

Z A P I S N I K

44. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Glavnica Donja održane 16. prosinca 2024. u prostorijama Mjesnog odbora s početkom u 20.00 sati.

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA:

Stjepan Frigan, Josip Valetić, Vlado Črgar, Tomo Kralj, Mladen Bukal.

OSTALI NAZOČNI:

Željka Marković, Zlatko Pepeljnjak

Predsjedava: Stjepan Frigan, predsjednik Vijeća

Zapisnik vodi: Stjepan Frigan, predsjednik Vijeća.

Predsjednik konstatira da je nazočno 5 od ukupno 5 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati te otvara 44. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Bez rasprave, jednoglasno, Vijeće prihvća tekst Zapisnika 43. sjednice Vijeća održane 21. studenog 2024. godine.

Na prijedlog predsjednika Vijeće jednoglasno utvrđuje

D N E V N I R E D

1. Problematika vezano za otkup zemljišta za dječje igralište zkč 5705/2 ko Glavnica
2. Izvještaj o asfaltiranju produžetka Valetićeve ulice i priredbe Sv. Nikole
3. Razno.

Ad.1. Problematika vezano za otkup zemljišta za dječje igralište zkč 5705/2 ko Glavnica

Predsjednik obavještava članove Vijeća i goste o problemima koji su nastali oko otkupa zemljišta za dječje igralište. Naime, vlasnici zemljišta Marijana i Zlatko Pepeljnjak bili su pozvani početkom prosinca u Gradski ured za imovinu grada na dogovor oko procjene vrijednosti zemljišta za dječje i športsko igralište. Grad je po procjenitelju ponudio cijenu od 13.72 eura po m², međutim vlasnici se nisu složili s tim, traže cijenu od 25,00 eura po m², bez obzira na to da su cijelo vrijeme tvrdili (unatrag 6-7 godina dok se rješavala papirologija oko imovinsko pravnih odnosa) da će pristati na cijenu zemljišta koju Grad ponudi. Međutim, predomislili su se, obzirom (kako kaže gospodin Pepeljnjak) da su cijene na svim segmentima porasle, pa i cijene zemljišta, traži ponovnu procjenu zemljišta i cijenu od 25,00 eura po m². kako je 2024. godina pri kraju, sredstva za otkup zemljišta su osigurana od strane Vijeća gradske četvrti Sesvete za tu poziciju, bilo je potrebno potpisati ugovor o prodaji zemljišta, i to je sve propalo, jer su Marijana i Zlatko Pepeljnjak odustali od trenutne prodaje. Zlatko tvrdi da će se sve riješiti u toku 2025. godine, što Vijeće mjesnog odbora smatra da neće i sve ide ispočetka ako Grad pristane na uvjete koje gospodin Pepeljnjak postavlja. U prilogu ovog zapisnika prilažemo zapisnik sa sastanka u Gradu. U raspravi su sudjelovali Stjepan Frigan, Josip Valetić, Vlado Črgar, Tomo Kralj i Mladen Bukal, te su jednoglasno donijeli slijedeći

ZAKLJUČAK

Problematika vezano za otkup zemljišta za dječje igralište zkč 5705/2 ko Glavnica

VMO se jednoglasno složio da se otkup zemljišta za dječje i športsko igralište trenutno ODGAĐA zbog neslaganja sa ponuđenom cijenom od 13.72 eura po m2, jer vlasnica zemljišta Marijana Pepeljnjak traži cijenu od 25,00 eura po m2.

Ad.2. Izvještaj o asfaltiranju produžetka Valetićeve ulice i priredbe Sv. Nikole

Predsjednik obavještava sve prisutne o završenoj akciji asfaltiranja produžetka Valetićeve ulice do Lovačkog doma u dužini cca 500 m. Na veliko zadovoljstvo mještana i lovaca Lovačkog društva „Fazan“ iz Glavnice lovci su za kraj počastili sve radnike koji su asfaltirali i pozvali su čak i mještane da dođu na druženje.

Isto tako uoči dana Sv. Nikole 05.12. održana je priredba oovodom Sv. Nikole u suradnji sa Područnom školom, gdje su podijeljeni darovi svoj djeci od 0-10 godina. Nakon priredbe bio je mali domjenak i druženje uz čaj i kuhano vino. Stjepan Frigan, Josip Valetić, Vlado Črgar, Tomo Kralj i Mladen Bukal, te su jednoglasno prihvatili Izvještaj predsjednika.

Ad.3. Pod točkom Razno nije bilo rasprave.

Dovršeno u 22.00 sata.

KLASA: 024-08/24-03/2558

URBROJ: 251-13-11-12/011-24-2

Glavnica Donja, 16. prosinac 2024.

Zapisnik sastavio:

Stjepan Frigan

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Glavnica Donja
Stjepan Frigan

Izvješće o glasanju s 44. sjednice Vijeća Mjesnog odbora
Glavnica Donja

Članovi Vijeća	Zapisnik s 43. sjednice	Dnevni red 44. sjednice	Točka 1.
STJEPAN FRIGAN	+	+	+
JOSIP VALETIĆ	+	+	+
MLADEN BUKAL	+	+	+
VLADO ČRGAR	+	+	+
TOMO KRALJ	+	+	+

ZA = +

PROTIV = -

SUZDRŽAN = 0

NIJE PRISUTAN = N.P.