

ZAPISNIK
sa 35. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Tuškanac
održane 20. travnja 2024. u prostoru Mjesnog odbora Tuškanac, Jabukovac 28
s početkom u 16:30 sati

Nazočni članovi Vijeća: Ivana Čukman Nikolić
Neda Urličić –Klašterka
Iva Sajnica
Viktor Gotovac

Odsutni članovi Vijeća: Zdenko Janušić

Predsjedava Ivana Čukman Nikolić, predsjednica Vijeća.

Zapisnik vodi: Ivana Čukman Nikolić

Predsjednica konstatira da su nazočna četiri člana, te da Vijeće može donositi pravovaljane odluke i otvara 35. sjednicu Vijeća.

Tekst Zapisnika 34. sjednice održane 26. 0žujka 2024. prihvaćen je bez primjedbi. Svi materijali za sjednicu poslani su članovima Vijeća elektronskom poštom.

Predsjednica predlaže

DNEVNI RED

1. Prijedlog Odluke o uvjetima korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila
2. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Zagreba i Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju generalnog urbanističkog plana Sesveta
3. Izvještaj predsjednice MO-a s Javnog predstavljanja Pod-projekta rekonstrukcije zgrade za potrebe HZJZ-a u Nazorovoj 53 održanog 23.04. u prostorijama MO Sakcinski od 13:30 do 14:30. Primjedbe i prijedlozi
4. Požurnica za popravak staza u naselju Tuškanac-Vijenac
5. Požurnica za popravak rukohvata

Ad 1. Prijedlog Odluke o uvjetima korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila

ZAKLJUČAK

o prijedlogu Odluke o uvjetima korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila

1. Članovi Vijeća nemaju primjedbi na Prijedlog Odluke o uvjetima korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila.
2. Ovaj Zaključak će se dostaviti Vijeću Gradske četvrti Gornji grad - Medveščak.

Ad 2. Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju....

Zaključak: Članovi Vijeća nemaju primjedbi na Prijedlog Odluke uz molbu da se dosadašnja praksa slanja Prijedloga na Mišljenje i Primjedbe upotpuni sažetim objašnjenjem ŠTO I ZAŠTO se nešto mijenja u odnosu na staro stanje GUP-a, te da za odgovor s mišljenjima i eventualnim primjedbama rok ne bude kraći od 20 dana.

ZAKLJUČAK

o prijedlogu Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Zagreba

1. Članovi Vijeća nemaju primjedbi na Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Zagreba.
2. Vijeće moli da se dosadašnja praksa slanja Prijedloga na Mišljenje i Primjedbe upotpuni sažetim objašnjenjem, što i zašto se nešto mijenja u odnosu na staro stanje GUP-a, te da za odgovor s mišljenjima i eventualnim primjedbama rok ne bude kraći od 20 dana.
3. Ovaj Zaključak će se dostaviti Vijeću Gradske četvrti Gornji grad - Medveščak.

ZAKLJUČAK

o prijedlogu Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Sesveta

1. Članovi Vijeća nemaju primjedbi na Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Sesveta.
2. Vijeće moli da se dosadašnja praksa slanja Prijedloga na Mišljenje i Primjedbe upotpuni sažetim objašnjenjem, što i zašto se nešto mijenja u odnosu na staro stanje GUP-a, te da za odgovor s mišljenjima i eventualnim primjedbama rok ne bude kraći od 20 dana.
3. Ovaj Zaključak će se dostaviti Vijeću Gradske četvrti Gornji grad - Medveščak.

Ad 3. Izvještaj s Javnog predstavljanja....

Izvještaj – opće informacije:

Radi se o sad već bivšem Centru za slijepu i slabovidnu djecu Vinko Bek u Nazorovoj ulici 53 koju je 1940. kao *Dom za slijepu djecu* projektirao arhitekt **Stjepan Planić** te je do 2016., bez prekida, bila u funkciji kojoj je i namijenjena. Kao uzrok zatvaranja prema usmeno dobivenim podacima bili su neadekvatnost (!?) zgrade potrebama slijepe djece, navodno klizište i naravno, loše stanje održavanja – osobno mogu posvjedočiti da su sva tri razloga prilično diskutabilna (živim u neposrednom susjedstvu 54 godine). Nakon 76 godina postojanja jasno je da su se kriteriji postupaka prema slijepima i slabovidnima modernizirali i u medicinskom pristupu kao i u rješenjima organizacije prostora u kojem borave pa je argument modernizacije jasan. Ono što u tom dijelu ne štima je činjenica da potpuno novi

Dom nije izgrađen, a prigradnja Školi u Kušlanovoj bi trebala biti gotova ove godine. Dakle, slijepa djeca su devet godina u istim, ako ne i lošijim uvjetima. Klizište je potpuna izmišljotina. Zgrada i dan danas stoji na istome mjestu, dapače nakon potresa u ožujku i prosincu 2020. pretrpjela je tek umjerena konstrukcijska oštećenja. Što se tiče lošeg stanja održavanja to treba isključivo pripisati potpunoj nebrizi vlasnika (države) u ovih devet godina u kojima je zgrada stajala napuštena, neadekvatno zbrinuta bez ikakve sustavne brige o njenom stanju.

23. travnja 2024. u prostorijama MO I.K.Sakcinski, Radnički dol 1 održano je Javno predstavljanje Pod-projekta: Rekonstrukcija zgrade za potrebe Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo (medicina rada) u okviru Projekta obnove nakon potresa i jačanja pripravnosti javnog zdravstva. Na predstavljanje su pozvani "građani, poslovni subjekti, vlasnici nekretnina u okolici i drugi zainteresirani sudionici".

Zgrada se nalazi na čestici površine 817 m², k.č.1256, k.o. Centar, a okružena je česticom 1257/1 koju dijeli s Dječjim domom i Pravnim fakultetom. Zgrada je zaštićena u okviru Povijesne urbanističke cjeline Grada Zagreba koja je zaštićeno kulturno dobro, pa će se tako i rekonstrukcija odvijati prema uvjetima Zavoda za zaštitu grada Zagreba. Zgrada ima suteran, prizemlje i tri kata bruto površine 3270 m² te se planira prenamijeniti u višenamjensku zgradu ZJZ sa Zavodom za medicinu rada s dijagnostičkim i terapijskim kapacitetima, spavaonicama i učionicama.

Primjedbe:

Nevjerojatna je činjenica da o tome MO Tuškanac, Mjesna samouprava i Vijeće gradske četvrti nisu obaviješteni, barem se stječe takav dojam. Na moj upit kako je to moguće - ja sam naime obavijest o tome dobila kao neposredan susjed, na sreću - odgovor je bio da nisu pronašli kontakt tj. da se na fiksni telefon nitko nije javljao !!!! Fenomenalno! Uz web stranicu Grada Zagreba!

Na upit da li će **dosadašnje igralište** smješteno uz Dom ostati u toj funkciji, odgovor je bio da će se prenamijeniti u **parkiralište**! Nakon što su prilikom prezentacije projektantima i osobi zaduženoj za "društveni aspekt" bila puna usta brige o javnosti, zelenoj politici, smanjenju štetnih utjecaja na okoliš, prekomjerne topline uzrokovane smanjenjem zelenih površina - sve su to postala prazna opća mjesta pred komotnim zahtjevom za parkiralište za barem 30 automobila! Moram istaknuti da oko zgrade ima dosta pristojnog prostora za parkiranje, da je desna strana ulice u smjeru sjevera parkirna zona i da postoji uredan javni prijevoz s dvije autobusne linije koje prometuju u svaki puni sat i pola sata na liniji Britanski trg - Mihaljevac i obratno te svakih četvrt i tričetvrt sata na liniji Britanski trg - Kaptol i obratno s autobusnom stanicom pedesetak metara udaljenom od ulaza u dvorište zgrade. Na moj slijedeći upit/molbu/prijedlog za dobrobit lokalne zajednice da se u okviru tolikog broja kvadrata nađe mjesto za **Ambulantu obiteljske** medicine, odgovor je bio da je to nemoguće jer su Domovi zdravlja u nadležnosti Grada Zagreba, a Zavod za javno zdravstvo u nadležnosti države. Zanimljiva je činjenica da se glavni grad države ne doživljava i njenim aktivnim dijelom i partnerom u rješavanju javnih potreba. Čovjek uči dok je živ!

Mislim da primjedbe ne trebam posebno pojašnjavati, osim zadnju potkrijepiti činjenicom da se sadašnja Ambulanta nalazi u neadekvatnom prostoru obiteljske kuće, s malom ordinacijom i sobom za medicinsku sestru te čekaonom u koju stane troje ljudi, ostali čekaju pred zgradom. Ovo bi bio drugi pokušaj da kvart dobije pristojnu Ambulantu. Prvi, za koji smo izdvajali doprinos da bi se izgradio manji dom zdravlja preko puta škole na Jabukovcu neslavno je 90-tih godina propao u privatizaciji.

Zaključak:

Članovi Vijeća smatraju da se gornje primjedbe trebaju prihvatiti te da se Grad u ovom slučaju mora maksimalno angažirati, naravno uz aktivnu pomoć članova Vijeća kao predstavnika lokalne zajednice.

Ad 4. Požurnica za hitni popravak/sanaciju staza I stepenica u naselju Tuškanac – Vijenac

ZAKLJUČAK

o Požurnici za hitni popravak/sanaciju staza i stepenica u naselju Tuškanac – Vijenac

1. Vijeće je prvi puta donijelo zaključak o tome 29.08.2023. na 27. sjednici, a potom 29.01.2024. na 32. sjednici s opisom stanja i priloženim fotografijama.
2. Ponovno upozoravamo na katastrofalno stanje staza i stepenica kao i na činjenicu da je već desetak odraslih stanara i djece palo i zadobilo ozljede. Staze i stepenice su stare preko četrdeset godina i oštećenja su logična, a treba uzeti u obzir i visoku starosnu dob stanara od kojih mnogi koriste tjelesna pomagala pa je to razlog više da se hitno pristupi popravcima.
3. Ovaj Zaključak će se dostaviti Vijeću Gradske četvrti Gornji grad - Medveščak.

Prilog : foto

Ad 5. Popravak rukohvata

ZAKLJUČAK

o popravku rukohvata na stepenicama Vijenac – Kraljevec

1. Vijeće je raspravljalo o stepenicama Vijenac – Kraljevec te je zaključilo da treba popraviti rukohvat na stepenicama Vijenac – Kraljevec.

Ovaj Zaključak će se dostaviti Vijeću Gradske četvrti Gornji grad - Medveščak.

Prilog: foto

KLASA: 024-08/22-003/25

URBROJ: 251-13-11-7/001-24-217

Zagreb, 20. travnja 2024.

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora Tuškanac
Ivana Čukman Nikolić

