

Z A P I S N I K
39. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Kraljevec, održane
29.08.2024.

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Milena Žalić, Marko Šebalj, Nerea Palajs

ODSUTNI ČLANOVI VIJEĆA: Zvonimir Lovrenčić, Renate Kunović

Predsjedava: Milena Žalić, predsjednica Vijeća

Predsjednica konstatira da je na sjednici prisutno **troje** članova Vijeća od petero što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 39. sjednicu VMO Kraljevec.

Bez rasprave, Vijeće jednoglasno prihvća tekst Zapisnika 38. sjednice Vijeća održane 15.07.2024.g.

Vijeće jednoglasno prihvća

D N E V N I R E D

- 1. Primjedbe na Prijedlog novog GUP-a - donošenje Zaključka**
- 2. Zahtjev za uklanjanje prosutog betona u ulici Zelengaj – donošenje Zaključka**
- 3. Razno (pitanja, prijedlozi i obavijesti)**

AD 1./ Primjedbe na Prijedlog novog GUP-a – donošenje Zaključka

Članovi Vijeća Mjesnog odbora Kraljevec, primili su Primjedbe na Prijedlog novog GUP-a koje su ponovno poslane iz razloga što predhodne primjedbe nisu uvažene jer novi GUP nije u obzir uzeo cestovnu infrastrukturu. Međutim, pronašli smo presedan te poslali nove primjedbe o kojima će se odlučivati u mjesecu rujnu 2024.g.

U raspravi sudjeluju svi prisutni.

Nakon rasprave Vijeće MO Kraljevec je jednoglasno donijelo slijedeći

Z A K L J U Č A K
o Primjedbama na Prijedlog novog GUP-a

da se navedene primjedbe na Prijedlog novog GUP-a dostave Vijeću Gradske četvrti Gornji grad-Medveščak te da nas podrže i također da se očituju o istima.

Prilog : Primjedbe na Prijedlog novog GUP-a

Grad Zagreb

Gradski ured za gospodarstvo, ekološku

Održivost i strategijsko planiranje

Zagreb, park Stara Trešnjevka 2 i

Zagreb, Stjepana Radića 1

**Predmet: PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG
URBANISTIČKOG PLANA (dalje u tekstu: GUP GRADA ZAGREBA)**

Podnositelj: MJESNI ODBOR KRALJEVEC

Predmetni obuhvat:

- planirani (rezervirani) **prometni koridor koji povezuje ulice Kraljevec i Kraljevečki odvojak** (kartografski prikaz GUP-a, karta ZG-24)

NAPOMENA! U tablici postupanja prema zahtjevima javnopravnih tijela (r.br. zahtjeva 2, r.br. upita 4) pogrešno navedeno kao koridor Kraljevec - Kraljevečki **ogranak**

Predmet primjedbe:

Traži se ukidanje prometnog koridora i prenamjena čestica obuhvaćenih navedenim koridorom iz zone infrastrukturnih sustava (planske oznake IS) u onu zonu kojoj prema GUP-u pripadaju nakon ukidanja prometnog koridora (planske oznake IS u Z ili IS u S).

Alternativno se traži:

- redefiniranje vrste koridora u pješačko-biciklistički koridor/šetnicu, znatno suženje širine planiranog koridora te izmicanje istog (trase koridora) na način da isti prati postojeću prirodnu šetnicu kroz Park šumu Kraljevec (uz potok) te završava na sjevernom ulazu/izlazu u/iz Park šume Kraljevec (a ne kroz privatnu stambenu zgradu u ulici Kraljevec) ili
- ako nije moguće redefiniranje vrste koridora na opisani način, traži se izmještanje prometnog koridora (promjena trase) na način da isti završava na sjevernom ulazu/izlazu u/iz Park šume Kraljevec (a ne kroz privatnu stambenu zgradu u ulici Kraljevec).

Obrazloženje primjedbe:

U obrazloženju odbijenog prijedloga/inicijative za izmjenu GUP-a navodi se sljedeće: „Generalnim urbanističkim planom (SGGZ 16/2007, 8/2009, 7/2013, 09/16 i 12/16-pročišćeni tekst) predviđa se gradnja i uređenje osnovne ulične mreže, trgova i drugih nekategoriziranih ulica, tako da se osigura usklađen razvoj javnoga, pješačkog i biciklističkog prometa, te osiguraju uvjeti za afirmaciju postojeće i formiranje nove mreže javnih urbanih prostora. Odlukom o izmjenama i dopunama GUP-a nije predviđeno ukidanje koridora. U postojećem stanju koridor je definiran kao gradska ulica, širine 10 m. Moguće je redefiniranje vrste koridora. S obzirom na geoprostorna ograničenja, stepenice na Ulici Kraljevec, potrebno je zadržati koridor.“

Protivno navodima iz citiranog obrazloženja, u Odluci o izradi izmjena i dopuna GUP-a Grada Zagreba, Klasa: 024-01/23-03/149, Urbroj: 251-16-04-23-6 od 27. travnja 2023. godine (dalje u tekstu: Odluka) u članku 6. su definirani ciljevi koji se žele izmjenama i dopuna GUP-a ostvariti pa, između ostalog, i unapređenje mreže prometnih koridora kroz rješenja koja nisu temeljena na dominaciji kolnog prometa, zatim zaštita i očuvanje šuma i šumskog zemljišta, očuvanje zaštićenih prirodnih vrijednosti te zaštita nestabilnih padina, izmjene i dopune GUP-a zbog očuvanja zaštićenih prirodnih vrijednosti te preispitivanje mogućnosti promjene namjene površina te preispitivanje odredbi o režimima potoka.

Isto tako, kako je to vidljivo iz obrazloženja predloženih izmjena i dopuna GUP-a istim se predviđa, primjerice sljedeće: „Koridor uz potok Črnomerec, označen je kao površina kombiniranog zelenog i infrastrukturnog sustava na kojoj se prednost daje javnom, pješačkom i biciklističkom prometu, a most istočno od Jarunskog jezera postaje pješačko – biciklistički. Uz to, ukida se koridor gradske ulice između produžetka Ulice Rudolfa Kolaka i Novoselečkog puta zbog retencije, a sve je prikazano na kartografskom prikazu 3. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – 3.a promet.

Stoga je nesporno kako Odluka predviđa mogućnost ukidanja prometnog koridora u svrhe ostvarivanja Odlukom definiranih ciljeva.

Sukladno navedenom, prijedlog/inicijativa za izmjenom GUP-a odnosno ova Primjedba kojima se traži ukidanje navedenog prometnog koridora sukladni su Odluci i to posebno stoga što predmetni prometni koridor:

- prolazi kroz Park šumu Kraljevec, kako je to vidljivo iz grafičkog prikaza zaštićenih površina i planiranog koridora koji se dostavlja u prilogu;
- prolazi preko otvorenog potoka Kraljevec;
- planiran je na području nestabilnih padina;
- prolazi preko privatne stambene zgrade;
- za realizaciju istog nema interesa lokalne zajednice niti isti predstavlja pravac od interesa za Grad Zagreb jer ne pridonosi unapređenju mreže prometnih koridora.

Kako bi realizacija planiranog prometnog koridora nužno uzrokovala devastiranje velikog dijela površine Park šume Kraljevec i otvorenog potoka koji kroz nju teče, za koje se kao dio park šuma Centra preporuča zaštita, planirani koridor Kraljevec-Kraljevečki odvojak kao i obrazloženje odbijenog prijedloga/inicijative je suprotno članku 66., 69., 88. i 92. GUP-a koji predviđaju zaštitu Park šume Kraljevec te ne doprinosi ostvarenju ciljeva donošenja GUP-a npr.

prilagodbe klimatskim promjenama kroz povećanje zelenih površina i prirodnog terena, očuvanju vodnih površina te očuvanju kontinuiteta i integriteta javnih zelenih površina, zaštitu i očuvanje šume i šumskog zemljišta

Zbog navedenog, smatramo potrebnim usvojiti gore iznesenu primjedbu za ukidanjem odnosno barem redefiniranjem prometnog koridora Kraljevec-Kraljevečki odvojak na način kako je to gore predloženo, pri čemu se dodatno ističe kako je Mjesni odbor Kraljevec već izradio geodetsku izmjeru pješačke staze u Park šumi Kraljevec i pokrenuo inicijative za uređenje i realizaciju iste te bi redefiniranje koridora na navedeni način bilo u skladu s već pokrenutim aktivnostima Mjesnog odbora Kraljevec.

Prilozi:

- Ispis prikaza predmetnog prometnog koridora iz GUP-a (ZAGREB-24),
- Ispis prikaza predmetnog prometnog koridora iz katastra;
- Ispis prikaza iz GUP-a zaštićene park šume Kraljevec;
- Ispis sloja klizišta iz katastra gdje je vidljivo da se veći dio Park šume Kraljevec nalazi u granicama klizišta;
- Geodetska izmjera staze (šetnice) u Park šumi Kraljevec

AD 2./ Zahtjev za uklanjanje prosutog betona u ulici Zelengaj – donošenje Zaključka

Na traženje građana MO Kraljevec koji stanuju u ulici Zelengaj, Vijeće mjesnog odbora Kraljevec donosi jednoglasno

ZAKLJUČAK

da mjerodavne službe Grada Zagreba pošalju u ulicu Zelengaj (od ulice II Kraljevec) i uklone rasuti beton koji su ispustile tvrtke koje dovoze beton na gradilište u Ulicu Pantovčak zbog sanacije klizišta.

AD.3./ Razno (pitanja, prijedlozi i obavijesti)

Članovi Vijeća su informirani da je započela sanacija mostića preko potoka kao i sanacija šetnice. Sanaciju rade djelatnici Hrvatskih šuma.

Sjednica završila u 21,00 sati.

KLASA: 024-08/22-003/

URBROJ: 251-13-11-7-001-24- 193

Zagreb, 29. kolovoza 2024.

Zapisnik sastavila

Milena Žalić

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora
Kraljevec
Milena Žalić

