

Z A P I S N I K

**23. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Vrbik
održane u srijedu, 15. ožujka 2023.
u prostorijama Mjesnog odbora Vrbik, Lavoslava Ružičke 26, Zagreb,
s početkom u 16.30 sati**

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Nikola Bajai, Saša Bjelobaba, Pero Kovačević, Ana Profeta, Antun Sevšek, Mihovil Eljuga

NENAZOČNI ČLAN VIJEĆA: Boris Brdovnik

OSTALI NAZOČNI: M.K. (predstavnik Taekwondo kluba Grom); D.Š. i L.Š. (predstavnici Udruge za rekreaciju „Biram pokret“); I. S. (stanar iz Ulice Alexandera von Humboldta)

Predsjedava: Nikola Bajai, predsjednik Vijeća Mjesnog odbora Vrbik.

Zapisnik vodi: Saša Bjelobaba, potpredsjednik Vijeća Mjesnog odbora Vrbik.

Predsjednik konstatira da je na početku sjednice nazočno 6 od ukupno 7 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 23. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Bez rasprave, jednoglasno, Vijeće prihvća tekst Zapisnika 22. sjednice Vijeća, održane 15. veljače 2023., bez izmjena.

Predsjednik Bajai provjerava prihvaćaju li vijećnici predloženi dnevni red koji su primili u pozivima za 23. sjednicu. Vijećnik Kovačević predlaže da se uvrsti i točka dnevnog reda koja će biti posvećena očitovanju na odgovor na vijećničko pitanje Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade. Svi su vijećnici suglasni s ovim prijedlogom vijećnika Kovačevića, te predsjednik Bajai uvrštava ovu točku u dnevni red (Ad 4.).

Potom Vijeće jednoglasno potvrđuje sljedeći

D N E V N I R E D

- 1. Odluka o povremenom korištenju prostora u objektu Mjesnog odbora Vrbik (travanj 2023. - ožujak 2024.) u kontekstu privremenog preseljenja Područnog odsjeka Trnje Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost**
- 2. Problematika požarnog puta i parkiranja u Ulici Alexandera von Humboldta**
- 3. Zaključci rasprave s predstavnicima suvlasnika na Poljanama oko smještaja boksova za spremnike za otpad na javnoj površini**
- 4. Očitovanje na odgovor Ureda za obrazovanje, sport i mlade na vijećničko pitanje**
- 5. Razno: pitanja, prijedlozi i obavijesti.**

Ad 1. Odluka o povremenom korištenju prostora u objektu Mjesnog odbora Vrbik (travanj 2023. - ožujak 2024.) u kontekstu privremenog preseljenja Područnog odsjeka Trnje Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost

Članovi Vijeća su primili pisani materijal uz poziv, a Predsjednik i usmeno informira nazočne o predmetu ove točke dnevnog reda.

U raspravi sudjeluju: Nikola Bajai, M.K., D.Š., L.Š. Pero Kovačević, Ana Profeta, Antun Sevšek, Mihovil Eljuga i Saša Bjelobaba.

Predsjednik Bajai precizira koje će dvorane biti na raspolaganju dosadašnjim korisnicima prostora u objektu Mjesnog odbora Vrbik u novonastaloj situaciji, a riječ je o velikoj i maloj dvorani. Dodatno pojašnjava razloge (privremeni smještaj devetero zaposlenika Područnog ureda Trnja) te izražava svoje žaljenje zbog mogućeg nezadovoljstva kod sadašnjih korisnika. Osim toga, naglašava kako će u novim uvjetima biti povišen nadzor održavanja čistoće, te neće biti tolerancije za propuste. Napominje da je Predsjednica Mjesnog odbora Staro Trnje ponudila korisnicima zamjenske termine u njihovim prostorijama. Nadalje, ističe da u jutarnjim terminima (8.00-16.00) neće biti moguće korištenje prostorija nikome od korisnika uz izuzetak patronažne službe (10.30-12.30).

Predsjednik daje riječ gostima na sjednici. Predstavnik Taekwondo kluba Grom M.K. predstavlja strukturu polaznika taekwondo treninga koji se održavaju u prostorijama Mjesnog odbora Vrbik (21 zdravo dijete za koje se plaća 6 eura članarine, te 4 djeteta s posebnim potrebama). Iskazuje interes za trosatne termine, po mogućnosti između 18.00 i 21.00. Napominje da će u novonastalim uvjetima (uslijed privremenog dislociranja Područnog ureda Trnje u naše prostorije) doći do problema s nalaženjem mjesta za odlaganje strunjača (svaka je promjera 1m X 1m) koje su neophodno potrebne za održavanje ove vrste treninga. Stoga se obraća Vijeću s upitom bi li u narednom razdoblju tridesetak takvih strunjača mogli odlagati u atriju, iza stolova. Svi su vijećnici suglasni da im se to omogući.

Predsjednica i tajnik Udruge za rekreaciju „Biram pokret“ D.Š. i L.Š. konstatiraju kako će u novom rasporedu njihova udruga izgubiti tri jutarnja termina, što je vrlo nepovoljno budući da je riječ o korisnicima starije životne dobi kojima upravo ti termini odgovaraju. Obraćaju se Vijeću sa zamolbom da im se pokušaju pronaći zamjenski popodnevni termini.

Vijećnici analiziraju sadašnji raspored i predlažu korisnicima alternativne termine.

Vijeće jednoglasno usvaja sljedeći

Z A K L J U Č A K

o povremenom korištenju prostora u objektu mjesne samouprave u kontekstu privremenog preseljenja Područnog odsjeka Trnje Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost

1. Vijeće Mjesnog odbora Vrbik odobrava korištenje prostora na vremensko razdoblje od jedne godine - od 1. travnja 2023. do 31. ožujka 2024. - prema rasporedu navedenom u nastavku te u tablici koja je sastavni dio ovog zaključka.

2. MALA DVORANA (20 m2)

Hrvatska demokratska zajednica (TO Vrbik-Cvjetnica i TO Miramare) - 1. i 3.
ponedjeljak u mjesecu, od 18 do 21 sati

Socijaldemokratska partija Hrvatske (MO Vrbik, MO Cvjetnica i MO Miramare) - 2. i
4. ponedjeljak u mjesecu, od 18 do 21 sati

Stranka rada i solidarnosti (MO Vrbik, MO Cvjetnica, MO Miramare) - 1. četvrtak u
mjesecu, od 18 do 21 sati

Socijaldemokrati (SD) - 2. nedjelja u mjesecu, od 18 do 21 sati

Klub za starije osobe Trnje - 1., 3. i 4. subota u mjesecu, od 14 do 23 sati

Udruga Maštara - 1. i 3. petak u mjesecu, od 17 do 21 sati

Dom zdravlja Zagreb-centar, patronažna služba - 2. i 4. srijeda u mjesecu, od 10:30 do 12 sati

Matica umirovljenika Trnje - 2. ponedjeljak u mjesecu, od 16 do 17:30 sati

VELIKA DVORANA (98 m2)

Klub za starije osobe Trnje - 1., 3. i 4. subota u mjesecu, od 14 do 23 sati

Taekwondo klub "Grom" Croatia - utorkom i četvrtkom, od 18 do 21 sati

Udruga za rekreaciju "Biram pokret" - ponedjeljkom i petkom, od 18 do 21 sati

Dom zdravlja Zagreb-centar, patronažna služba - 2. i 4. srijede u mjesecu, od 10:30 do 12 sati

3. Termini su dodijeljeni nastavno na činjenicu da je planirana obnova objekta zgrade Gradske uprave u Ulici grada Vukovara 56-60, radi koje će Područni odsjek Trnje privremeno koristiti dio prostorija MO Vrbik radnim danima od 8 do 16 sati. U ovom privremenom periodu, Vijeća Mjesnog odbora Vrbik, Cvjetnica i Miramare će svoje urede preseliti u srednju dvoranu (42 m2) koju će koristiti za aktivnosti Vijeća.

4. Ovaj Zaključak dostavlja se Vijeću Gradske četvrti Trnje te Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, Ulica grada Vukovara 56a, na daljnje postupanje.

Ad 2. Problematika požarnog puta i parkiranja u Ulici Alexandera von Humboldta

Članovi Vijeća su primili pisani materijal uz poziv, a Predsjednik i usmeno informira nazočne o predmetu rasprave.

U raspravi sudjeluju: Nikola Bajai, I.S., Pero Kovačević, Antun Sevšek i Ana Profeta, Nikola Bajai.

Stanar iz Ulice Alexandera von Humboldta I.S. iscrpno izlaže problem koji je predmet ove točke dnevnoga reda, a eskalirao je u zadnjih pet godina. Naime, napominje da je južna strana zgrade čestica pod nerazvrstanom cestom dok je sjeverna omeđena javno zelenom površinom. Najveći problemi se pojavljuju na južnoj strani zgrade (oštećivanje i grebanje automobila, dolazak policije itd.), pa je svima u interesu da se taj problem što prije riješi kako ne bi došlo do dodatne eskalacije. Naglašava da je riječ je o požarnim putevima zgrade iako oni nisu obilježeni odgovarajućim znakom. U stvarnosti, ispred južne strane zgrade su postavljeni znakovi zabrane parkiranja, no toga se nitko ne pridržava. Nadalje, primjećuje da, ako bi se gledalo strogo zakonski, svakodnevno bi se na tom mjestu mogle na poziv prometnog redara pisati kazne, što je već jedan put i učinjeno. Dolazi do sukoba između

stanara zgrade i ljudi koji ne žele plaćati parkiranje prilikom svog dolaska na Vrbik. Smatra da bi se postavljanjem table požarnog puta riješili svi problemi, a prilagodbom širine požarnog puta i uređivanjem drugih detalja oko zgrade se, po njegovu mišljenju, može riješiti i pitanje parkiranja. Primjećuje da neće doći do trošenja novca iz proračuna mjesnog odbora ako stanari samostalno financiraju sanaciju požarnog puta.

Vijećnik Sevšek predlaže rješenje kojim se omogućuje i postojanje parkirnih mjesta, ali i slobodan požarni prilaz. U sklopu točke Vijeće nije usvajalo Zaključak.

Ad 3. Zaključci rasprave s predstavnicima suvlasnika na Poljanama oko smještaja boksova za spremnike za otpad na javnoj površini

Predsjednik i usmeno informira nazočne o predmetu rasprave i predstavlja zapisnik i rezultate susreta s predstavnicima suvlasnika na Poljanama koji je održan 1. ožujka 2023. godine.

Vijeće jednoglasno usvaja sljedeću

BILJEŠKU SA SASTANKA SA PREDSTAVNICIMA I PREDSTAVNICAMA SUVLASNIKA OKO SMJEŠTAJA BOKSEVA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD NA JAVNOJ POVRŠINI

Sastanak održan 1. ožujka 2023. u 18:00 sati.

Organizator sastanka: Vijeće Mjesnog odbora Vrbik

Prisutni vijećnici: Nikola Bajai, Saša Bjelobaba, Pero Kovačević, Ana Profeta, Antun Sevšek.

Prisutni građani/ke:

- Ulica Gaje Alage k.br. 1, 3, 5, 7, 8
- Ulica Frana Bošnjakovića k.br. 2, 3, 4, 5, 6, 8
- Ulica Ivana Stožira k.br. 1, 2, 4, 8
- Ulica Fausta Vrančića k.br. 3, 4, 6

Tema sastanka: mapiranje zajedničkog rješenja/lokacije za smještaj bokseva za spremnike za otpad na javnoj površini, za područje Poljana (četiri poviše navedene ulice), te rješavanje prepreka na koje su građani/ke naišli u procedurama vezanim uz smještaj i gradnju bokseva za spremnike za otpad.

Bilješke sa sastanka:

- Manji broj predstavnika suvlasnika dobio je rješenja o smještaju bokseva s kojima su zadovoljni, dio njih čeka druga rješenja jer su se na prvotna žalili, a dio njih nije i tvrde da niti neće tražiti rješenja niti će izgraditi bokseve jer smatraju da Grad u ovom slučaju postupa suprotno zakonu.
- Građani/ke koji smatraju kako Grad postupa suprotno zakonu, između ostalog, smatraju da se krše odredbe Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, kao i Uredba o održavanju zgrada. Vijećnik Pero Kovačević (po struci pravnik) uputio je suvlasnike da nikako ne potpisuju ugovore o financiranju bokseva iz pričuve jer bi ih ostali suvlasnici mogli tužiti, pošto je protupropisno da se iz zajedničke pričuve financiraju radovi koji se izvode na prostoru koji nije u vlasništvu suvlasnika.
- Radi iskazane pravne nesigurnosti od strane prisutnih građana/ki na sastanku, Vijeće

Mjesnog odbora Vrbik će poslati upit u kojem će se tražiti očitovanje o osporavanju zakonitosti odluke gdje su građani dužni iz sredstava pričuve pokriti izgradnju spremnika za odlaganje otpada.

- Unatoč tome što se dio građana/ki žalio na stručne službe i njihov *modus operandi* prilikom održanih očevida, smatraju kako bi stručne službe trebale (uz Vijeća Mjesnih odbora) predlagati svoje stručno mišljenje o pozicijama bokseva za spremnike za otpad na javnoj površini. Također, dio građana/ki napomenuo je kako se nalazi između "dvije vatre" te traže naputak kako dalje postupiti - i to od strane relevantnog tijela za ovo pitanje, ne Vijeća Mjesnog odbora Vrbik.

- Na sastanku je također gotovo jednoglasno zatraženo da se ispita zašto se ne smiju graditi polu-podzemni ili podzemni spremnici van zone centra jer predstavnici suvlasnika smatraju kako bi to dugoročno bilo kvalitetnije i isplativije rješenje zbrinjavanja zajedničkog otpada te su neki od njih izrazili spremnost da sami financiraju takve spremnike.

- Većinski predložene, na očevidima, pozicije spremnika uz sjeverne i južne zabatne zidove zgrada dio građana/ki je problematizirao u kontekstu: održavanja čistoće spremnika, potencijalnog onečišćenja fasade i potencijalne obnove fasade (u slučaju fiksnih bokseva), estetike, pristupa spremnicima, dijela susjeda kojima se ventilacijski otvori nalaze na zabatnim zidovima itd. Uz visoke cijene izrade, dio građana/ki također je problematizirao kapacitete u Hrvatskoj da se izvedu svi potrebni spremnici u predviđeno vrijeme.

Pitanja prema Čistoći:

- Jesu li utemeljene tvrdnje da je Odluka o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Grada Zagreba u suprotnosti sa Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Uredbom o održavanju zgrada?

- Je li moguće postavljanje polu-podzemnih ili podzemnih spremnika van zone centra Zagreba kako je opisano na stranici

<https://storymaps.arcgis.com/stories/0d20ea4d16ae4e12af8b3a178e9f795c>

- Je li moguće postavljanje polu-podzemnih ili podzemnih spremnika van te zone ako su suvlasnici spremni sami snositi sve troškove ugradnje takvih spremnika?

- Ako je moguće, koja je okvirna cijena troška ugradnje takvih spremnika i jesu li kamioni Čistoće prilagođeni pražnjenju takvih spremnika?

Ad 4. Očitovanje na odgovor Ureda za obrazovanje, sport i mlade na vijećničko pitanje

Članovi Vijeća su primili pisani materijal uz poziv, a Predsjednik i usmeno informira nazočne o predmetu ove točke dnevnog reda.

U raspravi sudjeluju: Nikola Bajai, Pero Kovačević, Ana Profeta, Antun Sevšek, Mihovil Eljuga i Saša Bjelobaba.

Riječ je očitovanju na odgovor Ureda za obrazovanje, sport i mlade na vijećničko pitanje koje je vijećnik Kovačević uputio u okviru 21. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Vrbik, održane 25. siječnja 2023. Tom je prilikom, na prijedlog vijećnika Kovačevića, Vijeće zatražilo informaciju o mjesečnim novčanim iznosima koje Grad troši kako bi podmirio režijske troškove nastale uslijed nezakonitog korištenja društvenog doma na Vrbiku. Kako je odgovor koji je Vijeće primilo od nadležnog ureda 1. ožujka 2023. nedovoljno precizan, vijećnik Kovačević predlaže da na sljedeću sjednicu bude pozvani pročelnik Ureda za

obrazovanje, sport i mlade Luka Juroš, te predstavnici sektora za zastupanje Grada pri Stručnoj službi gradske uprave. Očekuje se daljnje informiranje Vijeća o do sada poduzetim mjerama i rasprava o pitanju deložiranja bespravnih korisnika prostora.

Vijeće jednoglasno donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o očitovanju na odgovor Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade na vijećničko pitanje

1. Nastavno na dostavljeni odgovor od strane Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade, Vijeće Mjesnog odbora Vrbik na iduću sjednicu poziva pročelnika Luku Juroša te predstavnicu/ka Sektora za zastupanje Grada pri stručnoj službi gradske uprave, radi informiranja o deložiranju bespravnih korisnika dijela Društvenog doma Vrbik, poduzetim mjerama te rješavanju drugih pravnih pitanja vezanih uz Dvoranu za stolni tenis „Vrbik“.
2. Vijeće Mjesnog odbora Vrbik iduću sjednicu planira održati u srijedu, 19. travnja u 16:30 sati (Ulica Lavoslava Ružičke 26). U slučaju da predloženi termin ne odgovara, otvoreni smo za vaš prijedlog novog datuma i termina.
3. Ovaj Zaključak dostavlja se Vijeću Gradske četvrti Trnje te Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica grada Vukovara 56a, na daljnje postupanje.

Ad 5. Razno: pitanja, prijedlozi i obavijesti.

Okvirno je dogovoreno da se sljedeća sjednica održi 19. travnja 2023. Moguća je promjena termina ukoliko netko od predviđenih gostiju na sjednici (pročelnik Ureda za obrazovanje, sport i mlade; predstavnici sektora za zastupanje Grada pri Stručnoj službi gradske uprave) ne bude u mogućnosti nazočiti sjednici toga dana.

Sastanak je završio u 18.30 sati.

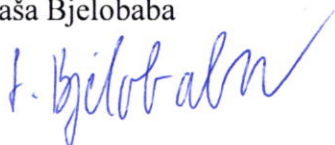
KLASA: 024-08/23-003/555

URBROJ: 251-13-11-17/003-23-3

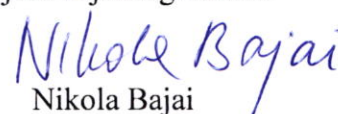
U Zagrebu, 15. ožujka 2023.

Zapisnik sastavio:

Saša Bjelobaba



Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora



Nikola Bajai