

**Z A P I S N I K**  
**19. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Kraljevec, održane**  
**19.12.2022.**  
**u prostoru MO Kraljevec**  
**s početkom u 20,00 sati**

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Nerea Palajs, Milena Žalić, Marko Šebalj, Marko Radeljić,  
ODSUTAN ČLAN VIJEĆA: Zvonimir Lovrenčić  
Predsjedava: Milena Žalić, predsjednica Vijeća

Predsjednica konstatira da je četvero članova Vijeća prisutno, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 19.sjednicu VMO Kraljevec.

Bez rasprave, Vijeće jednoglasno prihvća tekst Zapisnika 18.sjednice Vijeća, održane 28.11.2022.g.

Vijeće jednoglasno prihvća predloženi Dnevni red.

**D N E V N I R E D**

1. Obavijest o realizaciji MKA Mjesnog odbora Kraljevec u 2022.godini – donošenje Zaključka
2. Obavijest o imovinsko pravnoj analizi za k.č.4413 k.o. Šestine – Kraljevec 24 – donošenje Zaključka
3. Traženje odgovora nadležnih gradskih službi u vezi Inicijative za Izmjenu GUP-a – donošenje Zaključka
4. Traženje odgovora gradskih sužbi u kojoj je fazi rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za rekonstrukciju ulice Kraljevec
5. Razno ( pitanja, prijedlozi, obavijesti )

**AD 1. Obavijest o realizaciji MKA Mjesnog odbora Kraljevec u 2022.godini – donošenje Zaključka**

Predsjednica informira članove VMO da se na koordinaciji svih MO Gradske četvrti Gornji grad-Medveščak od 15.12.2022.g. dobila obavijest kako se MKA koje su previđene za 2022.g. neće moći ispoštovati već se njihova realizacija prebacuje na 2023.g.

VMO Kraljevec je 21.03.2022.g. predvidio u svom Zaključku sanaciju stepenica koje povezuju donji i gornji dio ulice Kraljevec.

Obrazloženje je da nema novaca jer su se sredstva morala preusmjeriti na neke važnije projekte u gradu Zagrebu, pogotovo na objekte koji su pogođeni potresom.

Zrinjevac d.o.o. je svoje obveze riješio skoro 90%, dok Zagrebačke ceste d.o.o. nisu tj. nemaju bitumena da bi završile radove.

Članovi VMO Kraljevec u svojoj diskusiji su izrazili nezadovoljstvo realizacijom svih Zaključaka do sada, naglasivši da smo u I zoni naplate komunalne naknade a da nemamo riješenu infrastrukturu kao npr. ceste, nemamo dječji vrtić, ambulantu, igralište, nogostupe, kanalizaciju, a imamo devastiranu šumu, zagađen potok.

VMO Kraljevec izražava nadu da će se obećanje izvršenja MKA izvršiti u sljedećoj 2023.g.

**Vijeće Mjesnog odbora Kraljevec na 19. sjednici, održanoj 19.12.2022.g. donijelo je jednoglasno**

## **ZAKLJUČAK**

**da prihvća obavijest o prebacivanju realizacije Malih komunalnih akcija ( MKA ) koje su se trebale izvršiti u 2022.g. na sljedeću 2023.g.**

**Ovaj Zaključak dostaviti će se Vijeću gradske četvrti Gornji grad – Medveščak.**

### **AD. 2. Obavijest o imovinsko pravnoj analizi za k.č.4413 k.o. Šestine – Kraljevec 24 – donošenje Zaključka**

VMO Kraljevec je na svojoj 14.sjednici 06.7.2022.g. pokrenuo Inicijativu za izgradnjom objekta za potrebe građana MO Kraljevec. To nije bila prva takva Inicijativa. VMO iz predhodnog saziva je Inicijativu pokrenuo još 17.8.2017.g.

Članovi VMO Kraljevec su dobili uz Poziv za sjednicu i navedeno očitovanje Gradskog ureda za imovinu

Znači, nakon 5 godina od zahtjeva da se na k.č.4413 k.o. Šestine izgradi objekt koji bi bio polivalentan i nakon što je VMO dobilo interpolaciju što smo sve obrazložili u Zaključku 14.sjednice, saznajemo od Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, Sektora za pravne poslove itd. da se vodi postupak za povrat oduzete imovine za navedenu nekretninu između predlagateljice Republike Hrvatske i Grada Zagreba.

U dopisima se ne navodi kada je započeo postupak , odnosno uopće se nije znalo da se postupak vodi. Smatramo da se obavijesti ne bi trebale pisati bez tako važnog podatka.

Predsjednica informira članove VMO da je to zemljište napušteno i očišćeno negdje 1987.g.

Predsjednica VMO naglašava, da smo već sličan slučaj imali sa šumarskom kućom na Kraljevcu, kada je VMO tražilo da se ta kuća prenamjeni u objekt za potrebe građana, tada se je u tišini vodio postupak između RH i HŠ, pa je kuća i zemljište prodano privatniku a sve se odvijalo u tajnosti.

Građane izuzetno zanima kada će se nešto napraviti za njihove potrebe a mi im ne možemo dati konkretne odgovore.

Vijeće Mjesnog odbora Kraljevec na 19. sjednici, održanoj 19.12.2022.g. donijelo je jednoglasno

### **ZAKLJUČAK**

da se zatraži od Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, Sekora za pravne poslove, Odjela za pripremu zemljišta za gradnju, Odsjeka za imovinsko-pravnu dokumentaciju, očitovanje kada je započeo proces vraćanja imovine između Republike Hrvatske i Grada Zagreba te kada bi se moglo očekivati okončanje istog.

Ovaj Zaključak dostaviti će se Vijeću gradske četvrti Gornji grad – Medveščak.

Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost

Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje Sektoru za pravne poslove

Odjelu za pripremu zemljišta za gradnju

Odsjeku za imovinsko-pravnu dokumentaciju

#### **AD. 3. Traženje odgovora nadležnih gradskih službi u vezi Inicijative za Izmjenu GUP-a – donošenje Zaključka**

Predsjednica podsjeća članove VMO da su na 15.sjednici od 29.08.2022. g. pokrenuli Inicijativu za Izmjenu GUP-a gdje je sve obrazloženo u detalje.

Prateći Skupštinu Grada Zagreba, te sjednice VGČ Gornji grad-Medveščak nije se vidjelo ništa o navedenoj Inicijativi.

Građani nas svakodnevno pitaju o tome, jer o izmjeni GUP-a , odnosno brisanju ceste kroz šumu, ovisi i rekonstrukcija ulice Kraljevec ( gornji dio ulice ).

Vijeće Mjesnog odbora Kraljevec na 19. sjednici, održanoj 19.12.2022.g. donijelo je jednoglasno

### **ZAKLJUČAK**

da Gradske službe koje su zadužene za Izmjenu GUP-a Grada Zagreba daju informaciju da li se razmatrala Inicijativa VMO Kraljevec od 29.8.2022.g. i

Ovaj Zaključak dostaviti će se Vijeću gradske četvrti Gornji grad-Medveščak

Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za strategijsko planiranje i razvoj Grada

Ovaj Zaključak dostaviti će se Skupštini Grada Zagreba

Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada.

Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet.

Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za Mjesnu samoupravu.

#### **AD. 4. Traženje odgovora gradskih sužbi u kojoj je fazi rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za rekonstrukciju ulice Kraljevec – donošenje Zaključka**

Predsjednica informira članove VMO da je bila na nekoliko očitovanja kod rješavanja imovinsko-pravnih odnosa a u vezi rekonstrukcije ulice Kraljevec ( gornji dio ). Na očitovanje su zvali građani koji stanuju u ulici Kraljevec.

Da li je bilo kasnijih dolazaka vještaka i u kojoj je fazi rješavanje imovinsko-pravnih odnosa to nitko ne zna i VMO ne dobiva nikakve informacije.

Građani već dugo čekaju rekonstrukciju ulice Kraljevec. Svaki dan pitaju što je sa tim. Zovu jer im uz cijevi za plin i vodu koje idu prema njihovim objektima počela prodirati i voda sa ceste koja svakim danom sve više propada iz mnogih razloga. Kako nemamo odgovor za ništa, građani se pitaju što mi uopće radimo.

Članovi VMO su se složili da nemamo nikakvih informacija i isto tako su vrlo nezadovoljni.

**Vijeće Mjesnog odbora Kraljevec na 19. sjednici, održanoj 19.12.2022.g. donijelo je jednoglasno**

### **Z A K L J U Č A K**

da Gradske službe koje su zadužene za Imovinsko-pravne poslove dostave Informaciju u kojoj je fazi rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u ulici Kraljevec kako bi se mogla započeti njena rekonstrukcija.

**Ovaj Zaključak dostaviti će se Vijeću gradske četvrti Gornji grad-Medveščak**

**Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za strategijsko planiranje i razvoj Grada**

**Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada.**

**Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet.**

**Ovaj Zaključak dostaviti će se Gradskom uredu za Mjesnu samoupravu.**

#### **AD. 5. Razno ( pitanja, prijedlozi, obavijesti )**

Predsjednica čita Dopis Gradskog ureda za MS koji je danas dobila a u kojem se traži:

„U skladu s odredbama Statuta Grada Zagreba iz Članaka 84. i 102. koje propisuju kako je sazivanje sjednica vijeća u vašoj ingerenciji, ovim putem bih vas želio zamoliti da ih u skladu s mogućnostima nastojite sazivati radnim danom do 18 sati, kako bi djelatnici ureda mogli sudjelovati na njima. Naime, sazivanje sjednica u kasnijim terminima ili vikendom značajno otežava organizaciju rada te će u tim slučajevima biti znatno teže osigurati prisustvovanje djelatnika na sjednicama. Dakako, djelatnici ovog ureda u područnim odsjecima i dalje su vam na raspolaganju u njihovo radno vrijeme, te ćemo pored toga nastojati osigurati prisustvovanje djelatnika na sjednicama vijeća gradskih četvrti bez obzira na termin, ali uvažavanje zamolbe uvelike bi nam olakšalo raspodjelu radnog vremena, odnosno organizaciju rada u područnim odsjecima. Sjednicama vijeća mjesnih odbora djelatnici će prisustvovati sukladno dogovoru s predsjednicima, a uvažavajući raspoloživ broj djelatnika. „

Nakon diskusije svi članovi VMO Kraljevec smatraju da nije moguće organizirati sastanke u navedenom vremenskom razdoblju jer da je to bilo moguće već bi tako organizirali.

Vijećnici imaju djecu koju moraju pokupiti iz vrtića i poslove koji traju i duže od 17 sati.

Smatraju da im nije potrebno prisustvo djelatnika stručnih službi jer se u vezi nekog problema unaprijed konzultiraju sa njima.

Zapisnike sjednica VMO redovito sastavljaju i šalju u stručne službe.

Dovršeno u 21,20 sati

KLASA: 024-08/22-003/77

URBROJ: 251-13-11-7-002-22-78

Zagreb, 19. prosinca 2022.

Zapisnik sastavila  
Milena Žalić



Predsjednica  
Vijeća Mjesnog odbora  
Kraljevec  
Milena Žalić

