

PREDLAGATELJ:

Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje

OSIGURAVATELJ SREDSTAVA:

Gradski ured za kulturu i civilno društvo

ADRESA: Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

MJESTO I DATUM: Zagreb, 15. svibnja 2024.

IZJAVA

kojom potvrđujemo da su za sklapanje Ugovora o kupoprodaji nekretnine između Grada Zagreba i Zagrebačkog holdinga d.o.o. iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 41, kojim Grad Zagreb kupuje poslovni prostor – namjene „kulturni centar s polivalentnom dvoranom i caffè barom“, izgrađen na z.k.č. 3661/9 k.o. Sesvete Novo, upisan kao etažno vlasništvo s određenim omjerima:

- suvlasnički udio: 1609/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-321), povezano s vlasništvom posebnog dijela - kulturni centar, u podrumu površine 317,87 m² i oznake A3-SKC, u prizemlju površine 674,64 m² i oznake A3-KC, te na 1. katu površine 415,32 m² i oznake A3-KC1, ukupne površine 1407,83 m², u zgradi A3, ulica Ljudevita Posavskog br. 27c, upisana u zk. ul. 15 k.o. Sesvete Novo, u naselju Sopnica-Jelkovec, po kupoprodajnoj cijeni u iznosu od 1.332,53 EUR/m², što za površinu od 1.407,83 m² iznosi 1.875.978,27 eura, umanjenu za troškove sanacije oštećenja u iznosu od 709.370,61 eura, odnosno 1.166.607,66 eura, odnosno zaokruženo 1.170.000,00 eura, (slovima: milijunstosedamdesettisućeurainulacenti), prema procjembenom elaboratu, oznake TD: PP-I.JP27C-GZ/2024, i elaboratu procjene sredstava potrebnih za uređenje, oznake: TD:PP-I.JP27C-GZ/2024-U od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, Dragutina Dinčića, mag. oec. ing. aedif., u ožujku 2024. sukladno Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/09-01/107, URBROJ: 251-13-21/106-09-10 od 23. travnja 2009., i Potvrdi glavnog projekta KLASA: UP/I-361-03/2009-001/690, URBROJ: 251-13-22/114-2010-8, od 7. travnja 2010. osigurana sredstva u u Proračunu Grada Zagreba za 2024., Razdjel 024. Gradski ured za kulturu i civilno društvo, glava 2401. Gradski ured za kulturu i civilno društvo, Program 1124, Javna uprava i administracija, Aktivnost A 112401 Redovna djelatnost upravnih tijela, pozicija 27-4212-Poslovni objekti, radi osiguranja adekvatnog prostora za odvijanje i planiranje programa u cilju povećanja dostupnosti i uključenosti kulture, te ponude kulturne raznolikosti i razvoja civilnog društva, te za sklapanje ugovora nije potrebno priložiti Obrazac IPFU.

KLASA: 611-01/23-004/10

URBROJ: 251-08-30/002-24-6

PROČELNICA
Emina Višnić

Digitally signed by:
EMINA VIŠNIĆ

Date:
15-svi-2024
12:46:19

IDN
C=HR
O=GRAD ZAGREB
2.5.4.97-#1303485236313P
E=ZAGREB
S=VIŠNIĆ
G=EMINA
CN=EMINA VIŠNIĆ
SN=10256676046130.1.34