

OBRAZLOŽENJE

Člankom 154. stavkom 3. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21 i 11/21 -pročišćeni tekst) propisano je da gradonačelnik izvješćuje Gradsku skupštinu o stanju imovine Grada Zagreba najmanje jednom godišnje.

Ovim izvješćem gradonačelnik daje cjelovit prikaz stanja imovine Grada Zagreba na dan 31.12.2020., sa analizom i ocjenom stanja s brojčanim podacima za svaku kategoriju imovine te prikaz materijalnih propisa koje pojedina gradska upravna tijela primjenjuju u upravljanju i raspolaganju gradskom imovinom.

Prikazani su i brojčani podaci o korištenju, po vrstama nekretnina, kao i podaci o ugovorima i javnim natječajima, provedenim radi davanja nekretnina u najam, odnosno zakup.

Prezentirani su i brojčani podaci o uporabi nekretnina u zadovoljavanju javnih potreba građana Grada Zagreba, kao što su: sportski objekti, dječji vrtići, škole, objekti zdravstvene namjene, objekti za zadovoljavanje socijalnih potreba, objekti u kulturi, razni objekti komunalne infrastrukture i dr.

U Izvješću o stanju imovine Grada Zagreba za 2020. godinu navode se i problemi s kojima se gradska upravna tijela, svaka u svom djelokrugu rada, susreću u procesu upravljanja imovinom.

Uz brojčane detalje o pojedinim vrstama nekretnina, prezentirani su i podaci o nabavi za nove nekretnine, kao i sredstva uložena u održavanje nekretnina te prihode s naslova korištenja nekretnina.

Izvješće o stanju imovine Grada Zagreba za 2020. godinu je izrađeno objedinjavanjem pojedinačnih materijala koja su dostavljala pojedina gradska upravna tijela, svaka iz svoje nadležnosti, te je strukturirano po poglavljima, po vrstama nekretnina, odnosno po vrstama ustanova kojih je osnivač/suosnivač Grad Zagreb.

U ovom izvješću, specifično i izvan uobičajenog izvještavanja, dani su podaci, koji su izrazito obilježili 2020. godinu, i to: epidemija bolesti COVID 19 te razorni potresi.