

Z A P I S N I K

**40 sjednice Vijeća Mjesnog odbora Trnje
održane u utorak, 10. rujna 2024.
u prostorijama Mjesnog odbora Trnje, Trnjanska cesta 21, Zagreb,
s početkom u 18,00 sati**

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Ivana Božić Valkaj, Biserka Kršek-Novoselec, Anton Novak, Josip Turković, Marin Kacun.

OSTALI NAZOČNI: Jurica Prebeg, djelatnik Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost.

Predsjedava: Ivana Božić Valkaj, predsjednica Vijeća Mjesnog odbora Trnje.

Zapisnik vodi: Jurica Prebeg, djelatnik Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost.

Predsjednica konstatira da je nazočno 5 od ukupno 5 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 40. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora Trnje. Bez rasprave i bez izmjena, jednoglasno Vijeće prihvća tekst Zapisnika 39. sjednice Vijeća, održane 20. kolovoza 2024.

Predsjednica predlaže nadopunu dnevnog reda s dvije točke: GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU FINACIJSKOG PLANA Mjesnog odbora Trnje za 2023. i Prijedlog Zaključka o osiguranju sredstava za donošenje plana potreba za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvalitete života građana Mjesnog odbora Trnje za 2025.

Na prijedlog predsjednice Vijeće jednoglasno utvrđuje

D N E V N I R E D

- 1. Prijedlog zaključka o mišljenju o Nacrtu prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o mjestima za trgovinu na malo izvan prodavaonica i tržnica na malo i mjestima za ugostiteljsku djelatnost izvan tržnica koje se obavljaju u kioscima i vanjskom izgledu kioska**
- 2. Prijedlog zaključka o očitovanju o zahtjevu društva „GIK grupa“ o mogućnosti raspolaganja česticama k.č.br.3718/1 i dr. sve K.o. Trnje u svrhu formiranja građevne čestice sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruga**

3. **GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU FINACIJSKOG PLANA Mjesnog odbora Trnje za 2023.**
4. **Prijedlog zaključka o osiguranju sredstava za donošenje Plana potreba za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvalitete života građana Mjesnog odbora Trnje za 2025.**
5. **Pitanja, prijedlozi i obavijesti**

Ad. 1 Prijedlog zaključka o mišljenju o Nacrtu prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o mjestimaza trgovinu na malo izvan prodavaonica i tržnica na malo imjestima za ugostiteljsku djelatnost izvan tržnica koje se obavljaju u kioscima i vanjskom izgledu kioska

Predsjednica informira nazočne o predmetu rasprave i odlučivanja. Otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju: Ivana Božić Valkaj, Biserka Kršek-Novoselec, Anton Novak, Josip Turković, Marin Kacun.

Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K

**o mišljenju o Nacrtu prijedloga Odluke o izmjeni Odluke
o mjestima za trgovinu na malo izvan prodavaonica i tržnica na malo i
mjestima za ugostiteljsku djelatnost izvan tržnica
koje se obavljaju u kioscima i vanjskom izgledu kioska**

Tekst zaključka se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

Ad. 2 Prijedlog zaključka o zahtjevu društva „GIK grupa“ o mogućnosti raspolaganja česticama k.č.br.3718/1 i dr. sve K.o. Trnje u svrhu formiranja građevne čestice sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruge

Predsjednica informira nazočne o predmetu rasprave i odlučivanja. Otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju: Ivana Božić Valkaj, Marin Kacun, Biserka Kršek-Novoselec, Anton Novak, Josip Turković.

Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K
o očitovanju o zahtjevu društva „GIK grupa“
o mogućnosti raspolaganja česticama k.č.br.3718/1 i dr. sve K.o. Trnje
u svrhu formiranja građevne čestice sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruga

Tekst zaključka se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

Ad. 3 GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU FINACIJSKOG PLANA Mjesnog odbora Trnje za 2023.

Predsjednica informira nazočne o predmetu rasprave i odlučivanja. Otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju: Ivana Božić Valkaj, Marin Kacun, Biserka Kršek-Novoselec, Anton Novak, Josip Turković.

Vijeće jednoglasno donosi

GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU FINACIJSKOG PLANA
Mjesnog odbora Trnje za 2023.

Godišnji izvještaj se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

Ad. 4 Prijedlog zaključka o osiguranju sredstava za donošenje Plana potreba za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvalitete života građana Mjesnog odbora Trnje za 2025.

Predsjednica informira nazočne o predmetu rasprave i odlučivanja. Otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju: Ivana Božić Valkaj, Marin Kacun, Biserka Kršek-Novoselec, Anton Novak, Josip Turković.

Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K
o osiguranju sredstava za donošenje Plana potreba
za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvalitete života građana
Mjesnog odbora Trnje za 2025.

Tekst zaključka se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

Ad. 5 Pitanja, prijedlozi i obavijesti

Predsjednica informira prisutne da su osigurana sredstva za održavanje programa za oživljavanje kvarta koji će se održati u subotu 28. rujna 2024. na prostoru stare tržnice Trnje s početkom u 15, 00 sati. Izrađeni su plakati, a pozivi će se dijeliti u poštanske kasličice. Program počinje šetnjom s vodstvom i razgovorom po Trnjanskoj cesti, preko Bosutske ulice natrag do tržnice. U večernjim satima će svirati bend i priređena je zakuska.

Jurica Prebeg obavještava prisutne članove Vijeća da je u četvrtak 1. kolovoza 2024. u WC-u Mjesnog odbora Trnje, trnjanska cesta 21, pukla cijev od vode i izazvala manju poplavu u WC a u podrumске prostorije suvlasnika zgrade je kapala voda. Stručni referent Jurica Prebeg je odmah poslao e-mail nadležnima da pošalju vodoinstalatera koji je sutradan došao, međutim bila je riječ o većem zahvatu, pa je predstavnik suvlasnika pozvao hitne intervencije. Oni su razbili dio pločica na zidu i pokrpali cijev, međutim ostao je jako veliki nered za čišćenje. Kompletno čišćenje prostora je potpuno sam obavio Stručni referent Jurica Prebeg. U nedjelju 11. kolovoza 2024. ponovo je na istome mjestu u WC-u Mjesnog odbora Trnje pukla cijev od vode i izazvala manju poplavu u WC a u podrumске prostorije suvlasnika zgrade je opet curila voda. Predstavnik suvlasnika zgrade je isti dan u nedjelju pozvao Stručnog referenta Juricu Prebega da otključa prostor Mjesne samouprave Trnje kako bi majstori hitne intervencije mogli ući u prostorije Mjesnog odbora Trnje i sanirali cijev, što je stručni referent i učinio te zajedno sa njima proveo određeno vrijeme. Majstori su samo privremeno zakrpali cijev koju je trebalo zamijeniti. Majstori hitne intervencije su dolazili još 12, 13. i 14. kolovoza, razbili još pločica na zidu i zamijenili cijev. Pošto su u WC-u razbijene pločice i zid, stručni referent je dogovorio da se na taj dio zida postave nove pločice što je i učinjeno. Nakon što su radovi bili gotovi u WC-u, hodniku i dvorani Mjesnog odbora Trnje sve je bilo puno krhotina pločica, betona, cigle, plastike, a građevinska prašina je prekrila podove, ormare, stolice, stolove, prozore, radijatore i sve ostalo. Pošto ured nema čistačicu, a procedura kojom bi se naručila ekipa za čišćenje je komplicirana i dugotrajna Stručni referent Jurica Prebeg je ponovo sve počistio sam.

Dovršeno u 19,00 sati.

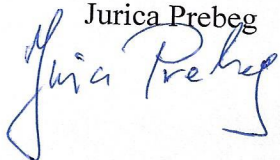
KLASA:024-08/24-003/1781

URBROJ:251-13-11-17/006-24-2

Zagreb, 10. rujna 2024.

Zapisnik sastavio

Jurica Prebeg



Predsjednica

Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Ivana Božić Valkaj, dipl.ing.arh., ovl. arh.



Izvešće o glasanju na 40. sjednici
Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Članovi Vijeća	Točka 1.	Točka 2.	Točka 3.	Točka 4.
Ivana Božić Valkaj	+	+	+	+
Marin Kacun	+	+	+	+
Biserka Kršek-Novoselec	+	+	+	+
Anton Novak	+	+	+	+
Josip Turković	+	+	+	+

* ZA= +

PROTIV= —

SUZDRŽAN= 0

NIJE PRISUTAN= prekriziti ime

Prilozi zapisnika

Na temelju članka 28. Poslovnika o radu Vijeća Mjesnog odbora Trnje, Vijeće Mjesnog odbora Trnje na 40. sjednici 10. rujna 2024., donijelo je

ZAKLJUČAK

**o mišljenju o Nacrtu prijedloga Odluke o izmjeni Odluke
o mjestima za trgovinu na malo izvan prodavaonica i tržnica na malo i
mjestima za ugostiteljsku djelatnost izvan tržnica
koje se obavljaju u kioscima i vanjskom izgledu kioska**

1. Vijeće Mjesnog odbora Trnje **daje pozitivno mišljenje** o Nacrtu prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o mjestima za trgovinu na malo izvan prodavaonica i tržnica na malo i mjestima za ugostiteljsku djelatnost izvan tržnica koje se obavljaju u kioscima i vanjskom izgledu kioska
2. Vijeće Mjesnog odbora Trnje napominje da su u Nacrtu prijedloga Odluke o izmjeni Odluke navedene dvije lokacije za kioske, a da su ti kiosci već uklonjeni. Uklonjen je kiosk (trgovina novinama i duhanskim prerađevinama) na lokaciji Trnjanska cesta - Bosutska ulica i uklonjen je kiosk (trgovina novinama i duhanskim prerađevinama) na lokaciji Ulica grada Vukovara – Ulica Hrvatske bratske zajednice, jugoistok.
3. Ovaj se zaključak upućuje Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost.

KLASA:024-08/24-003/1781

URBROJ:251-13-11-17/006-24-3

Zagreb, 10. rujna 2024.

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Ivana Božić Valkaj, dipl.ing.arh., ovl. arh.



Na temelju članka 28. Poslovnika o radu Vijeća Mjesnog odbora Trnje, Vijeće Mjesnog odbora Trnje na 40. sjednici 10. rujna 2024., donijelo je

ZAKLJUČAK

**o očitovanju o zahtjevu društva „GIK grupa“
o mogućnosti raspolaganja česticama k.č.br.3718/1 i dr. sve K.o. Trnje
u svrhu formiranja građevne čestice sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruge**

1. Vijeće Mjesnog odbora Trnje **nije suglasno** s raspolaganjem česticom k.č.br. 3718/1 i dr., sve k.o. Trnje u svrhu formiranja građevne čestice sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruge.
2. Lokacija na kojoj se formira nova građevinska čestica sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruge nalazi se na reprezentativnom gradskom potezu u obuhvatu vizurnog koridora Središnje osi, između zgrade NSK i Trnjanske ceste, odnosno unutar vizurnih linija Most slobode – crkva sv. Marka i Most slobode – Katedrala. Zbog iznimnog značaja lokacije ne samo za gradsku četvrt Trnje, nego i za grad u cjelini, Vijeće je stava da je za predmetnu gradnju potrebno provesti javni arhitektonski natječaj uz prethodno izrađen program koji uvažava osobitost lokacije.
3. U dopisu upućenom Vijeću 7. svibnja 2024. godine, a proslijeđeno Vijeću mjesnog odbora, navedeno je kako je društvo GIK grupa d.o.o. podnijelo zahtjev za davanje pisane suglasnosti kao dokaza pravnog interesa u svrhu ishoda **građevinske** dozvole radi izgradnje građevine. Uvidom u Informacijski sustav prostornog uređenja utvrđeno je da je za predmetnu lokaciju dana 19. srpnja 2024. godine, podnesen zahtjev za ishođenje **lokacijske** dozvole klasa UP/I-350-05/24-01/000219 za izgradnju poslovne građevine. Vijeće ukazuje na neusklađenost zahtjeva sa stvarnim stanjem predmeta.
4. Uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je za predmetnu lokaciju izrađen parcelacijski elaborat. Budući da je udio zemljišta u vlasništvu Grada neznatno manji od polovice površine novoformirane čestice, Vijeće smatra da je od interesa za Grad nužna dodatna provjera ove činjenice, budući da se radi o jedinstvenoj lokaciji kojoj treba pristupiti s dužnom pažnjom jer eventualni drugačiji odnos vlasništva ima za posljedicu drugačiji pravni položaj Grada kao vlasnika zemljišta.

5. Uvidom u priloženo idejno rješenje Vijeće utvrđuje da u istom ne nalaze nikakvi numerički podaci o veličini građevine koji su nužni za informirano donošenje mišljenja u pogledu usklađenosti planirane gradnje s Urbanističkim planom uređenja Kruge. Također smatra da oblikovanje građevine i uređenje parcele ne korespondiraju značaju lokacije.
6. Vijeće smatra da je lokacija posebno vrijedna te da je potrebno iznimno provjeriti predloženo Idejno rješenje u smislu provedbe javnog natječaja, mimo prethodno uvjetovanih propozicija propisivanja javnog natječaja. Uz to, Vijeće napominje da se svakako treba očuvati mogućnost realizacije reprezentativnog lica ove ključne gradske prometnice i jednog od glavnih ulaza u Grad. (negativan primjer je volumen i oblikovanje zgrade poliklinike Agram u neposrednoj blizini lokacije) te smatramo da je potrebno pokušati izbjeći sličan propust.
7. Vijeće traži da se u sklopu eventualne realizacije gradnje na predmetnoj lokaciji svakako preispita mogućnost predviđanja pješačkog koridora **ispod** Ulice Hrvatske bratske zajednice uz osiguranje prilaznog koridora u sklopu predmetnog obuhvata. Prethodnim, neizvedenim arhitektonskim projektom „Fontana“ predviđalo se izvesti i drugi pješački pothodnik ispod HBZ – iz smjera Trnjanske ulice. Dva pothodnika su izvedena ispod zapadnog koridora HBZ kojima bi trebala korespondirati dva na istočnoj strani, međutim izmjenama projekta „Fontana“ ispod istočnog koridora HBZ izveden je samo jedan, iz smjera ulice I. Trnjanski zavoj (ulica bez nogostupa, zavojita, nepregledna) tako da time ne zadovoljava širu uporabu. Zbog toga se predlaže da se isti takav pothodnik predvidi na rubu predloženog zahvata i uklopi u rješenje ili barem mogućnost buduće izvedbe istog.
8. Vijeće traži da se u sklopu eventualne realizacije gradnje na predmetnoj lokaciji svakako preispita mogućnost rezerviranja i formiranja većeg poslovnog prostora sa pristupom dostavnim vozilima, osiguranjem skladišnog prostora i drugo kako bi se stvorili preduvjeti za smještaj velike prodavaonice za potrebe sve većeg broja stanovnika mjesnog odbora i šire.
9. Vijeće Mjesnog odbora Trnje traži da se u sklopu eventualne realizacije gradnje na predmetnoj lokaciji svakako predvidi adekvatan prostor (cca 150 m²) za potrebe Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet civilnu zaštitu i sigurnost, odnosno prvenstveno za potrebe Mjesnog odbora Trnje koji djeluje u prostoru koji nije u vlasništvu Grada Zagreba.
10. Vijeće ističe da je u tijeku procedura izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba za koje su definirana tri glavna cilja, a to su javne potrebe i javni interes, Zagreb zeleniji grad i revalorizacija i unaprjeđenje prostornih kvaliteta te se očekuje njegovo donošenje do kraja godine. Vijeće smatra da je u interesu stanovnika Trnja i Zagreba da se ovaj prostor uredi u skladu s odredbama planiranih izmjena i

dopuna, a ne s odredbama važećeg GUP-a, jer će se na taj način osigurati veća kvaliteta prostora.

11. Ovaj se zaključak upućuje Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost.

KLASA:024-08/24-003/1781

URBROJ:251-13-11-17/006-24-4

Zagreb, 10. rujna 2024.

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Ivana Božić Valkaj, dipl.ing.arh., ovl. arh.



Na temelju članka 99. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 – pročišćeni tekst, 16/22), Financijskog plana Gradske četvrti Trnje za 2023. (Službeni glasnik Grada Zagreba 4/23, 27/23 i 10/24) i članka 28. Poslovnika o radu Vijeća Mjesnog odbora Trnje, Vijeće Mjesnog odbora Trnje, na 40. sjednici, 10. rujna 2024., donijelo je

**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU FINACIJSKOG PLANA
Mjesnog odbora Trnje za 2023.**

Članak 1.

Godišnji izvještaj o izvršenju Financijskog plana Mjesnog odbora Trnje za 2023. sadrži:

Broj ek. klasifik.	OSNOVNA I POTANJA NAMJENA	Plan za 2023. (€)	Ostvareno prihoda za 2023. (€)	Ostvareno rashoda za 2023. (€)	Indeks (5/3*100)
1	2	3	4	5	6
	RASHODI	63.450,00	63.450,00	61.159,02	96,39
3	RASHODI POSLOVANJA	63.450,00	63.450,00	61.159,02	96,39
32	Materijalni rashodi	63.450,00	63.450,00	61.159,02	96,39
323	Rashodi za usluge	53.250,00	53.250,00	52.302,02	98,22
3232	USLUGE TEKUĆEG I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA - PMKA MO	53.250,00	53.250,00	52.302,02	98,22
	ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA	17.030,00	17.030,00	16.090,05	94,48
	ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA	36.220,00	36.220,00	36.211,97	99,98
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	10.200,00	10.200,00	8.857,00	86,83
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično	9.560,00	9.560,00	8.758,01	91,61
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	640,00	640,00	98,99	15,47

Članak 2.

Ovaj će Godišnji izvještaj o izvršenju biti objavljen na oglasnoj ploči Mjesnog odbora Trnje.

Predsjednica Vijeća

Mjesnog odbora Trnje

Ivana Božić Valkaj, dipl. ing. arh, ovl. arh.



KLASA:024-08/24-003/1781
UR BROJ:251-13-11-17/006-24-5
ZAGREB, 10. rujna 2024.

Na temelju članka 28. Poslovnika o radu Vijeća Mjesnog odbora Trnje, Vijeće Mjesnog odbora Trnje na 40. sjednici 10. rujna 2024., donijelo je

ZAKLJUČAK

**o osiguranju sredstava za donošenje Plana potreba
za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvalitete života građana
Mjesnog odbora Trnje za 2025.**

1. Vijeće Mjesnog odbora Trnje **želi osigurati** sredstva u iznosu od 3000,00 eura za donošenje Plana potreba za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvalitete života građana Mjesnog odbora Trnje za 2025.
2. Ovaj se zaključak upućuje Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost.

KLASA:024-08/24-003/1781
URBROJ:251-13-11-17/006-24-6
Zagreb, 10. rujna 2024.

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora Trnje
Ivana Božić Valkaj, dipl.ing.arh., ovl. arh.

