

Na temelju članka 31. stavka 20. u vezi s člankom 17. stavkom 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članka 5. Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 3/24), Povjerenstvo za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Zagreba na sjednici 21. ožujka 2025., utvrdilo je

IZMJENU PRIJEDLOGA ODLUKE

o izmjeni Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Zagreba

U Prijedlogu Odluke o izmjeni Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Zagreba točka 1. mijenja se i glasi:

„U Odluci o izboru najpovoljnije ponude za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 36/24) u točki 1. u tabeli od rednog broja 6. do rednog broja 13. mijenja se iznos ponuđene zakupnine (kolona 7) i odabir najpovoljnijeg ponuditelja (kolona 8) radi odustanka odabranog najpovoljnijeg ponuditelja, tako da glasi:

R. br.	Ponuđena zakupnina/cijena na javnom nadmetanju (euro)	Odabir najpovoljnijeg ponuditelja
1	7	8
6.	398,08	OPG JURICA STOLNEKOVIĆ
7.	314,16	OPG JURICA STOLNEKOVIĆ
8.	534,96	OPG JURICA STOLNEKOVIĆ
9.	295,52	OPG JURICA STOLNEKOVIĆ
10.	398,46	OPG JURICA STOLNEKOVIĆ
11.	430,08	OPG JURICA STOLNEKOVIĆ
12.	962,48	OPG JURICA STOLNEKOVIĆ
13.	962,46	OPG JURICA STOLNEKOVIĆ

U retku „UKUPNO“ ukupni iznos ponuđene zakupnine (kolona 7): „18.603,06“ zamjenjuje se iznosom: „12.250,73“.

KLASA: 320-01/24-001/97

URBROJ: 251-06-42/004-25-42

Zagreb, 21. ožujka 2025.

POVJERENSTVO ZA ZAKUP NEIZGRAĐENOG
GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU
DRŽAVE NA PODRUČJU GRADA ZAGREBA

1. Branka Mrakužić, univ.spec.stud.eur., predstavnica agronomske struke;
2. Sunčica Vutmej Latović, dipl.iur., predstavnica pravne struke;
3. Ivan Duhović, dipl.ing. geod., predstavnik geodetske struke;
4. Zorislav Antun Petrović, predstavnik Gradske skupštine Grada Zagreba;
5. Emil Tuk, dr.vet.med.; predstavnik Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje;
6. Mirna Dadić Ćućić, univ.spec.agr., predstavnica Ministarstva poljoprivrede.

OBRAZLOŽENJE
IZMJENE PRIJEDLOGA ODLUKE
o izmjeni Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup neizgrađenog građevinskog
zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Grada Zagreba

Povjerenstvo za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Zagreba (dalje u tekstu: Povjerenstvo) Zagreba na sjednici 3. veljače 2025. utvrdilo je Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Zagreba (dalje u tekstu: Prijedlog odluke).

Povjerenstvo je putem Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje dostavilo Prijedlog odluke Gradskoj skupštini Grada Zagreba na razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Zagreba.

S obzirom na formalne nedostatke u Prijedlogu odluke, Povjerenstvo je održalo sjednicu 21.3.2025. na kojoj je utvrdilo Izmjene prijedloga odluke o izmjeni Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Zagreba.

Slijedom navedenoga Povjerenstvo predlaže Gradskoj skupštini Grada Zagreba da donese Odluku o izmjeni Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Zagreba kao u Prijedlogu odluke s Izmjenom prijedloga odluke koji postaje sastavnim dijelom Prijedloga odluke.