

Z A P I S N I K

28. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Novog Brestja održane 27. lipnja 2023.

**u prostorijama Mjesnog odbora,
s početkom u 20.00 sati**

Nazočni članovi vijeća:

1. Helena Barić
2. Mirela Blažević
3. Stjepan Slaviček
4. Ines Sosa Meštrović
5. Zdravko Škvorc
6. Jadranka Barac
7. Tomislav Baretić

Nenazočni članovi vijeća:

Ostali nazočni:

/

Predsjedava: Ines Sosa Meštrović, predsjednica Vijeća

Predsjednica konstatira da je nazočno 7 od ukupno 7 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 28. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora Novo Brestje.

Vijeće, bez primjedbi, jednoglasno prihvata zapisnik 27. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Novo Brestje, održane 10. svibnja 2023.

Na prijedlog predsjednice Vijeće jednoglasno utvrđuje dopunjeni:

D N E V N I R E D

1. Prijedlog zaključka za jednokratno korištenje prostora Mjesnog odbora Novo Brestje;
2. Prijedlog Zaključka o davanju prijedloga prioriteta za Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Sesvete u 2024.;
3. Prijedlog Zaključka za postavljanje 2 koša za otpad na javnoj površini na kraju Ulice Potočnica (k.č. 2054/14);
4. Prijedlog Zaključka za saniranje ili uklanjanje opasne ruševne kuće u Zagrebačka 126 (k.č. 2199/1);
5. Prijedlog Zaključka za uklanjanje ruševina u ulici Stjepana Mikuša (k.č. 2142/4, 2142/10 i 2142/11);
6. Prijedlog Zaključka o Projektu street workout igrališta, Novo Brestje;
7. Davanje mišljenja o pravu služnosti na dijelu k.č. 2054/4;
8. Prijedlog Zaključka o uspostavi uzdužnih parkirnih mjesta u naselju;

9. Prijedlog Zaključka o postavljanju javnog zdenca na području VMO Novo Brestje;
10. Prijedlog Zaključka o Prijedlogu izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Zagreba u 2023.;
11. Prijedlog Zaključka o Prijedlogu izmjena Programa održavanja javnih prometnih površina, građevina i uređaja javne namjene, javne rasvjete te izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Zagreba u 2023.;
12. Prijedlog Zaključka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Novo Brestje središte;
13. Izbor najokućnice MO Novo Brestje 2023.;
14. Razno.

Ad 1. Prijedlog zaključka za jednokratno korištenje prostora Mjesnog odbora Novo Brestje

Predsjednica usmeno informira nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštrović. Na adresu Mjesnog odbora Novo Brestje došao je zahtjev za najam velike dvorane Mjesnog doma za proslavu.

Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK
o odobrenju jednokratnog korištenja
velike dvorane Mjesnog odbora Novo Brestje
(u prilogu)

Ad 2. Prijedlog Zaključka o davanju prijedloga prioriteta za Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Sesvete u 2024.

Predsjednica usmeno informira nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštrović.

Izvijestila je o do sad napravljenim projektima iz plana KA za 2022. i 2023. te konstatirala da se neke stvari trebaju ponoviti u novom planu te nastaviti s uređenjem zelenih površina.

Nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK
o davanju prijedloga prioriteta za
Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Sesvete u 2024

Ad 3. Prijedlog Zaključka za postavljanje 2 koša za otpad na javnoj površini na kraju Ulice Potočnica (k.č. 2054/14)

Predsjednica usmeno informira nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštrović.

Predsjednica izvještava o dovršenim radovima na stazici u dječjem parku Potočnica. S obzirom da putem Ulice potočnica i dijelom Ulice narcisa prolazi velik broj sumješтана, posebno djece i mladih koji idu u školu potrebno je zatražiti da se postave koševi za otpad. Na tom cijelom dijelu nalazi se samo jedan koš, onaj u dječjem parku koji nije dovoljan ni za same korisnike parka.

Nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK
kojim traži postavljanje 2 koša za otpad na javnoj površini
na kraju Ulice Potočnica (k.č. 2054/14)

Ad 4. Prijedlog Zaključka za saniranje ili uklanjanje opasne ruševne kuće u Zagrebačka 126 (k.č. 2199/1)

Predsjednica usmeno informira nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštrović.

Duži niz godina kuća u privatnom vlasništvu se nakon požara (koji je bio prije više godina) ne održava te ona više nije za stanovanje. S protekom vremena u kući su se počeli okupljati i nepoznati pojedinci te još više devastirali kuću. S obzirom na smeće uz samu kuću pojedinci redovito dovoze svoj glomazni otpad te ga tamo i ostavljaju. Više puta smo kao Mjesni odbor tražili dolazak komunalnog redara, te je nakon njegovih dolazaka deponij saniran. No, vremenom se krov kuće, koji je još od požara oštećen, počeo naginjati prema nogostupu Ulice krizantema te svakog dana sve više prijeti urušavanjem na nogostup, ali i na kolnik. Zbog toga je mišljenje Vijeća da je kuću potrebno srušiti ili popraviti kako ne bi došlo, po život opasnih nesreća.

Nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK
kojim traži saniranje ili uklanjanje opasne ruševne kuće u Zagrebačka 126 (k.č. 2199/1)

Ad 5. Prijedlog Zaključka o uklanjanju ruševina u ulici Stjepana Mikuša (k.č 2142/4, 2142/10 i 2142/11)

Predsjednica je pismeno informirala nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštrović.

U vrijeme dežurstva sumještani iz ulice Stjepana Mikuša prijavili su da uz djelomično srušene objekte koji se nalaze na trasi Nove Branimirove ljudi ostavljaju glomazni otpad. Ruševine su zarasle u korov i opasne su za prolaznike i djecu koja se tamo igraju.

Komunalni redari već su odvozili glomazni otpad, kojeg su dovozili pojedinci, ali i građevinske firme. No, otpad se i dalje dovozi pa su već primijećeni i štakori. Od nedavno u tim prostorima i niže na livadi u kamp kućici koja je dovezena na tu lokaciju obitavaju nepoznate osobe i pale vatru. Time dovode u opasnost i okolne kuće

Nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK
kojim traži uklanjanje ruševina u ulici Stjepana Mikuša
(k.č 2142/4, 2142/10 i 2142/11)

Ad 6. Prijedlog Zaključka o Projektu street workout igrališta, Novo Brestje

Predsjednica je pismeno informirala nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštrović.

Vijećnici se slažu sa prijedlogom projekta, ali predlažu da se površina parka proširi do kraja parcele te se postavi prostor za sjedenje između drveća. Taj prostor podloga bi trebala biti travnata, osim ispred klupa. Svakako je potrebno proširiti stazicu koja bi išla do tog dijela.

Nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

Z A K L J U Č A K
kojim prihvaćamo prijedlog Projekta street workout igrališta, Novo Brestje
uz manju dopunu

Ad 7. Davanje mišljenja o pravu služnosti na dijelu k.č. 2054/4

Predsjednica je pismeno informirala nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštrović.

Nakon što se odustalo od prenamjene Mjesnog doma u vrtić krenulo se u projekt uređenja zelene površine iza doma. Dio tog prostora koriste stanari susjedne kuće s obzirom da nemaju pristup svojoj kući nakon zatvaranja prolaza od strane ulice V. Filakovca.

S obzirom da im je to jedini pristup kući koji koriste niz godina, potrebno je iznaći rješenje za tu obitelj, ali i za sve sumještane naselja koje oskudijeva zelenom površinom i mjestom za parking. Predsjednica je izvijestila da, iako projekt uređenja tog prostora kojeg smo putem Grada nije ušao u projekte za EU financiranje, vijećnici će sami započeti s uređenjem po postojećem projektu te najesen zasaditi ružičnjak. Preko PKA traženo je postavljanje stola sa šahovskom pločom i klupa na tom dijelu. No, kako bi projekt mogao biti dovršen potrebno je vidjeti opcije oko pristupa.

Nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

Z A K L J U Č A K
kojim izražavamo suglasnost da se dozvoli nužnog kolnog ulaza na dijelu k.č. 2054/4

Ad 8. Prijedlog Zaključka o uspostavi uzdužnih parkirnih mjesta u naselju

Predsjednica je pismeno informirala nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštrović.

Na području Mjesnog odbora Novo Brestje veliki je problem nemogućnosti parkinga u naselju. Tijekom prošle godine redovito je obilazio prometni redar te pisao kazne za nepropisno parkiranje na kolniku. Privremeno smo zamolili zaustavljanje plaćanja kazni dok ne napravimo studiju prometa. Nakon provedene ankete u kojoj se sumještani nisu složili s jednosmjernom regulacijom, a također nakon razgovora s prometnim stručnjacima da neki značajni broj parkinga neće biti moguć zbog gusto građenih kuća i pristupa garažama pristupilo se promišljanju o mogućnosti izrade parkirališnih mjesta.

Kao što je navedenom na prijašnjim sjednicama, na gradskom zemljištu na početku i kraju pojedinih ulica prilikom izrade urbanističkog plana predviđena je izrada parkirališnih mjesta. Na zahtjev ovog Vijeća, Vijeće gradske četvrti Sesvete (KLASA: 940-01/22-001/9; URBROJ: 251-13-11-12-22-30 TM od 3. lipnja 2022.) zatražili su od Gradskog ureda za opću upravu i imovinsko pravne poslove te Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje informacije o vlasništvu katastarskih čestica planiranih za uređenje parkirnih površina.

Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje poslao je dopis s informacijama (KLASA: 940-08/22-001/27; URBROJ: 251-11-22/006-22-2, od 2. rujna 2022.) iz kojih je razvidno kako je na svim česticama upisano pravo vlasništva u korist Grada Zagreba stoga se može krenuti u taj projekt.

Nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK

kojim tražimo izradu prijedloga i uspostavu uzdužnih parkirnih mjesta na gradskom zemljištu na početku i kraju pojedinih ulica na kojem je već urbanističkim planom od početka predviđena izrada parkirališnih mjesta.
(k.č.: 2555/1; 2555/288, 2555/293, 2555/316, 2555/321, 2555/342, 2555/347, 2555/367, 2555/104, 2555/145, 2555/150, 2555/193, 2555/198, 2555/79, 2555/84, 2555/123, 2555/128, 2555/169, 2555/174, 2555/219, 314/1)

Ad 9. Prijedlog Zaključka o postavljanju javnog zdenca na području VMO Novo Brestje

Predsjednica je pismeno informirala nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštović.

S obzirom na velik broj ljudi i djece koji se okupljaju u dječjem parku Potočnica, te obližnjoj školi sa više od 900 učenika Predsjednica je predložila da se zatraži postavljanje javnog zdenca na tom dijelu.

Nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK

kojim tražimo postavljanje javnog zdenca u dječjem parku Potočnica k.č. 326/2

Ad 10. Prijedlog Zaključka o Prijedlogu izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Zagreba u 2023.

Predsjednica je pismeno informirala nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštović.

Nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK

kojim prihvaćamo Prijedlog izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Zagreba u 2023

Ad 11. Prijedlog Zaključka o Prijedlogu izmjena Programa održavanja javnih prometnih površina, građevina i uređaja javne namjene, javne rasvjete te izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Zagreba u 2023.

Predsjednica je pismeno informirala nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštović.

Nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK

kojim prihvaćamo Prijedlog izmjena Programa održavanja javnih prometnih površina, građevina i uređaja javne namjene, javne rasvjete te izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Zagreba u 2023.

Ad 12. Prijedlog Zaključka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Novo Brestje-središte
Predsjednica je pismeno informirala nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštrović.

Predsjednica izvještava kako je napravljen parcelacijski elaborat u svrhu otkupa dijela starog igrališta, a koje je u privatnom vlasništvu. Dobili smo odgovor iz Grada o nemogućnosti ishođenja lokacijske dozvole za otkup dijela izgrađenog sportskog igrališta na dijelu k.č.br. 2058/3 k.o. Sesvete novo zbog ne donošenja UPU-a Novo Brestje-središte. Znači potrebno je inicirati izradu i donošenje UPU-a Novo Brestje-središte, a kako bi se mogla ishoditi lokacijska dozvola (akt koji je preduvjet za pokretanje postupka otkupa predmetnog zemljišta od strane Gradskog ureda za upravljanje imovinom Grada i stanovanje) za otkup predmetnog dijela zemljišta.

Iako ne vidimo razlog zašto bi se trebao donijeti UPU za ovo područje nakon rasprave Vijeće Mjesnog odbora Novo Brestje jednoglasno je donijelo

Z A K L J U Č A K
kojim tražimo pokretanje UPU Novo Brestje-središte

Ad 13. Izbor najokućnice MO Novo Brestje 2023.

Predsjednica je pismeno informirala nazočne o predmetu. U raspravi sudjeluju: Jadranka Barac, Helena Barić, Mirela Blažević, Stjepan Slaviček, Zdravko Škvorc, Tomislav Baretić i Ines Sosa Meštrović.

U tijeku je obilazak okućnica od strane komisije Jadranke Barac i Ines Sosa Meštrović te će nakon što se krajem tjedna obidu svi prijavljeni natjecatelji biti proglašena najbolja tri te uručena priznanja i prigodne nagrade koje će financirati vijećnici iz vlastitih sredstava.

Ad 14. Razno

Razgovaralo se o završenim Danima Brestja te o financijskoj konstrukciji koja je u potpunosti ostvarena samo donacijama.

Dovršeno u 22.00 sati.

KLASA: 024-08/23-003/1293

URBROJ: 251-13-11-12/007-23-2

Sesvete, 27. lipnja 2023.

Zapisnik sastavila: Ines Sosa Meštrović

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora
Novo Brestje



Ines Sosa Meštrović