

ZAPISNIK

20. sjednice Vijeća Mjesnog odbora KAJZERICA održane 13. siječnja 2023. u Zagrebu, s početkom u 18:00 sati

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Mirjana Sagar Muškinja, Jasna Bastić, Suzana Jajac Bedeničić, Mirjana Hudoletnjak, Leonard Topić, Hrvoje Antonio Belamarić, Belizar Karlović
NENAZOČNI:-

OSTALI NAZOČNI:-

Predsjedava: Mirjana Sagar Muškinja, predsjednica Vijeća
Zapisnik vodi: Belizar Karlović, potpredsjednik Vijeća

Predsjednica konstatira da je nazočno 7 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati te otvara 20. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Sa 7 glasova za Vijeće prihvća tekst Zapisnika 19. sjednice Vijeća, održane 16. prosinca 2022. bez izmjena.

Na prijedlog predsjednice, Vijeće sa 6 glasova za i 1 protiv utvrđuje

DNEVNI RED

1. Inicijativa Vijeća za provjerom korištenja gradskog zemljišta k.č. 596/5 – donošenje zaključka
2. Inicijativa Vijeća za micanjem ograda i ploče "Privatni parking tehnouzavod Marušić" na dijelu gradskog zemljišta k.č. 594/1, 594/2, 3447/2 – donošenje zaključka
3. Inicijativa Vijeća za provjeru gradskog zemljišta k.č. 594/5 – donošenje zaključka
4. Inicijativa Vijeća za uređenje dijela gradskog zemljišta k.č. 594/1, 594/3, 594/5 i 3447/2 za parkiralište za građane – donošenje zaključka
5. Pitanja i prijedlozi

Ad. 1. Inicijativa Vijeća za provjerom korištenja gradskog zemljišta k.č. 596/5 – donošenje zaključka

Vijećnici su dobili materijal elektronskim putem.

Predsjednica Vijeća mjesnog odbora Mirjana Sagar Muškinja ukratko obrazlaže prijedlog.

U raspravi sudjeluju: Jasna Bastić, Belizar Karlović

Vijeće sa 7 glasova za donosi

ZAKLJUČAK

1. Vijeće je suglasno s inicijativom za provjeru gradskog zemljišta k.č. 596/5 k.o. Klara radi daljnjeg planiranja raspoloživosti čestice u planovima mjesnog odbora.
2. Ovaj će se Zaključak dostaviti Vijeću gradske četvrti Novi Zagreb – zapad na daljnje postupanje.

OBRAZLOŽENJE:

Gradsko zemljište k.č. 596/5 k.o. Klara zapušteno je i na njemu se nalazi razni materijal i vozila. Iz toga je vidljivo da se ipak godinama koristi. Dana 14. veljače 2022. godine MO Kajzerica na ponovljeni upit da li je pokrenut postupak, dobio je odgovor da su pokrenuti postupci za zaštitu imovine Grada Zagreba. Zatim je MO Kajzerica dobio novi pismeni odgovor iz Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje 14. ožujka 2022. godine da se ne zna tko koristi zemljište. Navedeno zemljište je ukupne površine 4086 m² i u vlasništvu je Grada Zagreba. Budući da do danas nemamo informaciju o tijeku postupka, tražimo da se provjeri stanje zemljišta pod oznakom k.č. 596/5 k.o. Klara.

Ad. 2. Inicijativa Vijeća za micanjem ograda i ploče "Privatni parking tehnozavod Marušić" na dijelu gradskog zemljišta k.č. 594/1, 594/3, 3447/2 – donošenje zaključka

Vijećnici su dobili materijal elektronskim putem.

Predsjednica Vijeća mjesnog odbora Mirjana Sagar Muškinja uvodno iznosi informacije o predmetu te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju: Jasna Bastić, Suzana Jajac Bedeničić, Belizar Karlović

Vijeće sa 5 glasa za, 1 suzdržanim i 1 protiv donosi

ZAKLJUČAK

1. Vijeće je suglasno s micanjem vrata, ograde i ploče "Privatni parking Tehnozavod Marušić" na dijelu gradskog zemljišta k.č. 594/1, 594/3 i 3447/2 k.o. Klara kako bi svi građani mogli koristiti navedenu površinu za parkiranje.
2. Ovaj će se Zaključak dostaviti Vijeću gradske četvrti Novi Zagreb – zapad na daljnje postupanje.

OBRAZLOŽENJE:

Dana 4. ožujka 2022. godine MO Kajzerica tražio je očitovanje o ugovorima za predmetna zemljišta. Dana 7. travnja 2022. godine odgovoreno je iz Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanjem UR.BR. 251-11-33-2/005-22-5 (koji je u prilogu zaključka) da ne postoje ugovori o korištenju dijela gradskog zemljišta na dijelu čestica k.č. 594/3, 594/1 i 3447/2. Na ponovljeni upit dana 3. ožujka 2022. MO Kajzerica dobio je odgovor e-poštom da će Odjel za zemljište i poslove zakupa pokrenuti potrebne radnje u svrhu provjere korištenja zemljišta te nas o tome obavijestiti (e-poruka u prilogu zaključka). Odgovor nismo nikada dobili. Dana 12. svibnja 2022. godine Ured za upravljanje imovinom i stanovanjem dostavlja Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb zapad upit o zakupu zemljišta UR.BR.251/11-33-2/005-22-4 od strane tvrtke Maranek. MO Kajzerica nije prihvatilo prijedlog o zakupu. U zaključku je navedeno da MO Kajzerica traži informacije o važećim ugovorima o zakupu za period od 28.2.2019.-12.5.2022. Odgovora nema do danas. MO Kajzerica traži da se pokrenu potrebne radnje za provjeru i zaštitu gradskog zemljišta na k.č. 594/1, 594/3 i 3447/2 k.o. Klara.

Vijeće MO Kajzerica traži da se makne ploča s natpisom "Privatni parking Tehnozavod

Marušić", skidanje ulaznih vrata te da se makne ograda na dijelu k.č. 594/3 k.o. Klara koje se koristi kao privatno dvorište za kuću u Ulici Žarka Dolinara 3.

Budući da je u tijeku postavljanje rampe kod škole što će uzrokovati još veći nedostatak parkirnih mjesta potrebno je da se ove lokacije žurno oslobode i urede za parkirna mjesta.

Ad. 3. Inicijativa Vijeća za provjeru gradskog zemljišta k.č. 594/5 – donošenje zaključka

Vijećnici su dobili materijal elektronskim putem.

Predsjednica Vijeća mjesnog odbora Mirjana Sagar Muškinja uvodno iznosi informacije o predmetu te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju: Jasna Bastić

Vijeće sa 7 glasova za donosi

ZAKLJUČAK

1. Vijeće je suglasno s inicijativom za provjeru stanja gradskog zemljišta k.č. 594/5 k.o. Klara.
2. Ovaj će se Zaključak dostaviti Vijeću gradske četvrti Novi Zagreb – zapad na daljnje postupanje.

OBRAZLOŽENJE:

Za k.č. 594/5 k.o. Klara predsjednica VMO-a Mirjana Sagar Muškinja pokrenula je provjeru 25. studenog 2020. godine preko komunalnog redarstva i Gradskog ureda za upravljanje imovinom.. Dana 30. studenog 2021. godine nastavljena je provjera preko e-pošte MO Kajzerica te je 1. prosinca 2021 stigao odgovor od Gradskog ureda za imovinu i stanovanje da se zemljište ne koristi sukladno Ugovoru te je Ugovor o najmu otkazan.

Mjesni odbor traži informaciju u kojoj je fazi pokrenuti sudski postupak o ovrsi Ovr-255/2021.

Ad. 4. Inicijativa Vijeća za uređenje dijela gradskog zemljišta k.č. 594/1, 594/3, 594/5 i 3447/2 za parkiralište za građane – donošenje zaključka

Vijećnici su dobili materijal elektronskim putem.

Predsjednica Vijeća mjesnog odbora Mirjana Sagar Muškinja ukratko iznosi prijedloge zahtjeva za korištenje prostora.

U raspravi sudjeluju: Jasna Bastić, Mirjana Hudoletnjak, Hrvoje Belamarić, Suzana Jajac Bedeničić, Leonard Topić, Belizar Karlović

Vijećnici su se složili da se prebacuje ova točka dnevnog reda za jednu od sljedećih sjednica radi toga da se provjeri mogućnost cjelovitog rješenja parkiranja u naselju. Zadužuje se predsjednica VMO-a Mirjana Sagar Muškinja da kontaktira Zagreb parking i Ured za promet.

Ad. 5. Pitanja i prijedlozi

- Vijećnica Jasna Bastić predlaže da se maknu oznake zabrane parkiranja u Podbrežjima i Južnim obalama te gdje je moguće sa jedne strane da se is crtaju parkirna mjesta.
- Predsjednica VMO-a izvještava da je u prosincu 2022. godine predala naš prijedlog GUP-a Zavod za prostorno uređenje sa svim priložima.
- Predsjednica VMO-a obavještava o sastanku na Zagrebačkom Velesajmu u prosincu radi rješavanja prometnog problema na raskrižju Cimermanove i Dolinarove ulice kod ulaza Zapad 3 na Zagrebački Velesajam.

Sjednica je završena u 19:15 sati.

KLASA: 024-08/23-003/87

UR. BROJ: 251-13-11-10/004-23-2

U Zagrebu, 13. siječnja 2023.

Zapisnik sastavio:

Belizar Karlović

Belizar Karlović

Predsjednica Vijeća Mjesnog odbora Kajzerica:

Mirjana Sagar Muškinja

Mirjana Sagar Muškinja