

Z A P I S N I K
15. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Kraljevec, održane
29.08.2022.
u prostoru MO Kraljevec
s početkom u 20,00 sati

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Nerea Palajs, Milena Žalić, Marko Šebalj, Marko Radeljić
Odsutan član Vijeća: Zvonimir Lovrenčić
Predsjedava: Milena Žalić, predsjednica Vijeća

Predsjednica konstatira da je četvero od petero članova Vijeća prisutno, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 15.sjednicu VMO Kraljevec.
Bez rasprave, Vijeće jednoglasno prihvata tekst Zapisnika 14.sjednice Vijeća, održane 06.07.2022.g.

Vijeće jednoglasno prihvata predloženi

D N E V N I R E D

- 1. Prijedlog/Inicijativa za Izmjenu Generalnog urbanistiškog plana (GUP-a), odnosno izradu novog – donošenje Zaključka**
- 2. Traženje sanacije površine stepenica Kraljevečki ogranak - Zelengaj – donošenje Zaključka**
- 3. Razno (pitanja, prijedlozi, obavijesti)**

AD 1. Prijedlog/Inicijativa za Izmjenu Generalnog urbanistiškog plana (GUP-a), odnosno izradu novog – donošenje Zaključka

Članovi VMO Kraljevec dobili su unaprijed dokumentaciju u vezi Prijedloga/Inicijative za Izmjenu Generalnog urbanistiškog plana (GUP-a), odnosno izradu novog te su detaljno raspavljali o istoj.

M.Radeljić konstatira da navedeni koridor prema GUP-u je neprovediv tj. na tom koridoru su sagrađeni objekti koje su građani izgradili legalno sa svim potrebnim dozvolama.

M.Žalić smatra da je potrebno odmah taj zastarjeli, nesvrhovan koridor maknuti iz GUP-a, jer kada bi se i u budućnosti sproveo, njegovo sprovođenje izazvalo bi neizmjerne štete po Park šumu Kraljevec, potok i uopće za kvalitetu življenja građana MO Kraljevec.

N.Palajs i M. Šebalj izrazili su čuđenje da do sada nitko iz Gradskih službi koje su involvirane u izradu GUP-a nije uočio takav katastrofalan infrastrukturni koridor.

M.Žalić kaže da je bilo individualnih pokušaja ali je sve stalo na pokušajima.

Kako se radi rekonstrukcija ceste Kraljevec (sjeverni dio), te kako je VMO Kraljevec od svih nadležnih službi Grada Zagreba zatražio rekonstrukciju Park šume Kraljevec i sa tom problematikom

su svi upoznati jedino je još preostalo maknuti iz GUP-a infrastrukturni koridor (potencijalna izgradnja ceste iz pravca Kraljevečkog odvojka sjeverno prema šumi sa velikim zavojem na cestu gornji Kraljevec).

Vijeće Mjesnog odbora Kraljevec na 15.sjednici, održanoj 29.08.2022.g. donijelo je jednoglasno

Z A K L J U Č A K

O PRIJEDLOGU/INICIJATIVI ZA IZMJENU GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA (dalje u tekstu: GUP) GRADA ZAGREBA ODNOSNO IZRADU NOVOG

Predmetni obuhvat:

- planirani (rezervirani) prometni koridor koji povezuje ulice Kraljevec i Kraljevečki odvojak (kartografski prikaz GUP-a, karta ZG-24), - prikaz na izvodu iz GUP-a, u prilogu.

Predmet inicijative:

Traži se ukidanje prometnog koridora i prenamjena čestica obuhvaćenih navedenim koridorom iz zone infrastrukturnih sustava (planske oznake IS) u onu zonu kojoj prema GUP-u pripadaju nakon ukidanja prometnog koridora (planske oznake IS u Z ili IS u S).

Razlozi inicijative:

Mjesni odbor Kraljevec se strogo protivi bilo kakvoj realizaciji predmetnog prometnog koridora obzirom na to da bi ista nužno uzrokovala devastiranje velikog dijela površine Park šume Kraljevec i potoka koji kroz nju teče, za koju se kao dio park šuma Centra preporuča zaštita (čl.88. Odluke o donošenju GUP-a grada Zagreba) te čija je zaštita od iznimne važnosti za Grad Zagreb i posebno lokalne zajednice i u odnosu na koju je već podnesena inicijativa Skupštini Grada Zagreba za pokretanje postupka za proglašenje od izuzetne važnosti park šuma Centra (Kraljevec, Tuškanac i Zelengaj) te je ista proslijeđena na nadležno postupanje Uredu gradonačelnika te Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost.

Predmetni planirani koridor pored toga prolazi kroz područje nestabilnih padina te gradnja istog ne bi niti bila moguća, a kako je to vidljivo iz brojnih odgovora stručnog stava nadležnog tijela za donošenje GUP-a prilikom obrazlaganja zašto u području, kojem pripada i predmetni planirani koridor, nije moguća gradnja.

Povrh toga, planirani prometni koridor se nalazi u području Povijesno urbane cjeline Grad Zagreb koji je zaštićen. Predmetni planirani prometni koridor predviđene je GUP-om još 1980-tih godina, odnosno u vrijeme društvenog

vlasništva te je isti neprovediv iz razloga jer položajno ne uvažava promjene te izgradnju nekretnina za stambenu namjenu koja je izvršena u razdoblju od unošenja istog koridora u GUP do danas pa tako predmetni koridor i prelazi preko legalnih stambenih zgrada.

Gospodarski interes od realizacije takvog prometnog koridora je beznačajan u odnosu na interese zajednice, posebno za očuvanje postojeće šume i sprečavanje njezine devastacije, a isti nikako ne predstavlja prometni pravac od interesa za Grad Zagreb.

Uvažavajući razloge za donošenje Odluke o izmjeni GUP-a, u kojoj je prethodno ustanovljena potreba ispravka pojedinih neusklađenih dijelova plana kao i neusklađenosti sa stanjem u prostoru i promjenama koje su u međuvremenu nastale, kao i potrebe za preispitivanjem trasa planiranih prometnih i infrastrukturnih sustava, uvažavajući već utvrđene ciljeve Grada Zagreba zaštite i očuvanja šume i šumskog zemljišta, posebno Park-šuma i potoka koji se nalazi u istoj, te integriteta i kontinuiteta zelenih površina smatramo potrebnim usvojiti gore predloženu inicijativu.

Prilozi: - Ispis prikaza predmetnog prometnog koridora.

Ovaj Zaključak dostaviti će se Vijeću gradske četvrti Gornji grad-Medveščak

Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za strategijsko planiranje i razvoj Grada

Ovaj Zaključak dostaviti će se Skupštini Grada Zagreba

Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada.

Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet.

Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za Mjesnu samoupravu.

AD.2. Traženje sanacije površine stepenica Kraljevečki ogranak - Zelengaj – donošenje Zaključka

Predsjednica M. Žalić informira Vijećnike da je problematika navedenih stuba morala ponovno doći na Dnevni red iako smo na 10.sjednici VMO od 21.03.2022.g.tu problematiku već iznijeli, ali nemamo nikakav odgovor Gradske četvrti a građani MO Kraljevec pitaju s obzirom da dolazi zima da li se što poduzelo da se otklone nedostaci na stubama. Naime, građani koji koriste stube Kraljevečki ogranak-Zelengaj ove su zime imali vrlo neugodne situacije na stubama. Naime, stube su premazane glatkom bojom, vrlo su skliske kad padne kiša ili kad se temperatura snizi na 0 stupnjeva ili niže. Osim toga, stube nemaju dobar pad pa se na njima zadržava voda. I na kraju stube nisu stavljene u redovno održavanje pa se na njima skuplja lišće što stvara dodatnu neugodnost jer postaju još skliskije. Za sada se na stubama razbilo četvero građana, srećom bez većih posljedica. Stube je potrebno izbrusiti ili na njih nanijeti materijal koji je grublje strukture

Nakon kraće diskusije

Vijeće Mjesnog odbora Kraljevec na 15. sjednici, održanoj 29.08.2022.g. donijelo je jednoglasno

Z A K L J U Č A K

da Vijeće gradske četvrti Gornji grad – Medveščak prihvati Zahtjev za sanacijom stuba koje prolaze kroz Park šumu Kraljevec a povezuju ulice Kraljevečki ogranak sa ulicom Zelengaj u smislu da se površina stuba premaže materijalom koji nije sklizak ili da se površina izbrusi iz razloga što su stube skliske i opasne za korištenje.

Ovaj Zaključak dostaviti će se Vijeću gradske četvrti Gornji grad-Medveščak.

AD. 3. Razno (pitanja, prijedlozi, obavijesti)

Predsjednica M.Žalić obavještava članove VMO Kraljevec da je voda koja teče iz smjera ulice Vijenac prema ulici Kraljevec napokon sanirana. Djelatnici Hrvatskih šuma, RJ Hortikultura su bagerom otklonili zemlju kojom je bila prekrivena odvodna cijev i sada voda po kanalicu teče u kanalsku cijev ispod ceste Kraljevec.

M.Žalić obavještava prisutne da je izdano Rješenje 11.07.2022.g. od Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje i dr. u kojem se traži postavljanje i obilježavanje prometne signalizacije u ulici Kraljevec nasuprot k.br.3a i kod k.br. 11a. -kod Dječjeg igrališta.

Također, isti gradski Ured traži od MUP-a prometno sigurnosnu analizu te stručno mišljenje o postavi prometne opreme na istoj poziciji kao gore.

M.Žalić informira prisutne o povećanju cijena usluga Zagrebačkih cesta za nekih 13 %.

Dovršeno u 21,00 sati

KLASA: 024-08/22-003/27
URBROJ: 251-13-11-7-22-52
Zagreb, 29. kolovoza 2022.

Zapisnik sastavila
Milena Žalić

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora
Kraljevec
Milena Žalić, v.r.