt obnove konstrukcije zgrade ishoditi od strane nadležnog Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode prethodne suglasnosti za izvođenje radova te druge potrebne elemente;
- putem gradskog upravnog tijela nadležnog za javnu nabavu provesti sve postupke javne nabave vezane uz usluge izrade potrebne projektne dokumentacije i izbor svih stručnih sudionika u gradnji (izvođača, stručni nadzor, voditelja, koordinatora i dr.);
- ishoditi sve posebne uvjete i/ili potvrde na tehničku dokumentaciju od nadležnih tijela.

Članak 4.

Pripremu i provedbu postupka javne nabave obavlja stručno povjerenstvo za javnu nabavu pri uredu Grada Zagreba nadležnom za javnu nabavu, a u kojem po sklapanju ovog sporazuma obvezno mora sudjelovati kao predstavnik naručitelja minimalno jedna ovlaštena osoba imenovana od strane Gradskog dramskog kazališta Gavella.

Grad Zagreb će putem ureda nadležnog za javnu nabavu:

- definirati predmete nabave, izraditi dokumentaciju o nabavi, tehničku specifikaciju i troškovnike te eESPD;
- provoditi postupak javne nabave te sukladno svojim ovlastima objavljivati pozive za nadmetanje i pripadajuće dokumente, vršiti komunikaciju s gospodarskim subjektima te zaprimati, vršiti pregled i ocjenu ponuda, kao i izradu zapisnika i pripremu Odluke o odabiru / poništenju;
- nakon provedenog postupka javne nabave s izabranim ponuditeljima sklopiti odgovarajuće ugovore.

Članak 5.

Grad Zagreb i Gradsko dramsko kazalište Gavella vezano uz isplatu troškova obnove izvođačima radova i pružateljima usluga sporazumno ugovaraju sljedeće:

1. Gradsko dramsko kazalište Gavella, sukladno potpisanom Ugovoru o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava, ugovorilo je 7.729.926,25 kn s PDV-om bespovratnih sredstava za potrebe obnove zgrade, a sukladno potpisanom Ugovoru Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske refundirat će Gradskom dramskom kazalištu Gavella sve prihvatljive troškove za provedbu mjera zaštite kulturne baštine;
2. Grad Zagreb će sve fakture izabranih izvođača radova i pružatelja usluga, a nakon utvrđivanja njihove ispravnosti od strane svojih stručnih službi, platiti u ugovorenom roku i na taj način izvršiti svoju obvezu prema osobama s kojima su sklopljeni ugovori;
3. Gradsko dramsko kazalište Gavella, nakon izvršene uplate iz točke 2. ovog članka, obvezuje se u skladu s dokumentom „Predviđeni raspored za buduće zahtjeve za nadoknadom sredstava za projekt obnove Gradskog dramskog kazališta Gavella“ zatražiti refundaciju isplaćenih iznosa od strane Ministarstva kulture i medija Republike Hrvatske te će dobivena sredstva odmah uplatiti Gradu Zagrebu na račun Proračuna Grada Zagreba, IBAN: HR3423600001813300007.

Članak 6.

Sastavni dio ovog sporazuma su Ugovor o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava sa svim prilogima, dokument „Predviđeni raspored za buduće zahtjeve za nadoknadom sredstava za projekt obnove Gradskog dramskog kazališta Gavella“, kao i troškovnici koji su predani u projektnoj prijavi Gradskog dramskog kazališta Gavella.

Članak 7.

Sporazumne strane su suglasne da će sve svoje eventualne sporove koji proisteknu iz primjene ovog sporazuma rješavati sporazumno.

Ako se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora je nadležan stvarno nadležni sud u Zagrebu, uz primjenu prava Republike Hrvatske.

Članak 8.

Sve eventualne izmjene ili dopune ovog sporazuma sporazumne strane uredit će aneksima ovom sporazumu, a koji moraju biti u pisanoj formi i potpisani od obje sporazumne strane.

Na sve što nije određeno ovim sporazumom, primijenit će se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 9.

Ovaj sporazum sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 4 (četiri) pripadaju Gradu Zagrebu, dok 2 (dva) primjerka pripadaju Gradskom dramskom kazalištu Gavella, te ga u znak prihvatanja sporazumne strane vlastoručno potpisuju, a stupa na snagu danom potpisa sporazumnih strana.

U Zagrebu, dana _____ godine

KLASA: 360-01/21-001/138

URBROJ: 251-13-11-1-21-

**ZA GRADSKO DRAMSKO
KAZALIŠTE GAVELLA
RAVNATELJ**

**ZA GRAD ZAGREB
GRADONAČELNIK**

Dražen Ferenčina

Tomislav Tomašević, mag. pol.