

Z A P I S N I K

15. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Sigečica
održane u četvrtak 25. kolovoza 2022.,
u prostorijama OŠ Rapska, Rapska 3, Zagreb,
s početkom u 18⁰⁰ sati

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Ante Grbić, Luka Jakopčić, Siniša Kekić, Blaženka Šimunović Klještan i Domagoj Vidaković.

NENAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Branka Laković i Kata Sambolić

Predsjedava: Domagoj Vidaković, predsjednik Vijeća.

Zapisnik vodi: Ante Grbić, vijećnik.

Predsjednik konstatira da je nazočno **5** od ukupno **7** članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 15. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora Sigečica.

Bez rasprave, Vijeće jednoglasno prihvća tekst zapisnika sa 14. sjednice Vijeća održane 13. srpnja 2022.

Predsjednik predlaže sljedeći

DNEVNI RED:

1. Prijedlog zaključka o prijedlozima inicijativa i zahtjeva za Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Zagreba,
2. Prijedlog plana prioriteta PKA za 2023. godinu,
3. Zahtjev za iscertavanjem žutih linija Hvarska ulica 1-3, te iza zgrade Hvarska 1E,
4. Zahtjev za uklanjanjem žbunja koje ometa vidljivost vozačima koji iz Vukovarske skreću u Radničku prema Zagreb Toweru,
5. Zahtjev Borongaj investu, upravitelju zgrade, za uređivanjem zapuštenog i dotrajalog betonskog okoliša zgrade u Korčulanskoj 3A-3F.,
6. Zahtjev za poravnanjem brojnih rupa na pločniku kod pješačkog prijelaza preko puta zgrada VMD-a i Tehnike.,
7. Razmatranje prigovora stanara iz Folnegovićeve o nesavjesnom i neprimjerenom postupanju djelatnika Čistoće,
8. Zahtjev za povremeno korištenje prostora mjesne samouprave,
9. Razno: pitanja i prijedlozi.

Ad 1. Prijedlog zaključka o prijedlozima inicijativa i zahtjeva za Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Zagreba

Predsjednik daje uvodno obrazloženje te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju **svi prisutni**.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje na glasovanje prijedlog zaključka.

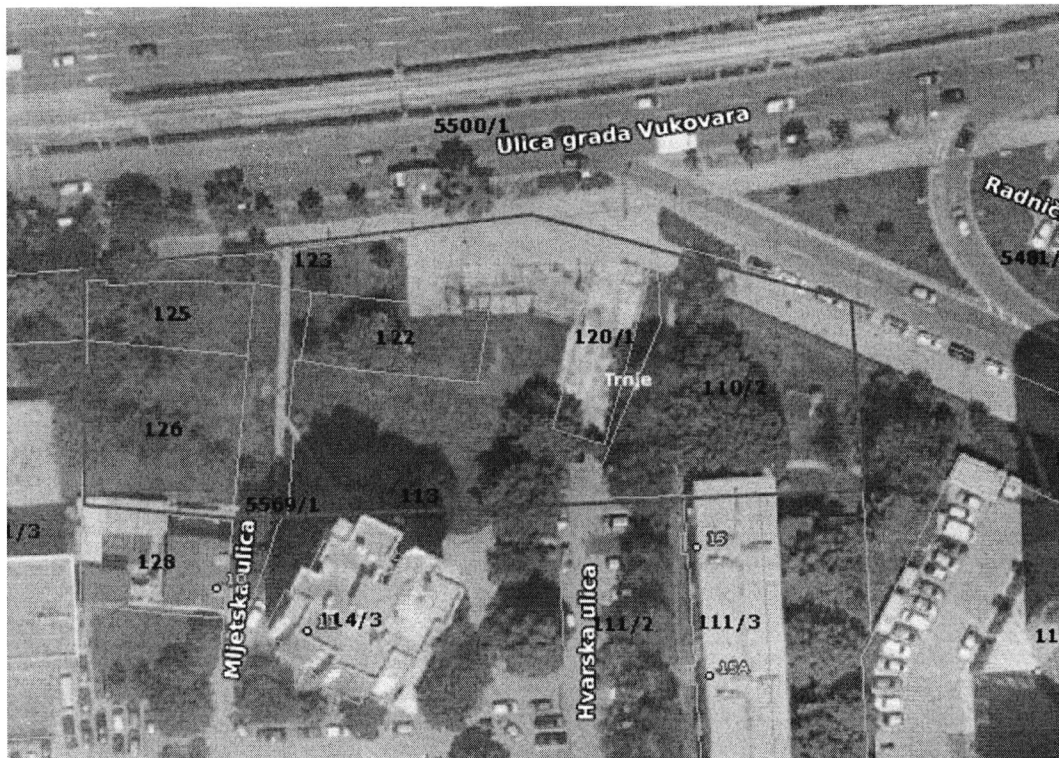
Vijeće jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK
o prijedlozima inicijativa i zahtjeva za Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Zagreba

1. **Vijeće Mjesnog odbora Sigečica** predlaže da se tijekom izrade Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Zagreba razmotre i uvrste sljedeće inicijative i zahtjevi koji se odnose na prostor Mjesnog odbora Sigečica:

a) **Križanje Vukovarske i Radničke – jugozapadni ugao** (k.č.br. 122, dio 123, 120/1, 125, 126, dio 113, dio 5569/1, dio 110/2, sve k.o. Trnje) Na karti Korištenje i namjena prostora predmetna zona označena je kao M2 (Mješovita namjena – pretežito poslovna). Traži se prenamjena u zonu Z1 (Javne zelene površine – javni park).

Obrazloženje: Južna strana Vukovarske ulice na potezu od Držićeve do Radničke ima niz kvalitetnih zelenih površina (Park 148. brigade, Park Petra Stipetića) koje su značajne za kvalitetu života obzirom na blizinu gradske avenije s gustim motornim prometom. Zato je potrebno zadržati kontinuitet zelenila uz južnu stranu Vukovarske. Predmetna površina u naravi je zelena površina uređena kao park, a praonica automobila koja se nekad tu nalazila više ne postoji te je moguće cijelu zonu prenamijeniti u park i zaštititi.



b) **Križanje Rapske ulice i ulice Frana Folnegovića** (dio 2707/1 k.o. Trnje) Na karti Korištenje i namjena prostora predmetna zona označena je kao M1 (Mješovita namjena – pretežito stambena). Predlaže se prenamjena u zonu D4 (Javna i društvena namjena – predškolska).

Obrazloženje: Prenamjena se predlaže radi usklađenja s UPU-om Sigečica gdje je na predmetnom prostoru predviđena izgradnja sadržaja društvene namjene, odnosno predškolska ustanova.



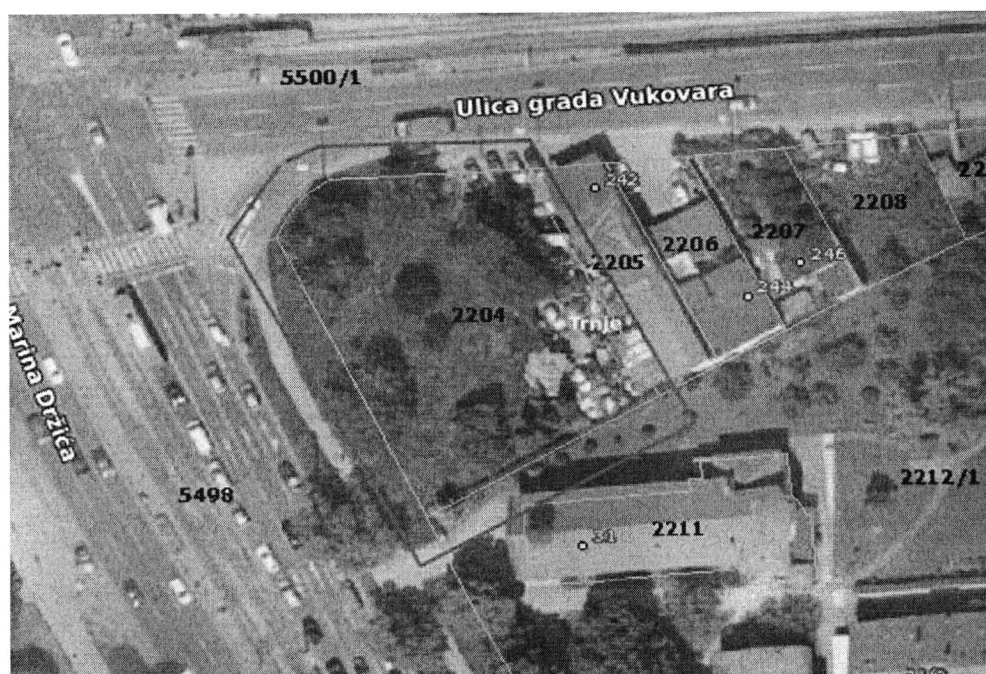
c) **Ulica Vjekoslava Heinzela 88** (k.č.br. 105 k.o. Trnje) Na karti Korištenje i namjena prostora predmetna zona označena je kao M (Mješovita namjena). Predlaže se prenamjena u zonu D3 (Javna i društvena namjena – zdravstvena).

Obrazloženje: Prenamjena se predlaže radi usklađenja s UPU-om Sigečica gdje je na predmetnom prostoru predviđena izgradnja sadržaja javne i društvene namjene (zgrada Hitne pomoći) koja je i realizirana.

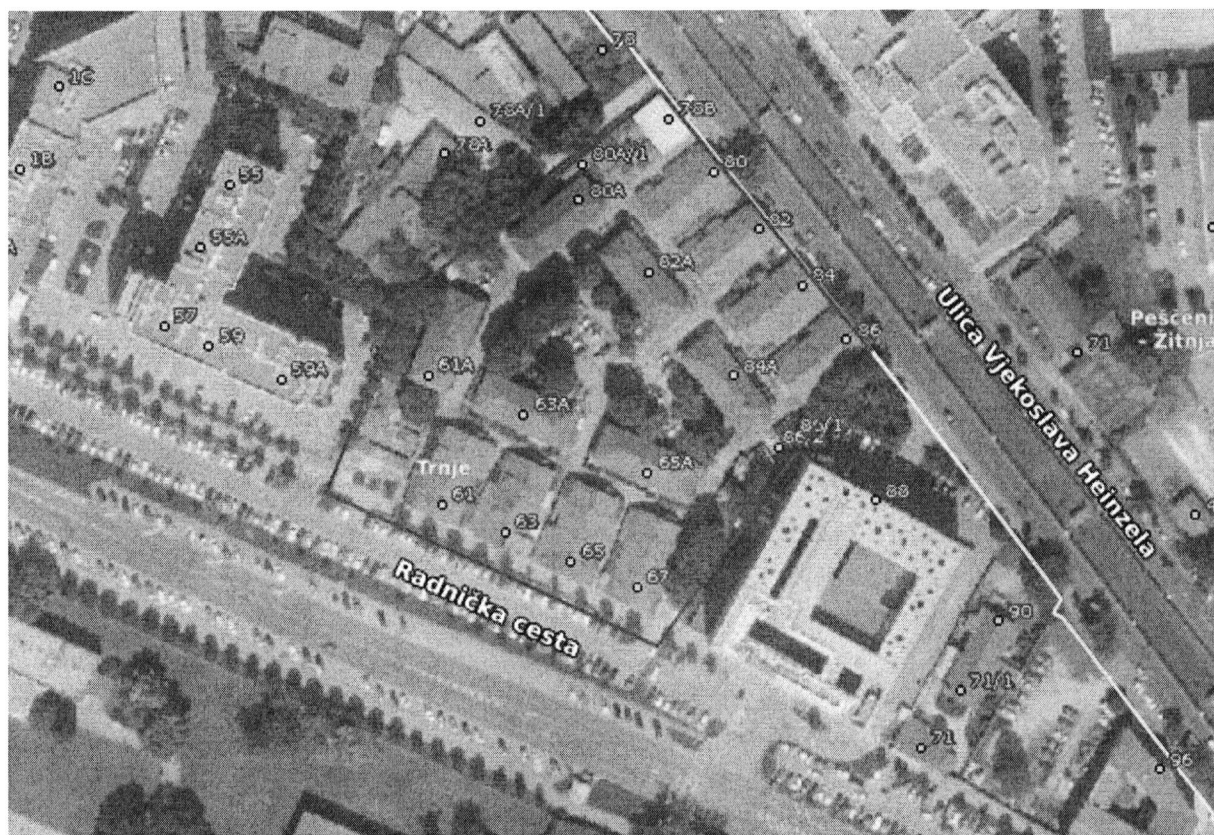


d) **Križanje Avenije Marina Držića i Vukovarske ulice – jugoistočni ugao** (k.č.br. 2204 k.o. Trnje) Na karti Korištenje i namjena prostora predmetna čestica označena je kao D (Društvena namjena). Traži se prenamjena u Z1 (Javne zelene površine – javni park).

Obrazloženje: Čestica je uređena i u naravi se koristi kao zelena površina. Nastavlja se na zeleni potez od s južne strane Vukovarske ulice od Radničke ceste do Avenije Marina Držića koji je velikim dijelom realiziran. Također, postojeća niska izgradnja istočno od ovog prostora (k.č.br. 2205-2209 k.o. Trnje) realizacijom koridora Ulice grada Vukovara također će se moći prenamijeniti u zonu Z1 čime bi se osigurao kontinuitet zelenog poteza u dužini od oko 850 metara



e) **Naselje Lašćinščak** (k.č.br. 90/1-3, 91-104, sve k.o. Trnje) Planska zaštita urbanističke cjeline uz podizanje standarda stanovanja te preispitivanje mogućnost prenamjene u društvenu namjenu. **Obrazloženje:** „Prvih 8 kuća "vagonskog tipa" sagrađeno je 1924. godine na obodnom dijelu naselja i vrlo su slične kućama kakve se nalaze u Plinarskom naselju odnosno bloku Selska-Meršićeva, svaka sadrži deset stanova-soba od po 25 m² sa 4 zajednička WC-a i primjer su ekstremnog minimalizma u stanovanju. Šest jednokatnica unutar naselja podignuto je 1928. godine i sastoji se od 12 stanova od po jedne sobe, kuhinje i nusprostorija i veličine su 33 m². Građevnu dozvolu za njih potpisao je Ivan Zemljak, a gradili su ih Većeslav Beranek, ovlašteni graditelj Mate Crnić i tehnički biro "Novogradnja", a zapisi u arhivi koji kazuju o manjkavostima u izgradnji i lošima materijalima.“ (Darja Radović Mahečić, Socijalno stanovanje međuratnog Zagreba).

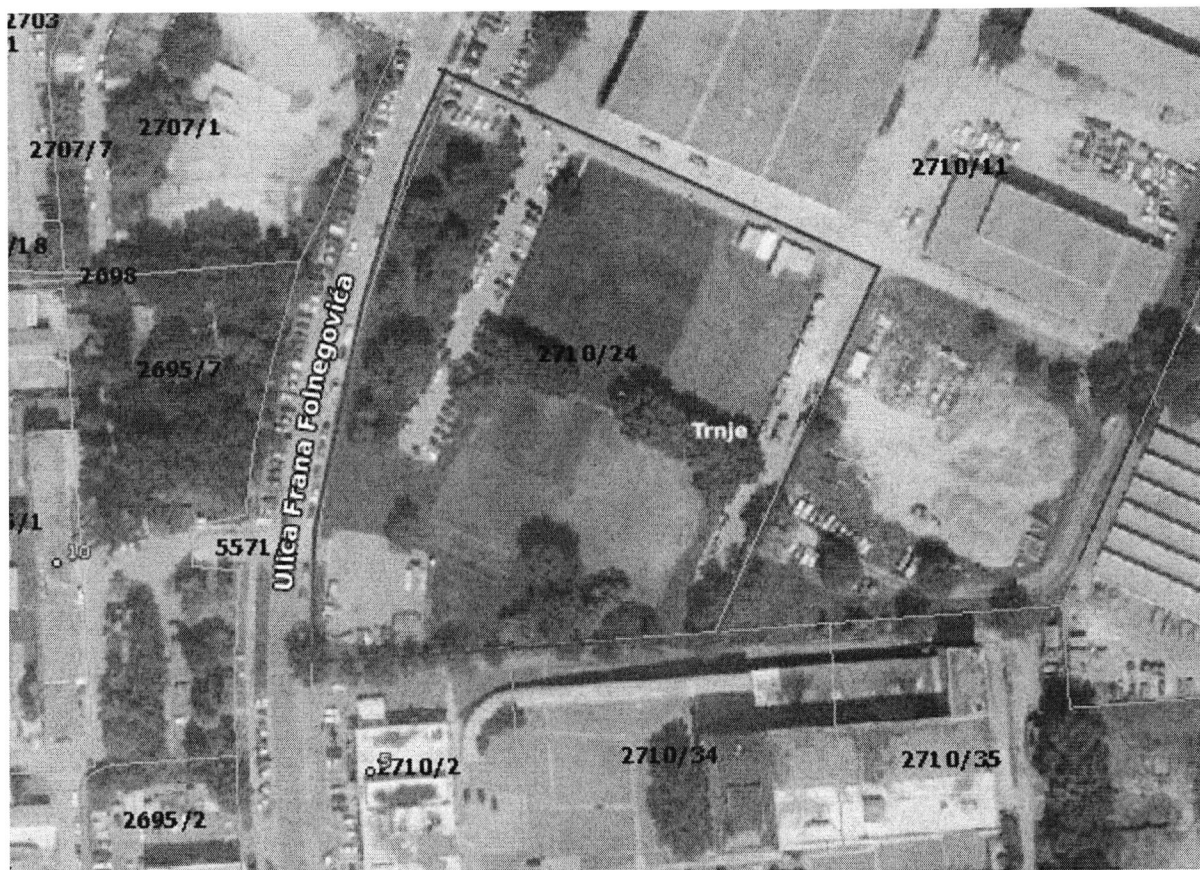


f) **Lopudska ulica** (k.č.br. 2480 i druge, sve k.o. Trnje) Predlaže se preispitivanje koridora prometnice u kontekstu postojećih imovinsko pravnih odnosa i šireg prometnog rješenja. **Obrazloženje:** Planirani koridor Lopudske prolazi preko velikog broja izgrađenih privatnih parcela te je realizacija prometnice praktički neprovediva u skoroj budućnosti na način kako je planirana GUP-om i UPU-om Sigečica. Obzirom na realiziranu prometnu mrežu u naselju Sigečica i dobru povezanost s obodnim gradskim prometnicama i avenijama treba preispitati potrebu za planiranim koridorom Lopudske ulice i spojem na Rapsku ulicu na predloženi način.



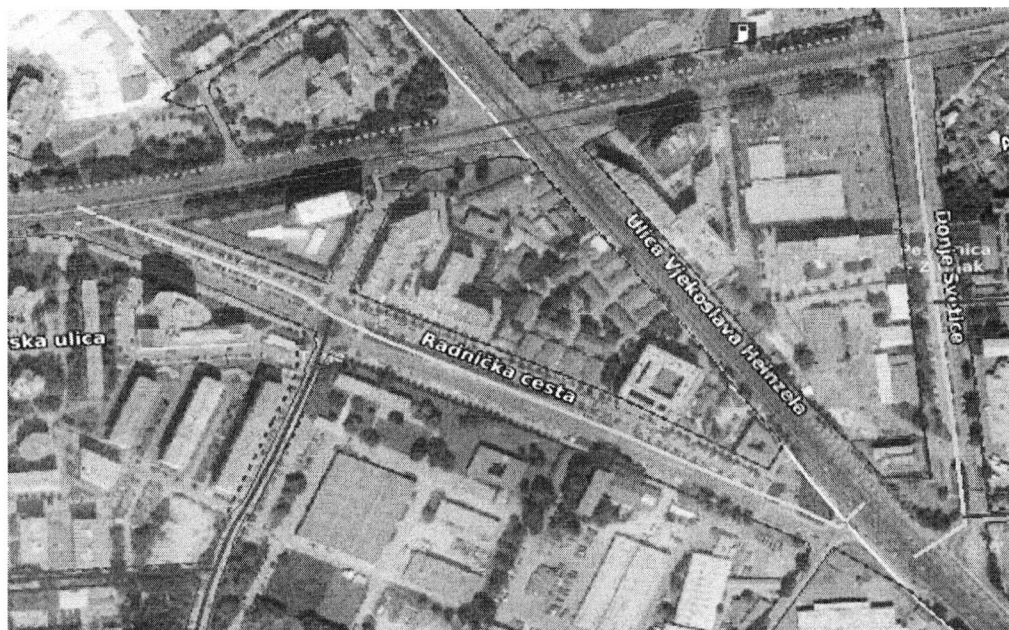
g) **Folnegovićeva ulica** (k.č.br. 2710/24 k.o. Trnje) Na karti Korištenje i namjena prostora predmetna čestica je označena kao M2 (Mješovita namjena – pretežito poslovna). Predlaže se prenamjena u Z1 (Javne zelene površine – javni park).

Obrazloženje: Radi se o većoj čestici u vlasništvu Grada, odnosno Holdinga. Osim zelene površine preispitati potrebe za sportsko rekreacijskim sadržajima ili za društvenom namjenom (npr. starački dom, v. i točku „i“)



h) **Radnička cesta** (k.č.br. 5481/4 k.o. Trnje) Preispitati koridor i kategorizaciju prometnice

Obrazloženje: U kontekstu šireg prometnog rješenja preispitati opravdanost postojeće kategorizacije Radničke ceste koja je kategorizirana kao glavna gradska prometnica na dijelu koji prolazi kroz naselje Sigečica, između Vukovarske i Heinzelove, budući da se radi o dijagonali obližnjeg križanja Ulice grada Vukovara i Ulice Vjekoslava Heinzela. Eventualnu prekategorizaciju potrebno je predvidjeti uz zadržavanje postojećeg koridora na kojem treba urediti ozelenjena parkirališta i zaštitno zelenilo.

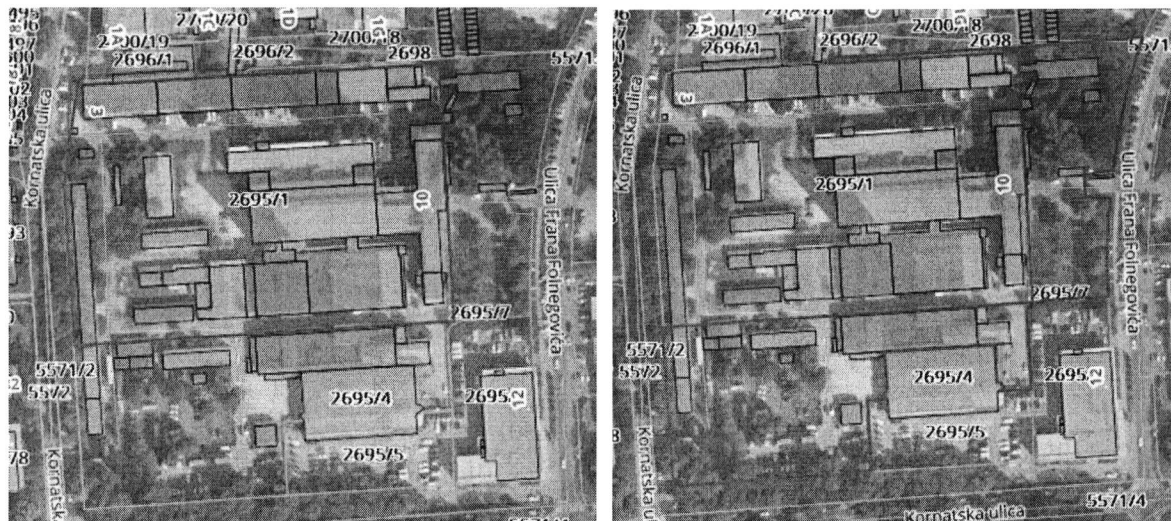


i) Komplex bivše tvornice TEŽ (k.č.br. 2695/1 i 2695/7, k.o. Trnje)

Na karti Korištenje i namjena prostora predmetne čestice su označene kao M (Mješovita namjena) te u manjem dijelu kao Z1 (Javne zelene površine – javni park). Predlaže se prenamjena većeg dijela čestica u Z1 (Javne zelene površine – javni park), a manjeg u D (društvena namjena)

Obrazloženje:

Predmetne čestice trenutno su u privatnom vlasništvu. Obuhvaćene su statusom zaštićenog kulturnog dobra (dijelovi kompleksa bivše tvornice TEŽ). Planirani projekt izgradnje poslovno-stambenog kompleksa „Vrtovi svjetla“ 2020. započet bez javnog natječaja / savjetovanja te konzervatorske podloge, u međuvremenu upao u imovinsko-financijske dubioze, trenutno stoji. S obzirom na to da se radi o posljednjoj neizgrađenoj površini u središnjem dijelu naselja te budući da je gore spomenuti projekt višestruko problematičan (betonizacija, prometno zagušenje, devastacija kulturnog dobra), predlaže se prenamjena predmetnih površina većinski u Z1 (Javne zelene površine – javni park), a u manjem dijelu u D (društvena namjena), kako bi se u budućnosti ovdje mogao izgraditi starački dom (alternativna lokacija ove ili slične društvene namjene opisana pod točkom „g“).



j) **Zlarinska-Paška** (k.č.br. 2566/4 i 2566/5, k.o. Trnje)

Na karti Korištenje i namjena prostora predmetne čestice su označene kao M (Mješovita namjena). Predlaže se prenamjena neizgrađenog dijela čestica u Z1 (Javne zelene površine – javni park).

Obrazloženje:

Neizgrađeni dijelovi predmetnih čestica (obje u vlasništvu Grada) trenutno su dijelom neuređeni (divlji put), dok dijelom čine uređeni okoliš obližnjih stambenih zgrada. Prenamjenom u kategoriju Z1, opisani dijelovi dviju čestica bi se prostorno-planski formirali u kompaktnu zelenu površinu, odnosno u uređeni park za dio Sigečice koji ga trenutno nema.



2. Ovaj se zaključak upućuje Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica grada Vukovara 56 a.

Ad 2. Prijedlog plana prioriteta PKA za 2023. godinu

Predsjednik daje uvodno obrazloženje te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju **svi prisutni**.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje na glasovanje prijedlog zaključka.

Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K o prijedlogu prioriteta za Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Trnje za 2023.

1. **Vijeće Mjesnog odbora Sigečica** predlaže Vijeću Gradske četvrti Trnje da u Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Trnje za **2023.**, uvrsti sljedeće akcije na području **Mjesnog odbora Sigečica**:

I. VODOOPSKRBA

R.br.	Lokacija – ulica	Uređenost ulice (asfalt-makadam)	Količina (duljina) u metrima)

II. ODVODNJA OTPADNIH VODA

R.br.	Lokacija – ulica	Opis radova	Količina (duljina) u metrima)

III. JAVNOPROMETNE POVRŠINE I OBJEKTI

R.br.	Lokacija	Opis radova	Količina
1.	Parking Zlarinska PD		
2.	Rješavanje prometne situacije na križanju i Proširenje trotoara (križanje Rapske, Kornatske i Lopudske) u svrhu poboljšanja preglednosti i sigurnosti		
3.	proširenje raskrižja Folnegovićeva - Rapska (može se uz parking Folnegovićeva)		
4.	Proširenje za kolica kod Marka Pola, spuštanje pločnika na dva mjesta, Hvarska 1E koja gleda na Korčulansku 3E-3F		

IV. IGRALIŠTA I ZELENE POVRŠINE

R.br.	Lokacija - ulica	Opis radova	Količina

V. JAVNA RASVJETA

R.br.	Lokacija	Opis radova	Količina

VI. OBJEKTI I PROSTORI MJESNE SAMOUPRAVE

R.br.	Lokacija – ulica, k.br.	Opis i količina radova

VII. DRUGI JAVNI OBJEKTI I POVRŠINE

R.br.	Lokacija – ulica	Opis i količina radova
1.	Izrada PD za novi vrtićki objekt na Sigečici	

VIII. OSTALE AKCIJE

R.br.	Lokacija i vrsta	Opis radova (detaljno)	Količina

2. Ovaj se zaključak dostavlja Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost, Zagreb, Ulica grada Vukovara 56 a, na daljnje postupanje.

Ad 3. Zahtjev za iscertavanjem žutih linija Hvarska ulica 1-3, te iza zgrade Hvarska 1E

Predsjednik daje uvodno obrazloženje te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju **svi prisutni**.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje na glasovanje prijedlog zaključka.

Vijeće jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

o iscertavanju žutih linija u Hvarskoj 1-3, te iza zgrade Hvarska 1E

- Vijeće Mjesnog odbora Sigečica** traži iscertavanje žutih linija u **Hvarskoj ulici 1-3**, zbog parkiranih vozila u prometnu traku neposredno ispred pješačkog prijelaza i na njega, na trasi pješačke staze i spusta s Vukovarske, te iza zgrade **Hvarska 1E** prema Korčulanskoj ulici **3E-3F** na pješačkom spustu, zbog nepropisno parkiranih automobila koji otežavaju prolazak i ugrožavaju sigurnost pješaka.

2. Ovaj se zaključak upućuje Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica grada Vukovara 56 a.

Ad 4. Zahtjev za uklanjanjem žbunja koje ometa vidljivost vozačima koji iz Vukovarske skreću u Radničku prema Zagreb Toweru

Predsjednik daje uvodno obrazloženje te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju **svi prisutni**.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje na glasovanje prijedlog zaključka.

Vijeće jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK
o uklanjanju žbunja Vukovarska-Radnička

1. **Vijeće Mjesnog odbora Sigečica** predlaže **uklanjanje žbunja** i raslinja koje ometa vidljivost vozačima koji iz **Vukovarske** skreću **u Radničku** prema Zagreb Tower-u.
2. Na navedenoj lokaciji učestalo se kreću biciklisti i pješaci, čija je sigurnost ugrožena od strane motornih vozila zbog nepregledne vidljivosti vozača.
3. Ovaj se zaključak upućuje Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica grada Vukovara 56 a.

Ad. 5 Zahtjev Borongaj investu, upravitelju zgrade, za uređivanjem zapuštenog i dotrajalog betonskog okoliša zgrade u Korčulanskoj 3A-3F

Predsjednik daje uvodno obrazloženje te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju **svi prisutni**.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje na glasovanje prijedlog zaključka.

Vijeće jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK
o uređenju zapuštenog i dotrajalog betonskog okoliša Korčulanska 3A-3F

1. **Vijeće Mjesnog odbora Sigečica** od upravitelja zgrade Borongaj invest traži uređivanje zapuštenog i dotrajalog betonskog okoliša zgrade u **Korčulanskoj 3A-3F** kao i čišćenje prolaza u navedenoj zgradi.
2. Ovaj se zaključak upućuje Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica grada Vukovara 56 a.

Ad 6. Zahtjev za poravnanjem brojnih rupa na pločniku kod pješačkog prijelaza preko puta zgrada VMD-a i Tehnike

Predsjednik daje uvodno obrazloženje te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju **svi prisutni**.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje na glasovanje prijedlog zaključka.

Vijeće jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK
o poravnanju rupa na pločniku kod pješačkog prijelaza

1. **Vijeće Mjesnog odbora Sigečica** traži poravnanje brojnih rupa i oštećenja na pločniku kod pješačkog prijelaza na Vukovarskoj, a preko puta zgrada VMD-a i TEHNIKE, zapadna strana Lopudske ulice.
2. Ovaj se zaključak upućuje Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica grada Vukovara 56 a.

Ad 7. Razmatranje prigovora stanara iz Folnegovićeve o nesavjesnom i neprimjerenom postupanju djelatnika Čistoće

Predsjednik daje uvodno obrazloženje te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju **svi prisutni**.

Vijeće će uputiti građane da se obrate komunalnom redarstvu

Predsjednik zaključuje raspravu.

Ad 8. Zahtjev za povremeno korištenje prostora mjesne samouprave

Predsjednik daje uvodno obrazloženje te otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju **svi prisutni**.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje na glasovanje prijedlog zaključka.

Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K
o povremenom korištenju prostora mjesne samouprave,
Mjesnog odbora Sigečica, Zagreb, Rapska 41

1. Podnosiocima Zahtjeva za povremeno korištenje prostora mjesne samouprave, Mjesnog odbora Sigečica, od rednog broja 1. do 2., odobrava se korištenje prostora na vremensko razdoblje od 25. kolovoza 2022. do 31. ožujka 2023., prema sljedećem rasporedu:
 1. Klub liječenih alkoholičara „DUBRAVKA NOVA“, utorkom od 17 i 30 do 19 sati;

2. Profesor likovne umjetnosti, Luka Ermakora, utorkom od 20 do 21 i 30 sati, nedjeljom od 13 do 17 sati

2. Ovaj se zaključak upućuje Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica grada Vukovara 56 a.

9. Razno: pitanja i prijedlozi

Potpredsjednik **Siniša Kekić** predlaže da se utvrdi tko je zasadio voćke na lokaciji Rapska 35-40 (ispred i iza zgrade).

Također predlaže provesti anketu oko uređenja trga na lokaciji kod Uniona i prijedlog gdje ponuditi alternativna parking mjesta.

Ističe se problem prebliskog parkinga do zgrade na platou kod Korčulanske.

Potpredsjednik predlaže ponovni sastanak sa predsjednikom Vijeća gradske četvrti Trnje g. Đulićem i pomoćnikom pročelnika za komunalno i prometno redarstvo g. Renić, povodom problematike na lokaciji Vukovarska i Držićeva, te buka u kvartu.

Vijećnica **Blaženka Šimunović Klještan** ističe problem stabala u Hvarskoj 3 koje Zrinjevac ne želi održavati jer su ih zasadili stanari prije 50 godina.

Dovršeno u 19,10 sati.

KLASA:024-08/22-003/1625

URBROJ:251-13-11-17-22-3

Zagreb, 25. kolovoza 2022.

Zapisnik vodio:



Ante Grbić, vijećnik

**Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Sigečica**

Domagoj Vidaković

