

ZAPISNIK

41. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Kajzerica
održane 22. listopada 2024. u prostoru MO Kajzerica, IV. Podbrežje 5, s
početkom u 18.00 sati

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Mirjana Sagar Muškinja, Jasna Bastić, Suzana Jajac
Bedeničić, Leonard Topić, Hrvoje Antonio Belamarić, Belizar Karlović
NENAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Mirjana Hudoletnjak
OSTALI NAZOČNI: Zorica Đinkić Sušak

Predsjedava: Mirjana Sagar Muškinja, predsjednica Vijeća
Zapisnik vodi: Belizar Karlović, potpredsjednik Vijeća

Predsjednica Vijeća konstatira da je nazočno 6 od 7 članova Vijeća mjesnog odbora, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati te otvara 41. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Vijeće sa 6 glasova za (Mirjana Sagar Muškinja, Jasna Bastić, Suzana Jajac Bedeničić, Leonard Topić, Hrvoje Antonio Belamarić i Belizar Karlović) prihvaća tekst Zapisnika sa 40. sjednice Vijeća, održane 20. rujna 2024. godine, bez izmjena.

Vijeće sa 6 glasova za (Mirjana Sagar Muškinja, Jasna Bastić, Suzana Jajac Bedeničić, Leonard Topić, Hrvoje Antonio Belamarić i Belizar Karlović) prihvaća

DNEVNI RED

1. Zahtjev Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, očitovanje o mogućnosti kupnje zemljišta k.č. br. 104 k.o. Klara – donošenje zaključka
2. Zahtjev Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, očitovanje o mogućnosti kupnje zemljišta k.č. br. 105 k.o. Klara – donošenje zaključka
3. Zahtjev Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, očitovanje o mogućnosti zakupa zemljišta k.č. br. 129 i 130 obje k.o. Klara – donošenje zaključka
4. Pitanja i prijedlozi

Ad. 1. Zahtjev Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, očitovanje o mogućnosti kupnje zemljišta k.č.br. 104 k.o. Klara

Članovi Vijeća dobili su materijal elektronskim putem. Predsjednica Vijeća obrazlaže prijedlog te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju: Leonard Topić, Suzana Jajac Bedeničić, Jasna Bastić

Vijeće sa 6 glasova za (Mirjana Sagar Muškinja, Jasna Bastić, Suzana Jajac Bedeničić, Leonard Topić, Hrvoje Antonio Belamarić i Belizar Karlović) donosi

ZAKLJUČAK

o zahtjevu Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, očitovanje o mogućnosti kupnje zemljišta k.č. br. 104 k.o Klara

1. Vijeće ne prihvaća prijedlog za kupnju zemljišta k.č. br. 104 k.o. Klara.
2. Ovaj zaključak dostavit će se Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad na daljnje postupanje.

OBRAZLOŽENJE:

Prilikom konstituiranja novog saziva Vijeća mjesnog odbora 2021. godine jednoglasno je odlučeno da se neće prodavati gradska zemljišta. Navedena katastarska čestica nalazi se unutar gusto izgrađenog naselja. Zemljište je važno radi postojećeg zelenila i mjesta za parkiranje. Vijeće mjesnog odbora je predložilo tu lokaciju za zeleno uređeno parkiralište kao prijedlog pilot projekta "Integrirani teritorijalni program 2022. – 2027." na razini gradskih četvrti" u predloženi plan sadnje drveća za 2024. i 2025. godine preko Odjela za komunalne poslove i zelenilo, kao i u prijedlogu Plana komunalnih aktivnosti 2022. gdje se tražilo posljunčavanje. Slijedom navedenog je k.č. br. 104 k.o. Klara prijeko potrebna za realizaciju i ostvarivanje eventualnih potreba mjesnog odbora Kajzerica tj. Vijeća gradske četvrti Novi Zagreb - zapad.

Ad. 2. Zahtjev Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, očitovanje o mogućnosti kupnje zemljišta k.č. br. 105 k.o. Klara

Članovi Vijeća dobili su materijal elektronskim putem. Predsjednica Vijeća mjesnog odbora Kajzerica obrazlaže prijedlog te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju: Suzana Jajac Bedeničić, Jasna Bastić, Leonard Topić, Hrvoje Antonio Belamarić,

Vijeće sa 6 glasova za (Mirjana Sagar Muškinja, Jasna Bastić, Suzana Jajac Bedeničić, Leonard Topić, Hrvoje Antonio Belamarić i Belizar Karlović) donosi

ZAKLJUČAK

o zahtjevu Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, očitovanje o mogućnosti kupnje zemljišta k.č. br. 105 k.o Klara

1. Vijeće ne prihvaća prijedlog za kupnju zemljišta k.č. br. 105 k.o. Klara

2. Ovaj zaključak dostavit će se Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad na daljnje postupanje.

OBRAZLOŽENJE:

Prilikom konstituiranja novog saziva Vijeća mjesnog odbora 2021. godine jednoglasno je odlučeno da se neće prodavati gradska zemljišta. Navedena katastarska čestica nalazi se unutar gusto izgrađenog naselja. Zemljište je važno radi postojećeg zelenila i mjesta za parkiranje. Vijeće mjesnog odbora je predložilo tu lokaciju za zeleno uređeno parkiralište kao prijedlog pilot projekta “Integrirani teritorijalni program 2022. – 2027.” na razini gradskih četvrti” u predloženi plan sadnje drveća za 2024. i 2025. godine preko Odjela za komunalne poslove i zelenilo, kao i u prijedlogu Plana komunalnih aktivnosti 2022. gdje se tražilo pošljunčavanje. Slijedom navedenog je k.č. br. 105 k.o. Klara prijeko potrebna za realizaciju i ostvarivanje eventualnih potreba mjesnog odbora Kajzerica tj. Vijeća gradske četvrti Novi Zagreb - zapad.

Ad. 3. Zahtjev Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, očitovanje o mogućnosti zakupa zemljišta k.č. br. 129 i 130 obje k.o. Klara donošenje zaključka

Članovi Vijeća dobili su materijal elektronskim putem. Predsjednica Vijeća mjesnog odbora Kajzerica obrazlaže prijedlog te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju: Jasna Bastić, Suzana Jajac Bedeničić, Leonard Topić, Belizar Karlović

Vijeće sa 6 glasova za (Mirjana Sagar Muškinja, Jasna Bastić, Suzana Jajac Bedeničić, Leonard Topić, Hrvoje Antonio Belamarić i Belizar Karlović) donosi

ZAKLJUČAK

o zahtjevu Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, očitovanje o mogućnosti zakupa zemljišta k.č.br. 129 i 130 obje k.o. Klara

1. Vijeće ne prihvća prijedlog mogućnosti zakupa zemljišta k.č.br. 129 i 130 obje k.o. Klara.
2. Ovaj zaključak dostavit će se Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad na daljnje postupanje.

OBRAZLOŽENJE:

Vijeće mjesnog odbora predložilo je zemljišta k.č. 129 i 130 k.o. Klara u nedavnim izmjenama GUP-a u Z zonu kao cjeloviti dio livade. Novim rješenjem prometne regulacije ulice Južna obala VI., koji je prilog ovog zaključka, u ulici je onemogućeno dalje parkiranje na zelenim površinama k.č. 129 i 130 zbog iscertavanja novih javnih parkirnih mjesta. Navod iz dopisa Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje da je “Terenskim očevitom utvrđeno je da je zainteresirana stranka u posjedu predmetnog zemljišta.” nije istinit, što je i vidljivo iz samog zapisnika.

Ad. 4. Pitanja i prijedlozi

- Predsjednica Vijeća je dobila nadopunjen i obrađen naš prijedlog tablice od Odbora za zelenilo koju će poslati ovih dana svim članovima Vijeća na pregled i komentiranje.
- Dani otvorenih vrata MO Kajzerica prošli su u najboljem redu te u veselom ozračju.
- Ovaj vikend je bio Festival poezije u kojem je ostvarena lijepa suradnja s Osnovnom školom Kajzerica gdje se održala predstava i radionica.
- Sjednica s Uredom za promet će se odgoditi za naredno razdoblje, ovisno o ostalim točkama dnevnog reda.

Sjednica je završena u 18:32 sati.

KLASA: 024-08/24-003/2091

URBROJ: 251-13-11-10/010-24-2

U Zagrebu, 22. listopada 2024.

Zapisnik sastavio

Belizar Karlović

Predsjednica Vijeća
Mjesnog odbora Kajzerica

Mirjana Sagar Muškinja

