

MAURO SIROTNJAK:

- predsjedniče, poštovani gradonačelnice, dogradonačelnici, kolegice i kolege, samo mali ispravak, predzadnja sjednica Gradske skupštine i zapravo na to se veže i moje pitanje, jedna aktualna tema, a to je generalni urbanistički plan grada Zagreba.

Dakle kao što znamo proces izrade Generalnog urbanističkog plana Grada Zagreba započeo je službeno donošenjem odluke na sjednici, 22. sjednici Skupštine u travnju 2023. godine, međutim neslužbeno je taj proces počeo puno ranije, zapravo već u proljeće 2022. godine u suradnji s vijećima gradskih četvrti, stručnim izrađivačem i gradskim uredima a nastavio se u rujnu te godine kako bi se zavod i stručna tijela konzultirali i sa stručnom javnosti u prostoru Društva arhitekata Zagreba. Međutim budući da je taj proces krenuo u travnju 2023. godine vrijedi se podsjetiti tih nekih rokova i procesa odrađenih tako da je praktički već kroz godinu dana u lipnju 2024. godine izrađen nacrt plana, generalnog urbanističkog plana grada Zagreba i upućen u prvu javnu raspravu odnosno tada se šira javnost mogla upoznati sa svim izmjenama ali ne samo šira javnost već i stručna tijela odnosno i nadležno ministarstvo. Ponovljena javna rasprava je napravljena na jesen iste godine, dakle u 9. odnosno 10. mjesecu te je konačni nacrt plana poslan na ministarstvo u listopadu prošle godine i mi smo dobili odgovor tek dakle u ožujku ove godine odnosno u veljači, dakle tri mjeseca nakon dostave.

Dakle mene zanima budući da i stručna i zainteresirana javnost pa i investitori silno zanima što je s donošenjem generalnog urbanističkog plana grada Zagreba i u kojoj je to fazi. Hvala vam.

JOŠKO KLISOVIĆ:

- Hvala lijepo zastupniku Sirotnjaku.

Odgovor će dati gradonačelnik Tomislav Tomašević. Izvolite.

TOMISLAV TOMAŠEVIĆ:

- Hvala na pitanju.

Kao što znate s obzirom na odgovor ministarstva vezano za četiri točke koje traže da se izmijene u izmjenama i dopunama GUP-a napravljena je treća javna rasprava. Podsjetit ću da je u prvoj javnoj raspravi oko 20% primjedbi djelomično ili potpuno prihvaćeno, više od 20%. Imali smo participativni proces vijeća gradskih četvrti sa strukom. Nikada nije toliko primjedbi građana u javnoj raspravi usvojeno a usvojeno je, međutim trebali smo raditi i treću javnu raspravu jer je tako ministarstvo tražilo nakon što je mjesecima bilo, bilo na suglasnosti su izmjene GUP-a kod njih. Kao što isto tako znate odrađena je treća javna rasprava, na predmet javne rasprave su samo one točke koje se zapravo mijenjaju, te četiri točke koje je ministarstvo tražilo da se GUP promijeni. Moram isto tako reći da su bila dva sastanka u ministarstvu na operativnoj razini gdje se tražilo, da ne bi bilo da je netko, nešto krivo shvaćeno i da se prođe kroz sve izmjene kako ih ministarstvo traži kako bi bili sigurni da ćemo dobit suglasnost. Odrađeno je to sve, predana je dokumentacija zajedno s Izvješćem o javnoj raspravi. Rekao sam već da će bit, ovo je zadnja sjednica ako ne bude sjednice oko GUP-a. Da bi bila ta sjednica oko GUP-a 10.4. potrebno je da dobijemo suglasnost na ovo što smo poslali do 31. odnosno do još evo nekoliko dana zato što je paralelno s time počela procedura s vijećima gradskih četvrti po Statutu Grada Zagreba od 20 dana. Ukoliko ne dobijemo suglasnost ili se traži ne znam šta, ne znam po kojoj razini bi se moglo tražit opet neke izmjene obzirom da je sve prođeno na operativnoj razini s ministarstvom onda se GUP ne može usvojiti(Zvučni signal vremenskog ograničenja).....

u ovom mandatu, a onda će vjerojatno i neki građevinski investitori bit jako sretni jer će moć završiti

JOŠKO KLISOVIĆ:

- Hvala lijepo.

TOMISLAV TOMAŠEVIĆ:

- svoje postupke za izdavanje dozvola po starom GUP-u

JOŠKO KLISOVIĆ:

- Hvala lijepo gradonačelnice.

TOMISLAV TOMAŠEVIĆ:

- i imat više vremena.

JOŠKO KLISOVIĆ:

- Nemamo zahtjev za dodatnim obrazloženjem.