

Z A P I S N I K

**26. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Belovar,
održane 27.07.2023.
u Belovaru,
s početkom u 20.30 sati**

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA:

Darijo Kušt, Krešimir Forko, Željko Kragulj, Stjepan Balšić, Krunoslav Bastalec.

Predsjedava i vodi zapisnik Darijo Kušt, predsjednik Vijeća.

Predsjednik konstatira da je nazočno 5 od ukupno 5 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 26. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Bez rasprave, jednoglasno, Vijeće prihvata tekst Zapisnika 25. sjednice Vijeća, održane 27.06.2023., bez izmjena.

Na prijedlog predsjednika Vijeće jednoglasno utvrđuje

D N E V N I R E D

1. Prijedlog prioriteta VMO-a za PKA GČ Sesevete u 2024.;
2. Prenamjena područne škole u dječji vrtić;
3. Rekonstrukcija izlaza Vatrogasne ulice na Varaždinsku;
4. Čišćenje kanala;
5. Razno

Ad 1. Prijedlog prioriteta VMO-a za PKA GČ Sesevete u 2024.

Predsjednik usmeno informira nazočne članove o predmetu rasprave i odlučivanja.
U raspravi sudjeluju članovi Darijo Kušt, Krešimir Forko, Željko Kragulj, Stjepan Balšić,
Krunoslav Bastalec

Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K

Vijeće Mjesnog odbora Belovar je donijelo Prijedlog prioriteta VMO-a za PKA GČ Sesevete u 2024., u prilogu.

Ad 2. Prenamjena područne škole u dječji vrtić

Predsjednik usmeno informira nazočne članove o predmetu rasprave i odlučivanja.

U raspravi sudjeluju članovi Darijo Kušt, Krešimir Forko, Željko Kragulj, Stjepan Balšić,
Krunoslav Bastalec

Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K

Vijeće Mjesnog odbora Belovar smatra da u našem mjestu imamo veliku potrebu za dječjim vrtićem.

Dobro smo upoznati sa situacijom i znamo da nedostaje dječjih vrtića na području Grada Zagreba i da je potrebna izgradnja novih. U mjestu Belovar postoje odlični uvjeti za izgradnju gdje bi se morala izvršiti rekonstrukcija i prenamjena područne škole, uz mogućnost prenamjene pomoćnog objekta i mogućnost dogradnje dodatnog većeg objekta na čestici.

Mjesto Belovar je svojom pozicijom od uvijek bio središte ovog djela Prigorja. Mjesto se nalazi na tranzitnoj cesti Zagreb – Varaždin. U mjestu i sada imamo što malo koje naselje na ovom području ima - ured Hrvatske pošte, ambulantu obiteljskog liječnika, stomatološku ordinaciju, ljekarnu te još mnoge druge privatne djelatnosti kao što je trgovina, pekarna i slično. Tako da bi svima odgovaralo da se baš ovdje izgradi toliko potreban dječji vrtić. Lokacija mjesta čini ga povoljnim i nalazi se na centralnoj poziciji između okolnih naselja koji imaju istu potrebu - Lužan, Adamovec, Jesenovce, Glavnica Gornja, Glavnica Donja i Moravče. Zaposleni stanovnici ovih naselja svakodnevno prolaze prema svojim mjestima zaposlenja kroz Belovar i u potpunosti bi im odgovaralo da mogu usputno djecu ostaviti i kasnije preuzeti u vrtiću. Trenutno su roditelji djece primorani voziti djecu u dječje vrtiće u Sesvetama ili Gajcu gdje nema mjesta i imaju komplikacije oko prijevoza zbog udaljenosti istih.

Područna škola na kojoj bi se izvršila rekonstrukcija i prenamjena označena je kao spomenik kulture. Nalazi se na zemljištu u vlasništvu Grada Zagreba - broj katastarske čestice 692/3, Katastarske općine Lužan (Mbr.325406). Zatvorena je i nije u funkciji kao škola od 2002 g. Od tada je u njoj uvijek bilo stanara. Trenutno se u prizemlju nalazi učitelj s obitelji koji je dobio pravo korištenja prije 2-3 godine nakon što se prethodni stanar, također učitelj (obitelj sa petero djece), iselio. U objektu je bio još jedan učitelj sa obitelji koji se također iselio i trenutno u objektu nema stanara.

Objekt je u dosta lošem stanju i pošto je još označen kao spomenik kulture vjerujem da će se morati dosta uložiti truda, vremena i novaca ali moramo pogledati i sa druge pozitivne strane. Objekt se nalazi na centralnoj poziciji, u vlasništvu je Grada Zagreba, postoji građevinska dozvola i svi potrebni priključci su na ili uz objekt. Uz objekt, na istom zemljištu, nalazi se još jedan pomoćni objekt kojeg je također potrebno urediti i sigurno će biti dobro iskorišten i potreban. Na spomenutom zemljištu se još nalazi novoizgrađeno asfaltirano malonogometno i dječje igralište (izgrađeno 2022. g.) i postoji mogućnost izrade dodatnih parkirališnih mjesta i uređenje i prenamjene površine koja je bitna za sigurnost djece.

Zamolio bih Vas da uvažite moje obrazloženje i prihvatite zahtjev, jer bi svi građani Belovara i ostalih navedenih naselja, koji podržavaju ovaj projekt, bili jako zahvalni na tome. A i sam sjeverno-istočni dio Grada Zagreba bi dobio jako lijepu sliku te spomenik kulture ne bi postao „ruševina spomenika kulture“.

Ad 3. Rekonstrukcija izlaza Vatrogasne ulice na Varaždinsku

Predsjednik usmeno informira nazočne članove o predmetu rasprave i odlučivanja.
U raspravi sudjeluju članovi Darijo Kušt, Krešimir Forko, Željko Kragulj, Stjepan Balšić,
Krunoslav Bastalec

Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K

Vijeće Mjesnog odbora Belovar zahtjeva informaciju koji je status rekonstrukcije izlaza Vatrogasne ulice na Varaždinsku. Projekt radi velikog broja djece u Vatrogasnoj ulici ispred zgrade DVD-a Belovar.

“Projektna dokumentacija za rekonstrukciju je izrađena i pokrenut je postupak izdavanja građevinske dozvole, ali je krajem 2018. god. Postupak obustavljen donošenjem rješenja o odbijanju zahtjeva. Uvršten je u izradu projektno-tehničke dokumentacije za rekonstrukciju predmetne lokacije u prijedlog Programa za 2021. godinu.” – odgovor Pročelnika Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, dr.sc. Dinko Bilić, 07.12.2020., poslije toga nismo imali nikakve informacije o postupanju.

Ad 4. Čišćenje kanala

Predsjednik usmeno informira nazočne članove o predmetu rasprave i odlučivanja.
U raspravi sudjeluju članovi Darijo Kušt, Krešimir Forko, Željko Kragulj, Stjepan Balšić, Krunoslav Bastalec

Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K

Vijeće Mjesnog odbora Belovar zahtjeva da se što skorije izvrši čišćenje kanala na lokaciji od parcele 269 koji prelazi ispod Varaždinske ulice te prolazi između parcela 277 i 278, siječe parcelu 279/1, 279/2 i 280, te se konačno slijeva u potok Glavničica i dio kanala koji se pruža uz Varaždinsku ulicu od kbr.11 prema smjeru Sesveta (parcels 269).

Ad 5. Popravak oštećene sprave na dječjem igralištu

Predsjednik usmeno informira nazočne članove o predmetu rasprave i odlučivanja.
U raspravi sudjeluju članovi Darijo Kušt, Krešimir Forko, Željko Kragulj, Stjepan Balšić, Krunoslav Bastalec

Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K

Vijeće Mjesnog odbora Belovar zahtjeva da se izvrši izvid i popravak sprave na dječjem igralištu na Belovaru.

Ad 6. Razno

Nije bilo daljnje rasprave.

Dovršeno u 21.30 sati.

KLASA: 024-08/23-003/1535

URBROJ: 251-13-11-12/011-23-2

Belovar, 27. srpnja 2023.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Belovar
Darijo Kušt