

ROBERT FABER:

- Dobar dan poštovani zastupnici, predsjedniče, gradonačelniče, zamjenice, predstavnici ureda, gradskih poduzeća, moje pitanje ide, vezano je uz Blok Badel.

UPADICA iz klupe: - Ne čuje se!

ROBERT FABER:

- Vezano je uz Blok Badel. Blok Badel je prije nekih deset godina...
Jel' se još ne čuje?

JOŠKO KLISOVIĆ:

- Čuje se čuje, samo malo bliže. Tako je.

ROBERT FABER:

- Dobro.
Prije nekih deset godina, točnije 2012....
Još se ne čuje?

.....(Nerazumljive upadice iz klupa).....

2012. proveden je međunarodni anketni urbanističko-arhitektonski natječaj za taj Blok. Prvu nagradu je osvojio portugalski arhitektonski ured. Predviđeni su različiti sadržaji tamo, različite namjene, za stanovanje, poslovna namjena, trgovine, hotel, ugostiteljstvo, javna garaža koja je isto trebala unutar tog Bloka biti realizirana. U tom prvonagrađenom natječajnom rješenju predviđene su u postotcima ovako: za stanovanje 24%, poslovna namjena 32, trgovine 22%, hotel 7%, javna i društvena namjena 15%. Ukupno u kvadraturi nekih 56000 kvadratnih metara.

Na sjednici Gradske skupštine održane 28. listopada 2020. donesena je odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Vlaška - Šubićeva - Martićeva - Derenčinova, znači taj Blok Badel. Utvrđenim urbanističkim pravilima te dimenzije su se zapravo i postotci nešto promijenili. Za stanovanje je promijenio se, stavljeno u raspon 25 - 30 posto, poslovna 25 – 30, da sad ne čitam sve ono što je najbitnije javna i društvena namjena na 10 - 15 posto, ali uz povećanje ukupne površine, ukupne kvadrature tog dijela.

Iz toga je vidljivo da se uz povećanje kvadrature ustvari smanjio udio u tom dijelu za javnu namjenu. Brzo prolazi.

Jučer je počela javna rasprava o Prijedlogu
.....(Zvučni signal vremenskog ograničenja).....
urbanističkog plana uređenja

JOŠKO KLISOVIĆ izvan dosega mikrofona:

- prekinut imat ćete dodatno objašnjenje.

ROBERT FABER:

- Ali nije se čulo, izgubio sam vrijeme na početku. Samo da pročitam pitanje onda.
(Istovremeni razgovor).....

Znači jučer je počela javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja. U interesu upravo dodatnog povećanja vidljivosti te javne rasprave i poticanja građana da se uključe u sam proces molio bi da netko iz nadležnog ureda obrazloži na koji način je u procesu sada, koji je u tijeku, zaštićen upravo gradski odnosno javni interes.

JOŠKO KLISOVIĆ:

- Hvala lijepo. Nadležni pročelnik, gospođa Operta. Izvolite.

TATJANA OPERTA:

- Poštovani gradonačelnice, zamjenici gradonačelnika, predsjednice, gradski zastupnici, trenutno je u tijeku javna rasprava. Javna rasprava će nakon zaprimljenih primjedbi obraditi javne primjedbe. Sukladno ovome programu koji je proveden moraju se zadovoljiti ciljevi koji su propisani Odlukom o izradi. Nakon što se obradi javna rasprava i obrade primjedbe znate ćete kako je zaštićen javni interes.

Hvala.

JOŠKO KLISOVIĆ:

- Hvala lijepo. Dodatno objašnjenje želite gospodin Faber? Izvolite.

.....(Prazan hod snimke).....

ROBERT FABER:

- ...internetsko

.....(Smijeh).....

Aaa, dobro. Kad je bilo internetsko savjetovanje napravljeno je bilo u vrijeme godišnjih odmora pa se tražilo produženje toga, nisu zapravo pristigle nikakve primjedbe. Kad se tražilo produženje produženje je doduše odobreno ali da to zapravo nitko nije, nitko nije znao. A kad smo došli na predstavljanje onda je bilo rečeno pa nismo vas mogli obavijestiti zbog GDPR-a jer niste nam mogli dat povratnu informaciju.

Čisto me još zanima na koji način se informira ljude na taj način da doista budu uključeni, da se javnost ne osjeti isključena iz tog procesa. Dal' smo dovoljno ekipirani oko toga? Eto, hvala.

JOŠKO KLISOVIĆ:

- Gospođa Tatjana Profeta pročelnica će dati odgovor. Izvolite.

TATJANA OPERTA:

- Poštovani gradonačelnice, zamjenice, gradski zastupnici, predsjednice Gradske skupštine, evo ovako

.....(Smijeh).....

dakle ponavljam javna rasprava od 22. veljače do 23. ožujka u auli gradskog poglavarstva odnosno Gradske uprave na Trgu Stjepana Radića imate javni uvid, možete doći i pitati, možete prijedlog plana vidjeti na mrežnim stranicama Grada Zagreba. Javno izlaganje održat će se u prostorijama Mjesnog odbora Matko Laginja na adresi Ulica Matka Laginje 11,

u srijedu 15. ožujka s početkom u 17,00 sati. Ukoliko netko ima i dodatnih pitanja uvijek se možete obratiti i u naš gradski ured koji će vam vrlo rado davati detaljnije podatke. Hvala.