

Z A P I S N I K
22. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Kraljevec, održane
27.03.2023.
u prostoru MO Kraljevec
s početkom u 20,00 sati

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Nerea Palajs, Milena Žalić, Marko Šebalj, Marko Radeljić,
Zvonimir Lovrenčić

Predsjedava: Milena Žalić, predsjednica Vijeća

Predsjednica konstatira da je svih petero članova Vijeća prisutno, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 22.sjednicu VMO Kraljevec.

Bez rasprave, Vijeće jednoglasno prihvća tekst Zapisnika 21.sjednice Vijeća, održane 20.02.2023.g.

Vijeće jednoglasno prihvća predloženi Dnevni red.

D N E V N I R E D

- 1. Prijedlog Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba, - mišljenje traži se.**
- 2. Prijedlog Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta - mišljenje traži se.**
- 3. Prijedlog izmjene ZONE za plaćanje komunalnog doprinosa u MO Kraljevec – donošenje Zaključka**
- 4. Prijedlog za ustupanje sredstava iz asfaltnog programa VGČ Gornji grad-Medveščak -donošenje zaključka.**
- 5. Informiranje o tekućim zadacima**
- 6. Razno (pitanja, prijedlozi, obavijesti)**

AD 1. Prijedlog Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba, -mišljenje traži se.

Članovi VMO Kraljevec su se već na predhodnim sjednicama očitovali o izmjeni GUP-a koji se odnosi na infrastrukturni projekt iz osamdesetih godina prošlog stoljeća a svoju Inicijativu su već dostavili i Skupštini Grada Zagreba, Gradonačelniku, Gradskoj četvrti Gornji grad-Medveščak kao i Gradskom uredu za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje.

Članovi VMO Kraljevec naglašavaju i traže od svih sudionika u donošenju novog GUP-a da područje Park šuma Centra (Kraljevec, Tuškanac i Zelengaj) proglase od posebnog značaja za Grad Zagreb, da zabrane daljnju urbanizaciju i uništavanje Park šuma.

U diskusiji su sudjelovali članovi Vijeća Šebalj, Radeljić, Palajs, Lovrenčić i Žalić.

predviđene je GUP-om još 1980-tih godina, odnosno u vrijeme društvenog vlasništva te je isti neprovediv iz razloga jer položajno ne uvažava promjene te izgradnju nekretnina za stambenu namjenu koja je izvršena u razdoblju od unošenja istog koridora u GUP do danas pa tako predmetni koridor i prelazi preko legalnih stambenih zgrada.

Gospodarski interes od realizacije takvog prometnog koridora je beznačajan u odnosu na interese zajednice, posebno za očuvanje postojeće šume i sprečavanje njezine devastacije, a isti nikako ne predstavlja prometni pravac od interesa za Grad Zagreb.

Uvažavajući razloge za donošenje Odluke o izmjeni GUP-a, u kojoj je prethodno ustanovljena potreba ispravka pojedinih neusklađenih dijelova plana kao i neusklađenosti sa stanjem u prostoru i promjenama koje su u međuvremenu nastale, kao i potrebe za preispitivanjem trasa planiranih prometnih i infrastrukturnih sustava, uvažavajući već utvrđene ciljeve Grada Zagreba zaštite i očuvanja šume i šumskog zemljišta, posebno Park-šuma i potoka koji se nalazi u istoj, te integriteta i kontinuiteta zelenih površina smatramo potrebnim usvojiti gore predloženu inicijativu.

II/

Izvršiti rekonstrukciju ulice Kraljevec (sjeverni dio) i ulice Zelengaj (od ulice Pantovčak do ulice Kraljevec).

III/

Izraditi katastarsku česticu za potok Kraljevec koji teče kroz Park šumu Kraljevec u dva kraka (istočni i zapadni) iz razloga što o tom vodnom javnom dobru nitko ne brine.

Ovaj Zaključak će se dostaviti Gradskoj četvrti Gornji grad – Medveščak.

Ovaj Zaključak će se dostaviti Gradskom uredu za Mjesnu samoupravu

Ovaj Zaključak će se dostaviti Stručnoj službi gradske uprave

Ovaj Zaključak će se elektronskim putem dostaviti Gradskom uredu za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje e-mail: geos@zagreb.hr

AD. 2. Prijedlog Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta - mišljenje traži se.

Članovi VMO Kraljevec u kratkoj diskusiji su mišljenja da se ne mogu mjerodavno izjasniti u vezi Prijedloga Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta jer ne poznaju područje koje obuhvaćaju Sesvete i da se o toj problematici mogu mjerodavno izjasniti samo Vijećnici MO Sesveta kao i Gradska četvrt Sesvete.

ZAKLJUČAK

Vijeće Mjesnog odbora Kraljevec na 22.sjednici, održanoj 27.03.2023.g. imalo je jednoglasno mišljenje da se ne može izjasniti o Prijedlogu Odluke o izradi izmjena i dopuna GUP-a Sesveta jer nema nikakva saznanja o tom području.

Ovaj Zaključak će se dostaviti Gradskoj četvrti Gornji grad – Medveščak.

Ovaj Zaključak će se dostaviti Gradskom uredu za Mjesnu samoupravu

Ovaj Zaključak će se dostaviti Stručnoj službi gradske uprave

Ovaj Zaključak će se elektronskim putem dostaviti Gradskom uredu za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje e-mail: geos@zagreb.hr

AD. 3. Prijedlog izmjene ZONE za plaćanje komunalnog doprinosa u MO Kraljevec – donošenje Zaključka

Predsjednica M. Žalić obrazlaže ovu točku Dnevnog reda.

Naime, na prijedlog građana MO Kraljevca koji već duže vrijeme izražavaju nezadovoljstvo gradskim službama Grada Zagreba, Gradskoj četvrti Gornji grad-Medveščak kao i prema VMO Kraljevec zbog neravnomjerne uređenosti i opremljenosti Mjesnog odbora Kraljevec koji je uvršten u plaćanje PRVE ZONE komunalne naknade, a nema izgrađene osnovne građevine javne i društvene namjene, nema dostupnost građevinama opskrbe i usluga, loše prostorne i prirodne uvjete, negativni utjecaj na okoliš koji se očituje kroz zagađen potok koji teče kroz Park šumu Kraljevec.

Prva zona je područje jedinice lokalne samouprave koje je najbolje uređeno i opremljeno komunalnom infrastrukturom.

Članovi VMO Kraljevec su u opširnoj raspravi nabrojali slijedeće probleme sa kojima se građani susreću svakodnevno:

M. Šebalj : ulica Zelengaj gdje je Dječja bolnica tokom dana je ulica zakrčena parkiranim automobilima, parkira se po kolniku kojim prolazi autobus, parkira se u šumu i zelenim javnim površinama, na nogostupu je javna rasvjeta postavljena po sredini nogostupa i ljudi sa djecom u kolicima su prisiljeni hodati kolnikom. Stanovnici ulice Zelengaj nemaju gdje parkirati jer stanovnici ulice Pantovčak također parkiraju u ulici Zelengaj.

M.Radeljić: zatvoren je dućan u Kraljevcu jer je zemljište na kojem se nalazio, "Konzum" prodan te se gradi stambeni objekt, kroz Park šumu je teško prolaziti jer su staze uništene, potok koji teče kroz nju je zagađen.

Žalić: ulica Kraljevec (sjeverni dio) već je 20 godina u postupku rekonstrukcije, propala je kanalizacija u dijelu koji prolazi kroz šumu i potrebna je obnova, nema parkirnih mjesta, nema nogostupa itd. Do sada su stanovnici Kraljevca mjesnim samodoprinosom asfaltirali ulice (1970.g.), uveli kanalizaciju (1993.), samodoprinosom uveli plin (1993.).

Građani MO Kraljevec izgubili su objekt za potrebe građana, izgubili igrališta.

Imamo prostor od 33 m2 koji je neadekvatan za potrebe građana i koji Grad Zagreb unajmljuje od RH.

Vijeće Mjesnog odbora Kraljevec na 22. sjednici, održanoj 27.03.2023.g. donijelo je jednoglasno

Z A K L J U Č A K

da nadležne institucije Grada Zagreba pokrenu postupak prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu te da se Mjesnom odboru Kraljevec plaćanje PRVE ZONE komunalne naknade zamjeni DRUGOM ZONOM iz razloga što građani nemaju iste ili jednake uvjete koji su potrebni za plaćanje PRVE ZONE komunalne naknade.

Građani Mjesnog odbora Kraljevec nemaju slijedeće:

- 1. Vrtić**
- 2. Školu**
- 3. Igralište**
- 4. Ambulantu primarne zdravstvene zaštite i dr.**
- 5. Trgovinu**
- 6. Kanalizaciju (djelomičnu)**
- 7. Uređene ceste**
- 8. Parkirališta**
- 9. Nogostupe**
- 10. Čisti i uređen potok**
- 11. Uređenu Park šumu**
- 12. Uređene stepenice**
- 13. Objekt za potrebe građana MO Kraljevec**
- 14. Autobus u ulici Kraljevec (sjeverni dio dužine 1,5 km)**

Navedeni nedostaci su osnovni kako bi mogli pripadati PRVOJ ZONI.

Ovaj Zaključak dostaviti će se Vijeću gradske četvrti Gornji grad – Medveščak.

Ovaj Zaključak će se dostaviti Gradskom uredu za Mjesnu samoupravu

Ovaj Zaključak će se dostaviti Stručnoj službi gradske uprave

AD. 4. Prijedlog za ustupanje sredstava iz asfaltnog programa VGČ Gornji grad-Medveščak -donošenje zaključka.

M. Žalić informira članove VMO da je na koordinaciji Predsjednika Mjesnih odbora Gradske četvrti Gornji grad – Medveščak, predsjednica gđa. M. Buljević iznijela problem asfaltiranja nogostupa u MO Gupčeva zvijezda koji se ne može završiti jer MO nedostaje sredstava iz asfaltnog programa. Predložila je da oni MO kojima ne trebaju sredstva za asfaltiranje ustupe iznos koji im je dodijeljen prema financijskom planu za 2023.g. MO Gupčeva zvijezda.

Kako nam je dodijeljen iznos od 18.330,00 EUR a koji MO Kraljevec neće koristiti jer je potrebna potpuna rekonstrukcija ceste, predlaže da se donese odluka o prenošenju navedenih sredstava MO Gupčeva zvijezda.

Nakon kraće diskusije

Vijeće Mjesnog odbora Kraljevec na 22. sjednici, održanoj 27.03.2023.g. donijelo je jednoglasno

ZAKLJUČAK

Kojim se odobrava ustupanje sredstava iz asfalterskog programa VGČ Gornji grad-Medveščak u iznosu od 18.330 EUR-a za potrebe MO Gupčeva zvijezda.

Ovaj Zaključak dostaviti će se Vijeću gradske četvrti Gornji grad – Medveščak.

AD. 5. Informiranje o tekućim zadacima

M. Žalić informira Vijećnike da je o svim komunalnim problemima u MO Kraljevec obavijestila komunalng redara koji je nepravilnosti prijavio nadležnim službama npr. na autobusnoj stanici u ulici Kraljevec pokidanu kanalicu koja radi probleme u prometu.

Potrebno je kontaktirati i požurivati Gradske službe u vezi rekonstrukcije ulice Kraljevec (sjeverni dio) u smislu rješavanja imovinsko-pravnih poslova jer to već predugo traje i prijaviti Odboru za predstavke i pritužbe da nemamo odgovore na postavljena pitanja koje smo postavili na predhodnim sjednicama VMO.

AD. 6. Razno (pitanja, prijedlozi, obavijesti)

Predsjednica informira Vijećnike da je prijavila sve nepravilnosti u MO na koje su ukazivali građani a i sami Vijećnici, komunalnom redaru a on nadležnim službama. Neke nepravilnosti su prijavljene već nekoliko puta ali se ništa ne događa.

Dovršeno u 21,40 sati

KLASA: 024-08/22-003/27

URBROJ: 251-13-11-7-002-23-102

Zagreb, 27. ožujak 2023.

Zapisnik sastavila
Milena Žalić

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora
Kraljevec
Milena Žalić

