

Z A P I S N I K

38. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Siget održane 08. srpnja 2024. u prostoru Mjesnog odbora Siget, Radmanovačka ulica 39, s početkom u 19:30 sati

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA:

Teo Grančić, Renata Ivanušić, Bohorija Lovrić, Željko Kosier, Zvonimir Mahečić, Ljiljana Mikšaj – Todorović Milan Pleša, Koraljka Soušek, Hrvoje Taborsky.

Predsjedava **Teo Grančić**, predsjednik Vijeća.

Zapisnik vodi **Koraljka Soušek**, članica Vijeća.

Predsjednik konstatira da je nazočno svih devet članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 38. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora Siget.

Bez rasprave, jednoglasno, Vijeće prihvća tekst Zapisnika 37. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Siget održane 25. lipnja 2024. u Zagrebu, bez izmjena.

Predsjednik Vijeća predlaže dopunu dnevnog reda pod točkom 2. Prijedlog Vijeća za izmjenom GUP-a Grada Zagreb

Dnevni red je jednoglasno usvojen i glasi:

1. Prijedlog prioriteta za Plan KA GČ NZZ za 2025.
2. Prijedlog Vijeća za izmjenom GUP-a Grada Zagreba
3. Pitanja i prijedlozi

Ad.1. Prijedlog prioriteta za Plan KA GČ NZZ za 2025.

Predsjednik upoznaje članove Vijeća s točkom dnevnog reda. Nakon rasprave koji će prijedlozi prioriteta za Plan KA biti upućeni GČ NZZ za 2025. godinu donesen je jednoglasno

ZAKLJUČAK

1. Vijeće utvrđuje prijedlog prioriteta za Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad za 2025.
2. Ovaj zaključak, zajedno sa prijedlogom prioriteta u prilogu, će se dostaviti Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad na daljnje postupanje.

Ad 2. Prijedlog Vijeća za izmjenom GUP-a Grada Zagreba

Predsjednik Vijeća upoznaje članove Vijeća s točkom dnevnog reda. Nakon rasprave o važnosti pojedinih parcela u naselju, donesen je jednoglasno

ZAKLJUČAK

1. Vijeće predlaže izmjene i dopune GUP-a Grada Zagreba kako slijedi:

Prijedlogom Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba u članku 101., točka 4. *Područja na kojima je omogućena izrada gradskih projekata prema temama, 4.3 gradnja uz avenije i glavne gradske ulice i trase javnog prijevoza tračničkim vozilima i sl.* briše se Siget uz Aveniju Dubrovnik. Tražim ostavljanje mogućnosti izrade gradskog projekta u Sigetu uz Aveniju Dubrovnik te promjenu postojećeg urbanog pravila 2.9 u 'gradski projekt' kao i njegovu oznaku na odgovarajućem kartografskom prikazu (4.UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA, 4a Urbana pravila). Također tražim da se za cijelu predmetnu zonu kao procedura urbano-prostornog uređenja primjeni i obavezna provedba javnog natječaja, te da se isto označi na odgovarajućem kartografskom prikazu (4.UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA, 4b Procedure urbano-prostornog uređenja).

OBRAZLOŽENJE: Cijeli prostor naselja Siget prema kriterijima prostornog uređenja i stabilnosti prostorne matrice smatra se visoko konsolidiranim područjem te se na njemu primjenjuje urbano pravilo 1.6 Zaštita i uređenja dovršenih naselja i dijelova naselja. Sukladno tome traži se ozbiljniji pristup rješavanju jedinog nedovršenog dijela naselja označenog urbanim pravilom 2.9 Uređenje i urbana obnova prostora visoke gradnje. Dosadašnjim izmjenama namjene kroz GUP Grada Zagreba iz društvene (D), preko ugostiteljsko-turističke (T) do gospodarske – poslovne (K1) i mješovite-pretežito stambene (M1) prati se nedosljednost vizije ovog prostora. Izradu projekata i natječaja kojima je predmet samo dio ove zone smatram neadekvatnim za ovako vrijedan prostor te tražim da se kao procedura urbano-prostornog uređenja primjeni obavezna provedba javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za cijeli prostor obuhvata i da se umjesto urbanog pravila 2.9. uvede oznaka 'gradskog projekta' koja bi trebala osigurati kvalitetno rješenje ovog prostora u službi građana Sigeta i cijelog grada Zagreba.

2. Ovaj zaključak će se dostaviti Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad na daljnje postupanje.

Ad 3. Pitanja i prijedlozi

Vijećnici su skupno izrazili nezadovoljstvo realizacijom PKA NZZ u 2024. godini, kao i tome što se pojedine stavke bez obrazloženja prenose godinama, bez da ih se realizira.

Sjednica je završila u 20:30 sati.

KLASA: 024-08/24-003/1459

URBROJ: 251-13-11-10/009-24-2

Zagreb, 08. srpnja 2024.

Zapisnik sastavila:

Koraljka Soušek

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Siget

Teo Grančić